

PLANTILLA DE CORRECCIÓN DE LA PRUEBA TEÓRICO-PRÁCTICA TIPO TEST PARA LA SELECCIÓN DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL PARA DESARROLLAR LAS ACTUACIONES DEL PLAN EXTRAORDINARIO COVID-19 EN EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE. ACTUACIÓN A2. REFUERZO DE PERSONAL EN LA GESTIÓN DE EXPEDIENTES DE URBANISMO. 2 ARQUITECTOS.

(La respuesta correcta está en negrita) .

1.- Para aprobar una reforma constitucional que afecte al título II de la Constitución:

- a) Es necesario el consentimiento del Rey
- b) Es necesario el acuerdo del Congreso (por mayoría de 3/5) y del Senado (por mayoría absoluta).
- c) Es necesario, en todo caso, referéndum de ratificación de la reforma.**

2.- ¿Cuál de las siguientes afirmaciones sobre los Decretos-Ley es incorrecta?.

- a) No pueden derogar leyes anteriores.**
- b) Deben ser sometidas a debate y votación de totalidad al Congreso de los Diputados.
- c) Se trata de disposiciones dictadas por el gobierno, en caso de extraordinaria y urgente necesidad.

3.- Con el fin de corregir desequilibrios económicos interterritoriales y hacer efectivo el principio de solidaridad, se constituirá un fondo de compensación con destino a gastos de inversión, cuyos recursos serán distribuidos conforme al artículo 158.2 de la Constitución por:

- a) El Congreso de los Diputados, entre las Comunidades Autónomas y Provincias.
- b) El Senado, entre las Comunidades Autónomas, Municipios y Provincias.
- c) Las Cortes Generales, entre las Comunidades Autónomas y Provincias.**

4.- Entre las diversas materias sobre las que pueden legislar las CCAA, siempre que supongan una conservación, modificación o desarrollo de sus derechos forales se incluyen:

- a) Propiedad intelectual.
- b) Nacionalidad y extranjería.
- c) Sucesiones.**

5.- El cargo de Senador es compatible con el cargo de:

- a) Miembro de un Ajunta Electoral.
- b) Miembro de una Asamblea de Comunidad Autónoma.**
- c) Con ninguno de los anteriores.

6.- Señale la respuesta correcta, conforme al artículo 9 de la Ley 7/2002 de Ordenación Urbanística de Andalucía, las determinaciones de los planes generales de ordenación urbanística, deben:

- a) Mantener, en lo sustancial, las tipologías edificatorias, las edificabilidades y las densidades preexistentes en la ciudad consolidada, salvo en zonas que provengan de procesos inadecuados de desarrollo urbano.**
- b) Atender las demandas de vivienda y otros usos de interés privado de acuerdo con las características de la comarca o área metropolitana.
- c) Garantizar la correspondencia y proporcionalidad entre los usos lucrativos y las dotaciones privadas.

7.- La aprobación del plan parcial de ordenación, será posterior a la del planeamiento general.

a) Siempre.

b) Esta aprobación podrá ser simultánea, siempre que se tramite en procedimiento independiente.

c) Y también si se hace de forma simultánea con el Plan General, como anexo al mismo.

8.- Los estudios de detalle en ningún caso pueden....

a) Determinar las alineaciones y rasantes.

b) Fijar el trazado local del viario secundario.

c) Suprimir o reducir el suelo dotacional público, o afectar negativamente a su funcionalidad, por disposición inadecuada de su superficie.

9.- Las ordenanzas municipales de edificación podrán tener por objeto regular...

a) los aspectos morfológicos, incluidos los estéticos, y cuantas otras condiciones, no definitorias directamente de la edificabilidad.

b) el aprovechamiento urbanístico previsto en las unidades de ejecución.

c) la calificación del suelo en función de las viviendas a construir

10.- Son actuaciones de interés público en terrenos que tengan el régimen del suelo no urbanizable las actividades de intervención singular, de promoción pública o privada, con incidencia en la ordenación urbanística, en las que concurran los requisitos de utilidad pública o interés social, así como la procedencia o necesidad de implantación en suelos que tengan este régimen jurídico y dicha actuación habrá de ser compatible con el régimen de la correspondiente categoría de este suelo y no inducir...

a) a la construcción de un hotel.

b) a la construcción de una gasolinera.

c) a la formación de nuevos asentamientos.

11.- El plan especial y el proyecto de actuación, en terreno no urbanizable, que contemplan actuaciones de interés público contendrán, entre otras, las obligaciones asumidas por el promotor de la actividad, y según artículo 42 de la ley de ordenación urbanística de Andalucía, no estará constituida por:

a) Las correspondientes a los deberes legales derivados del régimen de la clase de suelo no urbanizable.

b) Pago de la prestación compensatoria en suelo no urbanizable y constitución de garantía, en su caso, de acuerdo con lo regulado en el artículo 52.4 y 5 de esta Ley.

c) La cesión obligatoria y gratuita de terreno para la construcción de viviendas de Protección Oficial, conforme a las Unidades de ejecución del Plan General.

12.- Señala cual de las siguientes clases de suelo, que el plan general de ordenación urbanística puede clasificar, en cada término municipal, no está determinado en la LOUA, Ley 7/2002, de 17 de diciembre.

a) Urbano.

b) Apto para urbanizar.

c) No urbanizable.

13.- Las licencias municipales sobre parcelaciones y las declaraciones de innecesariedad de éstas se otorgan y expiden bajo la condición de la presentación en el municipio, de la escritura pública en la que se contenga el acto de parcelación.

- a) Presentándola dentro del mes siguiente a su otorgamiento o expedición.
- b) Presentándola dentro de los dos meses siguientes a su otorgamiento o expedición.
- c) Presentándola dentro de los tres meses siguientes a su otorgamiento o expedición .**

14.- Los proyectos de urbanización son proyectos de obras que tienen por finalidad llevar a la práctica las previsiones y determinaciones de los instrumentos de planeamiento y no podrán contener determinaciones sobre los siguientes conceptos, ¿cual de ellos si es contenido propio del proyecto de urbanización?.

- a) Determinaciones del régimen del suelo
- b) Determinaciones del régimen de la edificación.
- c) Definición de los contenidos técnicos de las obras de vialidad, saneamiento, instalación y funcionamiento de los servicios públicos y de ajardinamiento, arbolado y amueblamiento de parques y jardines.**

15.-Desde el punto de vista estructural se consideran rígidas las zapatas cuyo vuelo en la dirección principal de mayor vuelo sea:

- a) Menor o igual que 1,5 veces el canto.
- b) Menor o igual que dos veces el canto.**
- c) Mayor que 1,5 veces el canto.

16.- Según el documento básico DB SE-C seguridad estructural-cimientos, en muros de contención la profundidad de apoyo de la cimentación respecto a la superficie no debe ser, salvo en muros de escasa altura:

- a) Inferior a 0,50 m.
- b) Inferior a 0,80 m.**
- c) Inferior a 1,00 m.

17.- Según la sección HS 5 evacuación de aguas, del DB HS salubridad, cuando existe una única red de alcantarillado público debe disponerse en el edificio:

- a) Un sistema único.
- b) Un sistema individualizado para aguas residuales dotado de estación depuradora particular y otro de evacuación de aguas pluviales al terreno.
- c) Un sistema separativo con una conexión final de las aguas pluviales y las residuales, antes de la red exterior.**

18.-Según la sección HS 5 evacuación de aguas, del DB HS salubridad, los cierres hidráulicos deben:

- a) Tener una altura mínima de 50 mm. y máxima de 100 mm. para usos continuos.**
- b) Tener una altura mínima de 50 mm. y máxima de 70 mm para usos discontinuos.
- c) Tener una distancia entre la corona y la válvula de desagüe del aparato menor que 50 cm.



Ilustre Ayuntamiento
de San Roque

19.- Según la sección HS 5 evacuación de aguas, del db hs, los sumideros de cubiertas se limpiarán:

- a) Cada 2 años en cubiertas transitables.
- b) Al menos una vez al año en cubiertas no transitables.**
- c) Al menos dos veces al año en cubiertas no transitables.

20.-Según la sección HS 1 protección frente a la humedad del DB HS salubridad, el grado de impermeabilidad exigido en las cubiertas.

- a) Es único e independiente de los factores climáticos.**
- b) Es función de la existencia o no del revestimiento exterior.
- c) Es función de la zona pluviométrica de promedios y del grado de exposición al viento correspondientes al lugar de ubicación del edificio.