

INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

ORDENANZA ITE. ANEXO I: FICHA TECNICA DEL EDIFICIO

DATOS A Rellenar Oculativamente									
EDIFICIO		DIRECCIÓN EDIFICIO							
		Nº		CP					
		Nº referencia catastral		Plano cart.					
		Folio							
		Libro							
		Tomo							
		Registro Propiedad							
		1º ITE en plazo		Requerimiento ITE		Ejecución subsidiaria		Anterior ITE desfav.	
								Anterior ITE fav.	
TITULARES		DIRECCIÓN A EFECTOS DE COMUNICACIONES							
DNI O CIF		Nombre y apellidos o razón social				Teléfono		Teléfono móvil	
Dirección		Número		Escalera		Piso		Puerta	
Municipio		Provincia		Correo electrónico:		Cod. Postal			
TÉCNICOS		DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACIONES							
DNI O CIF		Nombre y apellidos o razón social				Teléfono		Teléfono móvil	
Título		Colegio Profesional		Nº de colegiado		Actúa como técnico			
Dirección		Número		Escalera		Piso		Puerta	
Municipio		Provincia		Correo electrónico:		Cod. Postal			

DATOS INFORMATIVOS (OPCIONALES)																					
OCUPACIÓN																					
USO PRINCIPAL	Nº Viviendas			Oc	Pr	Al	Vc	Nº Oficinas			Oc	Pr	Al	Vc	Nº Locales			Oc	Pr	Al	Vc
	Nº	Superficie m²	Subtotal m²					Nº	Superficie m²	Subtotal m²					Nº	Superficie m²	Subtotal m²				
SUPERFICIE CONSTRUIDA POR USOS	Nº	Superficie m²	Subtotal m²					Nº	Superficie m²	Subtotal m²					Nº	Superficie m²	Subtotal m²				
TOTAL																					
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	SUPERFICIE CONSTRUIDA SOBRE RASANTE							SUPERFICIE CONSTRUIDA BAJO RASANTE													
m²	m²							m²							m²						

ITE

INSPECCIÓN TÉCNICA DE EDIFICIOS

EXPT. N°:

PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE		PLANEAMIENTO DE DESARROLLO	CLASIFICACIÓN DEL SUELO	CALIFICACIÓN DEL SUELO
FUERA DE ORDENACIÓN		SI ☐ NO ☐		
EXISTE EXPEDIENTE DE DECLARACIÓN DE RUINA				
N° EXPEDIENTE				
EXISTE EXPEDIENTE DE ORDEN DE EJECUCIÓN				
N° EXPEDIENTE				
EXISTE EXPEDIENTE DE DISCIPLINA URBANÍSTICA				
N° EXPEDIENTE				
CATALOGACIÓN		BIC	INCLUIDO EN ARI	AFFECTADO LEGISLACIÓN SECTORIAL
LICENCIA DE OBRAS		PROMOTOR	FECHA	N° EXPEDIENTE
LICENCIA 1ª OCUPACIÓN		PROMOTOR	FECHA	N° EXPEDIENTE
LICENCIA ACTIVIDAD		PROMOTOR	FECHA	N° EXPEDIENTE
LICENCIA APERTURA		PROMOTOR	FECHA	N° EXPEDIENTE

DATOS OPCIONALES (A Rellenar por Administración)

SITUACIÓN URBANÍSTICA

SUPERFICIE PARCELA	TIPOLOGÍA	N° PLANTAS SOBRE RASANTE	N° PLANTAS BAJO RASANTE	N° PLAZAS APARCAMIENTO	NUMERO ASCENSORES
CIMENTACIÓN ☐ CORRIDAS ☐ ZAPATAS AISLADAS ☐ LOSA ☐ PILOTES ☐ NO EXISTEN DATOS OTRAS:					
ESTRUCTURA ☐ MUROS CARGA ☐ HORMIGON ARMADO ☐ MADERA ☐ METÁLICA ☐ MIXTA OTRAS:					
REVESTIMIENTO DE FACHADAS ☐ PIEDRA ☐ CHAPADOS PIEDRA ☐ LADRILLO ☐ CERÁMICOS ☐ FIBROCEMENTO ☐ PINTURAS ☐ MORTERO MONOCAPA ☐ MUROS CORTINA ☐ TRANSVENTILADAS ☐ CHAPADO METALICO OTRAS:					
CUBIERTAS ☐ TEJA ☐ FIBROCEMENTO ☐ PIZARRA ☐ CHAPA METÁLICA ☐ TERRAZA PLANA OTRAS:					
INSTALACIONES EXTERIORES ☐ ANTENA TV ☐ ANTENA TF MOVIL ☐ PARARRAYOS ☐ CABLEADOS ☐ LUMINARIAS ☐ BAJANTES ☐ CAJAS INSTALACIONES ☐ CHIMENEAS ☐ RÓTULOS ☐ TOLDOS OTRAS:					

DATOS A Rellenar OBLIGATORIAMENTE

SITUACIÓN ARQUITECTÓNICA

El/Los Técnico/s Inspector/es

de

Fdo.: