

periodo de un mes, contado a partir del día siguiente al de la publicación de este Anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, para que los interesados puedan formular las alegaciones o reclamaciones que estimen oportunas. Igualmente se hace saber que se acordó simultáneamente la suspensión del otorgamiento de licencias de parcelación, edificación y demolición para el suelo afectado por la citada Revisión, en cuanto las nuevas determinaciones supongan modificación de las Normas Subsidiarias actualmente en vigor y se opongan o entren en contradicción con ésta, y hasta la aprobación definitiva de la Revisión en trámite o durante el plazo de un año como máximo.

Lo que se hace público para general conocimiento, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 114.1 en relación con el 102 del Real decreto Legislativo 1/1992, de 26 de Junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, declarados vigentes en Andalucía por la Ley 1/1997, de 18 de Junio, de Medidas Urgentes en materia de Suelo y Ordenación Urbana en Andalucía, así como en la Ley 7/1994, de 18 de Mayo, de Protección Ambiental y el Decreto 292/1995, de 12 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de evaluación de Impacto Ambiental de Andalucía. En Grazalema (Cádiz) a 28 de Mayo de 2001. EL ALCALDE-PRESIDENTE. Fdo.: Antonio Mateos Salguero. **Nº 7.352**

SAN FERNANDO
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
ANUNCIO

Mediante acuerdo adoptado por el Consejo de Gestión de la Gerencia Municipal de Urbanismo, en sesión celebrada en fecha 8 de junio de 2001, se ha aprobado inicialmente el Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución UE46 "DEPOSITOS DE AGUA" de la revisión-adaptación del P.G.O.U., promovido a instancias de la mercantil "PROMOCIONES GOYENETA, S.L." y redactado por D. Javier Villarmín Garrido, conforme a las previsiones expresadas en el referido proyecto, de conformidad a lo establecido en el artículo 157.3 del Texto Refundido de la Ley del Suelo, vigente por Ley Andaluza 1/97, en relación con el art. 166 del mismo texto legal y 174.2 y 115 del Reglamento de Gestión Urbanística. Lo que se hace público para general conocimiento, a fin de que cualquier interesado pueda examinar el expediente y presentar las alegaciones que tengan por oportunas, dentro del plazo de quince días contados a partir del siguiente a la inserción del presente anuncio en el B.O.P.

San Fernando, a 20 de Junio de 2001. EL SECRETARIO DE LA GERENCIA ACCTAL. Fdo.: Mª Dolores Larrán Oya. **Nº 7.499**

SAN ROQUE
EDICTO

DON MIGUEL PACHECO OCAÑA, SECRETARIO GENERAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE SAN ROQUE (Cádiz).

CERTIFICA: Que finalizado el plazo de información pública del Acuerdo de aprobación inicial, sin que se hayan formulado reclamaciones, se aprueba definitivamente y se hace público el texto íntegro de la Ordenanza Municipal Reguladora del Medio Ambiente de este Municipio, que es el contenido al final del presente Edicto, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 70.2) de la Ley 7/87, de 2 de Abril, reguladora de las Bases del Régimen Local.

Contra la presente aprobación definitiva, los interesados podrán interponer directamente recurso contencioso-administrativo ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia, en el plazo de DOS MESES, a contar desde la publicación del presente Edicto, sin perjuicio de cualquier otro que se estime procedente.

San Roque, 18 de Junio de 2.001.- EL SECRETARIO GENERAL.- Firmado.- Vº. Bº.- EL ALCALDE.- Firmado.

ORDENANZA MUNICIPAL REGULADORA DE LA GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE DEL MUNICIPIO DE SAN ROQUE (Cádiz).

PREÁMBULO

El medio ambiente y su protección son cuestiones sobre las que se ha alcanzado un grado progresivo de preocupación social. Ello ha sido consecuencia de los efectos que en numerosas ocasiones ha tenido el crecimiento desordenado de nuestra sociedad. La demanda de calidad ambiental como una de las necesidades más sentidas, ha influido lógicamente en la administración pública. La presencia en nuestro texto constitucional del derecho a disfrutar de un Medio Ambiente adecuado para el desarrollo de la persona y el deber de todos a conservarlo, así como el notable avance que la legislación medio ambiental ha tenido en nuestro país, con la transposición de la abundante legislación comunitaria, la tipificación del delito ecológico en el Código Penal, o el desarrollo que a nivel autonómico ha tenido con la Ley de Protección Ambiental y sus distintos reglamentos, ponen de relieve la obligación que tienen los poderes públicos de velar por el uso racional de los recursos naturales. A nivel local, como administración más inmediata y, por tanto más sensible a las necesidades de la población, la protección del medio ambiente adquiere una doble dimensión, de un lado la obligación derivada de las competencias que le son propias por ley, de otro, la dimensión política que obliga a responder a la demanda de mejorar gestión ambiental.

LA ORDENANZA MUNICIPAL DE PROTECCIÓN MEDIO AMBIENTAL, se configura como instrumento legal que, sin perjuicio de otras normas de rango superior, permite a nivel local regular cuestiones hasta ahora dispersas o incompletas, pero con el objetivo de alcanzar una mayor calidad ambiental.

Cuestiones como la ubicación costera del municipio, su industria, su clima, su fisiografía y calidad ambiental del entorno han incidido en la caracterización del municipio de cara a la elaboración de la presente ordenanza.

NO SE DEBE ENTENDER ESTA ORDENANZA COMO UN FÍN EN SÍ MISMO, NI COMO UN MERO INSTRUMENTO SANCIONADOR DE ACTITUDES INCORRECTAS, porque con ello no se conseguiría mínimamente el objetivo de alcanzar un ambiente más saludable, tarea ésta de todos los ciudadanos, en que la sensibilidad por mejorar nuestro entorno debe llegar a todos los rincones del municipio, alcanzar a las diversas actividades e impregnar tanto a las relaciones de

vecindad como a los comportamientos individuales.

Art.1- OBJETO Y OBJETIVOS. Es objeto de la presente Ordenanza el establecimiento de un marco legal de regulación de los bienes y recursos ambientales susceptibles de ser gestionados en el ámbito de las competencias de las Corporaciones Locales..

Art.2- AMBITO DE APLICACIÓN. Serán de aplicación las prescripciones de la presente ordenanza en todo el territorio del término municipal de San Roque. Podrá extenderse este ámbito por acuerdo expreso entre entes locales que constituyan mancomunidades con objeto de aplicar el contenido de la presente Ordenanza.

Art.3- EJERCICIO DE COMPETENCIAS MUNICIPALES

1.- Las competencias recogidas en esta Ordenanza podrán ser ejercidas por la Alcaldía-Presidencia, concejalía de área o cualquier otro órgano municipal que pudiese crearse para el mejor cumplimiento de los objetivos propuestos. Este podrá exigirse de oficio o a instancia de parte, en el marco de sus competencias, la adopción de las medidas preventivas, correctoras o reparadoras necesarias, ordenar cuantas inspecciones estime convenientes y aplicar las sanciones en caso de incumplimiento de lo mandado y conforme a lo establecido en el Título VII de esta Ordenanza.

2.- Cuando existan regulaciones específicas de rango superior, o del mismo rango (como sería otra ordenanza más específica sobre algún tema aquí regulado) las prescripciones de esta ordenanza se aplicarán sin perjuicio de aquellas normas y como complemento de las mismas.

3.- La totalidad del ordenamiento obligará tanto a las actividades e instalaciones de nueva implantación, como a las que se encuentran en funcionamiento, ejercicio o uso, ya sean públicas o privadas.

Art.4- ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS. Las actuaciones derivadas de la aplicación de esta Ordenanza se ajustarán a las disposiciones sobre procedimiento, impugnación, y en general, de régimen jurídico establecido en la normativa de administración local y legislación de procedimiento administrativo.

Art.5- INSPECCIÓN

1.- Las autoridades municipales podrán realizar inspecciones entrando en instalaciones, locales o recintos, cuantas veces sean necesarias, estando los propietarios, titulares responsables o usuarios de los mismos obligados a permitir su acceso, siempre que la actividad de inspección tenga por objeto asegurar el cumplimiento de las prescripciones de la presente Ordenanza.

2.- Si el técnico-inspector aprecia el incumplimiento de la normativa aplicable levantará acta de la que entregará copia al interesado, la cual dará lugar a la incoación de expediente en el que con audiencia del propio interesado, sin perjuicio de aplicar régimen disciplinario, se determinarán las medidas correctoras necesarias.

Art 6.- DENUNCIAS

1.- Cualquier persona física o jurídica podrá denunciar ante el Ayuntamiento aquellas actividades que contravengan las prescripciones de esta Ordenanza, adquiriendo respecto al expediente, si se iniciase, la condición de interesado.

2.- El escrito de denuncia deberá contener junto a los requisitos exigidos por la normativa general para las instancias de la Administración los datos precisos para facilitar a los servicios municipales la correspondiente comprobación .

3.- En los casos de reconocida urgencia podrá recurrirse de forma directa a los servicios municipales que tengan encomendada la atención de estos supuestos los cuales, previa comprobación inmediata, adoptarán las medidas de urgencia necesarias.

4.- El denunciante estará a la responsabilidad en que pudiera incurrir cuando actúe con temeridad o mala fe, siendo de su cargo los gastos que en tales supuestos se originen.

5.- En todo caso, las denuncias formuladas por los particulares darán lugar a la incoación del oportuno expediente, notificándose a los interesados las resoluciones que se adopten.

Art 7.- LICENCIAS

1.- Para aquellas actividades que están sometidas a la obtención de licencia previa, las condiciones señaladas por la presente ordenanza serán originariamente exigibles a través de aquella, debiendo verificarse el cumplimiento y, en su caso, la eficacia de las medidas preventivas, reparadoras y/o correctoras impuestas.

2.- El permiso de funcionamiento de cualquier actividad sometida a licencia detallará todas las instalaciones y/o elementos autorizados, y será otorgado expresamente.

3.- Cuando las solicitudes de instalación de nuevas actividades o ampliación de las existentes se refieran a zonas en las que se prevea que van a rebasarse los niveles de inmisión establecidos, el Ayuntamiento podrá exigir limitaciones más restrictivas a las indicadas en esta Ordenanza, e incluso denegar la licencia solicitada.

TÍTULO II.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LA ATMÓSFERA FRENTE A LA CONTAMINACIÓN POR FORMAS DE LA MATERIA.

CAPÍTULO I- DISPOSICIONES GENERALES

Art 8.- OBJETO Y ÁMBITO DE APLICACIÓN. El presente título tiene por objeto cuantas actividades, situaciones e instalaciones sean susceptibles de producir emisiones de gases o de partículas sólidas o líquidas en el término municipal, para evitar la contaminación atmosférica y el riesgo que provoque a la salud humana, a los recursos naturales y al ambiente.

Art.9.- CONTAMINACIÓN POR FORMAS DE LA MATERIA. A los efectos de este título, se entiende por contaminación por formas de la materia, de acuerdo con la ley 38/1972 de Protección del Medio Ambiente Atmosférico y la ley 7/1994 de Protección Ambiental de Andalucía, la presencia en el aire de materias que impliquen molestia grave, riesgo o daño inmediato o diferido, para las personas y para los bienes de cualquier naturaleza.

Art 10. ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS. Para la determinación de actividades potencialmente contaminadoras se estará a lo dispuesto en el artículo 41 y siguientes del reglamento que desarrolla la ley 38/1972, aprobado por decreto 833/1975, sus anexos, así como por el reglamento de calidad del aire, aprobado por decreto 74/1996 y sus anexos.

CAPÍTULO 2-NIVELES DE INMISIÓN Y DECLARACIÓN DE ZONA DE ATMÓSFERA CONTAMINADA.

SECCIÓN I-NORMAS GENERALES

Art 11.- NIVELES DE INMISIÓN . Se entiende por límites de inmisión las concentraciones máximas tolerables de presencia en la atmósfera de cada contaminante, aisladamente o asociado con otros. Los niveles máximos de inmisión admisibles se adaptarán a lo establecido en la legislación vigente, con especificación expresa de su tiempo de exposición correspondiente.

Art 12.- DECLARACIÓN DE SITUACIÓN DE ATENCIÓN Y VIGILANCIA ATMOSFÉRICA. Cuando a la vista de los valores obtenidos, y teniendo en cuenta las previsiones meteorológicas, se considere previsible alcanzar en una determinada zona de la ciudad niveles de inmisión superiores a los calificados como admisibles por el presente título, o mantenerse durante un periodo prolongado en valores que, aunque inferiores a éstos, sean muy próximos, se declarará por el Alcalde la situación de atención y vigilancia atmosférica, previa propuesta de los servicios técnicos municipales.

Art 13.- MEDIDAS

1. En el caso de declararse la situación de atención y vigilancia atmosférica, la Alcaldía adoptará las medidas pertinentes, con el objeto de preservar las condiciones higienico-sanitarias de la atmósfera, dándole la máxima publicidad de forma inmediata.

2.- Con la misma urgencia y amplitud se divulgará el cese de situación de atención y vigilancia atmosférica que también será declarado por la Alcaldía.

Art 14.- ZONA DE ATMÓSFERA CONTAMINADA

1.- Las declaraciones de Zona de Atmósfera Contaminada y de Situación de Emergencia se realizarán en la forma y con los efectos previstos en el capítulo I del Reglamento de Calidad del Aire.

2.- Cualquier persona natural o jurídica, pública o privada, podrá dirigirse al Alcalde, o a la Agencia del Medio Ambiente expresando razonadamente la situación de contaminación y solicitando conforme a la legislación vigente la tramitación del expediente, si procede, de Zona de Atmósfera Contaminada.

CAPÍTULO 3.-CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA DE ORIGEN RESIDENCIAL

SECCIÓN 1.- INSTALACIONES DE COMBUSTIÓN

Art 15.- LICENCIAS

1.- Todas las instalaciones de combustión, cualquiera que sea el combustible utilizado y el uso a que estén destinadas, cuya potencia calorífica útil sea superior a 18.000 Kcal/h, deberán cumplir las prescripciones de este Título y precisarán para su funcionamiento la correspondiente licencia y autorización que podrá, en su caso quedar incluida en la de actividad principal.

2.- Aquellas instalaciones, cuya potencia calorífica sea inferior a 18.000 Kcal/h, pero que en razón de su situación, características propias o de sus chimeneas de emisión supongan según informe de los Servicios Municipales, un riesgo potencial o real de contaminación del aire o una acusada molestia para el vecindario, estarán obligadas a adoptar las pertinentes medidas correctoras que se impongan.

3.- Toda modificación, sustitución o transformación en las instalaciones de combustión existentes a que hace referencia en este artículo, precisará de licencia municipal, adaptándose a las prescripciones de este título y a la normativa general sobre la materia.

4.- Todos los equipos, aparatos y demás elementos que se instalen corresponderán a los especificados en la documentación presentada en la solicitud de la licencia municipal y deberán ajustarse a la normativa vigente existente en esta materia, especialmente en lo relativo a la homologación de los equipos utilizados.

Art 16.- HOMOLOGACIÓN. Todos los elementos instalados responderán a tipos homologados cuando existan normas al respecto y, tanto cada uno de ellos como su instalación, cumplirán lo prescrito en la reglamentación de instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria e instrucciones complementarias.

SECCIÓN 2.- COMBUSTIBLES

Art 17.- TIPOS DE COMBUSTIBLES. Los combustibles empleados en estas instalaciones y sus características serán los siguientes:

- Combustible de gaseoso: sin límite

- Combustible sólidos: sólo podrán utilizarse carbones de calidad autorizada en la legislación vigente.

- Combustibles líquidos :se autorizarán los fijados por la legislación vigente, para este tipo de instalaciones

Art.18.- COMBUSTIBLES LIMPIOS. A los efectos previstos en este Título se definen como combustibles limpios: la energía eléctrica, el gas natural, los gases licuados de petróleo, los gases manufacturados y otros combustibles posibles siempre que su contenido en azufre sea igual o inferior al dos por ciento.

Art.19.- RESERVAS DE COMBUSTIBLES. Las instalaciones de combustión que tengan una potencia calorífica total superior a 2.000 M kcal/h dispondrán de una reserva de combustible limpio para asegurar su funcionamiento durante seis días por lo menos. Dicha reserva se utilizará cuando se declare una situación de emergencia y mientras dure la misma, o cuando se prevea que vaya a producirse .

Art 20.- PROHIBICIÓN. No podrán utilizarse aquellos combustibles, líquidos o sólidos, cuyo contenido de azufre sea superior al que, para cada caso, señale la legislación vigente.

SECCIÓN 3.- GASES DE COMBUSTIÓN

Art.- 21.- GENERADORES DE CALOR. Las instalaciones y funcionamiento de los generadores de calor, con el fin de racionalizar su consumo energético, se ajustarán a la reglamentación de instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria e instrucciones técnicas complementarias.

Art.22.- RENDIMIENTO. Los generadores de calor tendrán, como mínimo, los rendimientos que determine la normativa vigente en cada momento. En la actualidad, regirán los especificados en la tabla que figura en el Anexo II.. I del presente Título, en tanto por ciento funcionando a su potencia útil y referidos al poder calorífico inferior del combustible.

Art. 23.- MENOR RENDIMIENTO. Cuando el rendimiento de combustión de cualquier generador de calor sea inferior al 75 por ciento, el titular o titulares de la instalación estarán obligados a sustituir los elementos defectuosos, a cambiar la instalación o, en su caso, a adoptar las medidas necesarias a fin de conseguir que el

rendimiento supere el porcentaje indicado.

Art. 24.- HUMOS.

1.- Para aquellas instalaciones en las que se utilicen combustibles sólidos, la temperatura de los humos, a la entrada de la chimenea, no debe superar los 250° C.

2.- En las instalaciones de combustibles líquidos, el tanto por ciento de concentración de CO₂ de gases secos en los humos, medido en volumen, deberá estar comprendido entre 10 y 13 y su temperatura entre 180° y 250° c, medidos todos los valores a la entrada de la chimenea.

Art.- 25 . INDICE OPACIMETRICO.

1.- Sólo podrán emitirse humos visibles ocasionalmente. El índice opacimétrico máximo autorizado será de 1 en la Escala Bacharach.

2.- Estos límites podrán ser rebasados hasta el doble en el centro de instalaciones con combustibles sólidos, durante un tiempo máximo de media hora, siempre teniendo en cuenta lo dispuesto en el art 32.

Art.- 26 PROHIBICION. Queda prohibida toda combustión que no se realice en hogares adecuados y provistos de las correspondientes conducciones de evacuación de los productos de combustión.

SECCIÓN 4.- DISPOSITIVOS DE CONTROL Y EVACUACIÓN

Art 27.- NUEVAS INSTALACIONES

1.- Las nuevas instalaciones deberán disponer de los dispositivos adecuados que permitan medir la presión de la chimenea y cámara de combustión, temperatura de los humos y análisis de estos, así como cuantos controles sean necesarios para comprobar el funcionamiento del proceso de combustión.

2.- Con este fin, la chimenea deberá disponer de un orificio de diámetro no inferior a cinco centímetros, con la correspondiente tapa, situada en lugar accesible, según se indica en el artículo siguiente.

3.- Las instalaciones de calefacción y agua caliente sanitaria dispondrán de un orificio de diámetro no inferior a 8 mm.

Art.28.- TOMA DE MUESTRAS. El orificio para la toma de muestras se situará de tal modo que la distancia a cualquier perturbación del flujo gaseoso (codo, cambio de sección, u otros) sea como mínimo de 8 diámetros, en el caso de que la perturbación se encuentre antes del punto de medida respecto del sentido del flujo, o de cuatro diámetros si se halla en sentido contrario. En el caso particular de instalaciones ya existentes, con grandes dificultades para mantener estas distancias, podrán disminuirse procurando conservar una relación de uno a dos, con objeto de que la desviación de las condiciones ideales sea mínima. En cualquier caso, no se admitirán valores inferiores a 2 y 0,5 diámetros para las distancias entre el punto de toma de muestra y cualquier perturbación anterior y posterior, respectivamente.

Art.29.- DIAMETRO HIDRAULICO.

1.- Para secciones no circulares se empleará el diámetro hidráulico equivalente, que en el caso de sección rectangular viene dado por la fórmula:

$$De = 2 a \cdot b$$

$$a + b$$

En donde a y b son los lados interiores de la sección de la chimenea.

2.- Todas las dimensiones indicadas en los artículos precedentes se refieren a cotas interiores.

Art 30.- CONDICIONES DE SEGURIDAD. MEDICIONES.

1.- Para realizar mediciones y toma de muestras, los orificios circulares que se practiquen en las chimeneas estarán dotados, para facilitar la introducción de los elementos necesarios, de un casquillo roscado de 100 mm de longitud o mayor, que permita acoplar la tapa correspondiente. Este casquillo irá soldado a tope para el caso de chimeneas metálicas o anclado en chimenea de obra.

2.- En las conexiones se dispondrán las correspondientes tapas metálicas, macho o hembra.

3.- El registro para la toma de muestras deberá ser accesible para facilitar la instalación y comprobación de los aparatos de medida, de manera que el personal de inspección pueda operar normalmente y sin riesgo de accidentes.

4.- Si fuese necesario, deberá instalarse una plataforma que disponga de barandilla y rodapié de seguridad.

5.- Todas las mediciones que se realicen (caudales, velocidades, concentraciones de contaminantes y otras), se llevarán a cabo siguiendo métodos homologados, nacional o internacionalmente.

6.- Los cuartos de calderas dispondrán de una ventilación mínima de 0,5 metros cuadrados por cada 10.000 Kcal

Art.31.- CHIMENEAS.

1.- En las chimeneas circulares el número de orificios y conexiones será de dos, situados según diámetros perpendiculares.

2.- En las chimeneas rectangulares este número será de tres, dispuestos sobre el lateral de menores dimensiones y en los puntos medios de los segmentos que resulten de dividir la distancia lateral inferior en tres partes iguales.

3.- En las chimeneas de diámetro interior, real o equivalente, inferior a 70 cm, sólo se dispondrá de una conexión para mediación y análisis.

Art.32.- ALTURA DE LAS CHIMENEAS. Las chimeneas para evacuación de los gases, producto de la combustión o de actividades, se construirán según las presentes normas y su desembocadura deberá sobrepasar, al menos, en dos metros la altura del edificio más alto, propio o colindante en un radio de quince metros, evitando en lo posible, su visibilidad desde espacios o vías públicas.

Art.33.- DEPURACIÓN DE HUMOS. Cuando exista un depurador de humos en el circuito de evacuación deberá disponerse de un orificio anterior y otro posterior para toma de muestras y análisis de eficacia del mismo.

Art.34.- DEPURACION POR VIA HUMEDA. Los sistemas de depuración deberán cumplir la normativa vigente, y en el caso de tratarse de sistemas por vía húmeda, no podrán verter al alcantarillado líquidos que contengan reactivos, ni cuyo pH esté fuera del intervalo comprendido entre 6 y 10.

Art.35.- MANTENIMIENTO. Las instalaciones cuya potencia total supere las 86.400.Kcal/h deberán obligatoriamente ser conservadas y mantenidas por empresas especializadas o por personal autorizado, que serán responsables de su buen

funcionamiento. Deberán realizar, al menos, una revisión anual, cuyo resultado quedará asentado en el libro registro oficial de la instalación, que recogerá, además, todas las incidencias y reparaciones efectuadas durante su funcionamiento y estará a disposición de la Admón.

CAPÍTULO 4- CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA DE ORIGEN INDUSTRIAL

SECCIÓN 1.- LICENCIAS.

Art.36.INDUSTRIAS POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS. Se consideran como industrias potencialmente contaminadoras de la atmósfera las definidas en el Decreto 74/1996, por el que se aprueba el Reglamento de la Calidad del Aire, a las cuales se aplicará el régimen especial que este dispone.

Art.37.- PREVENCIÓN AMBIENTAL.

1.- Para industrias será requisito indispensable, previo a la concesión de su licencia municipal, la obtención de la autorización que garantice el sometimiento al procedimiento de prevención ambiental que corresponda, según lo previsto en la Ley de Protección Ambiental y disposiciones que la desarrollan.

En cualquier caso, y de acuerdo con la normativa estatal vigente, la autorización estará condicionada a la realización de un estudio completo de emisión de contaminantes, o inmisión en su caso, realizado por entidades colaboradoras de la Admón

En los casos de actividades, incluidas en los grupos A o B del catálogo del Anexo I del Reglamento de la Calidad del Aire, no sometidas a procedimiento de prevención ambiental, se procederá de conformidad a lo dispuesto en el art 12 del citado Reglamento.

Para las actividades no sometidas a procedimiento de prevención ambiental incluidas en el grupo C Anexo I del Reglamento de la calidad del Aire se estará a lo dispuesto en el art 13 del citado Reglamento

Art.38.- OBLIGACIONES.

1.- Los titulares de actividades industriales potencialmente contaminadoras de la atmósfera están obligados a respetar los límites de emisión que les correspondan, sin necesidad de un acto de requerimiento o sujeción individual.

2.- Asimismo estarán obligados a:

- Facilitar el acceso de los inspectores a los lugares de actividad
- Poner a disposición de los inspectores la información, documentación, elementos y personal auxiliar que sean requeridos.
- Permitir a los inspectores las tomas de muestras suficientes para realizar los análisis y comprobaciones.
- Permitir el empleo de los instrumentos y aparatos de la empresa utilizados con fines de autocontrol.
- Proporcionar, en general, todo tipo de facilidades para la realización de la inspección.

Art.39.- VIGILANCIA DEL FUNCIONAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES.

1.- La Agenda de Medio Ambiente ejercerá sus funciones de inspección y control de la calidad del aire. Para ello podrá contar con la asistencia de entidades colaboradoras de la Admón.

2.- Las empresas potencialmente contaminadoras de la atmósfera, presentará un informe de inspección realizado por entidad colaboradora con la periodicidad establecida.

3.- Corresponde al Ayuntamiento de San Roque la vigilancia de control y medidas cautelares de la contaminación atmosférica de las actividades incluidas en el Anexo Tercero de la Ley 7/1994 de Protección Ambiental.

Art 40.- CONTAMINANTES ATMOSFERICOS. Se entiende por contaminantes de la atmósfera, entre otros, las materias que se relacionan en el artículo 10 del Reglamento de la Calidad del aire.

Art 41-NIVEL DE EMISIÓN

1.- Se entiende por nivel de emisión de un contaminante la concentración y/o masa del mismo vertido a la atmósfera en un periodo determinado.

2.- Las emisiones de contaminantes no podrán rebasar los niveles máximos de emisión establecidos por la legislación vigente.

Art 42.- DENEGACIÓN DE LICENCIA. Cuando, a pesar de cumplirse lo indicado en el artículo anterior, los niveles de inmisión admisibles puedan ser superados por las emisiones de alguna nueva actividad, el Ayuntamiento, previo informe de los servicios técnicos municipales, podrá denegar la correspondiente licencia.

SECCIÓN 2.- GASES DE SALIDA

Art 43.- EVACUACIÓN DE GASES. La evacuación de gases, polvos, humos, u otras omisiones a la atmósfera, se hará a través de chimeneas que cumplirán lo especificado en el Anexo II de la Orden de 8 de Octubre de 1976 del Ministerio de Industria y Energía, sobre prevención y corrección de la contaminación atmosférica.

Art 44.- REGISTRO DE TOMA DE MUESTRAS. Las nuevas instalaciones, así como las actualmente en funcionamiento, deberán tener registros para la toma de muestras similares a los indicados en el artículo 27 y siguientes.

Art 45.- CONDICIONES DE SEGURIDAD. Cuando sea preciso realizar medidas en lugares poco accesibles, los titulares de las industrias estarán obligados a instalar una plataforma o andamio provisional de fácil acceso. Estos elementos se situarán en el lugar que determine el inspector e irán provistos de una toma de corriente de 220-380 V, de iluminación suficientes, y condiciones adecuadas de seguridad.

Art 46.- VERTIDOS. No podrán verse a alcantarillado gases, humos, polvos u otras emisiones que, por sus características, se opongan a las limitaciones establecidas en el TÍTULO IV sobre aguas residuales.

Art 47.- MÉTODOS HOMOLOGADOS. Los métodos de medida que se empleen en cada caso deberán ser homologados por el organismo competente.

Art 48.- LIBRO DE REGISTRO. Los titulares de las industrias deberán disponer del correspondiente libro-registro, en el que se anoten las revisiones periódicas y resultados obtenidos de las mediciones realizadas, todo ello de acuerdo con la normativa vigente. Este libro estará en todo momento a disposición de los Servicios Técnicos Municipales.

SECCIÓN 3.-DISPOSITIVOS DE CONTROL

Art 49.- AUTOCONTROL

1.- Las actividades industriales potencialmente contaminadoras de la atmósfera ejercerán un autocontrol de las emisiones de sus contaminantes atmosféricos.

2.- Las industrias clasificadas en los grupos B y C del Catálogo de actividades potencialmente contaminadoras de la atmósfera deberán efectuar controles de sus emisiones pudiendo contar para ello con el auxilio de una entidad colaboradora. Cuando se realice con los medios disponibles por la empresa estos serán los adecuados y con el mismo nivel exigido a una entidad colaboradora.

3.- La periodicidad de los autocontroles será la establecida en la normativa estatal vigente, excepto si el foco se encuentra monitorizado, en cuyo caso no será necesario.

Art 50.- EQUIPOS Y APARATOS DE MEDIDA

1.- A los efectos previstos en el artículo anterior, el Ayuntamiento, cuando lo estime conveniente, podrá mediante petición motivada al órgano ambiental competente, solicitar se imponga a las industrias nuevas y a las ya existentes la instalación de equipos y aparatos de medida de las emisiones de contaminantes, y de las inmisiones que puedan resultar como consecuencia de ellas, que podrán ser automáticos y continuos, cuando concurren alguna de las circunstancias previstas en el artículo 14 del Reglamento de Calidad del Aire. Dichos instrumentos podrán ser controlados por los técnicos municipales, si así lo decide el Ayuntamiento.

2.- En determinados casos se podrá imponer la transmisión de la información recogida por dichos equipos y aparatos bien de forma directa que permita su incorporación a los controles técnicos radicados en la A.M.A. bien hasta un cuadro de control central ubicado en la planta industrial para su transmisión a la A.M.A

Art 51 CONTROL DE MEDIDAS CORRECTORAS. Cuando los servicios técnicos municipales lo consideren necesario podrán exigir la instalación de aparatos registradores continuos para controlar el funcionamiento efectivo de las medidas correctoras, debiendo remitir el titular de la actividad dichos registros a los Servicios Municipales, con la periodicidad que éstos les señalen.

Art 52.- AVERÍAS. Las empresas industriales deberán comunicar al Ayuntamiento, con la mayor urgencia posible, las anomalías o averías de sus instalaciones o sistemas de depuración de los efluentes gaseosos que puedan repercutir en la calidad del aire de la zona, a fin de que la autoridad municipal ordene las medidas de emergencia oportunas. Dichas anomalías o averías se reflejarán en el libro-registro a que se refiere el artículo 48.

Art 53.- ACCIÓN SUSTITUTORIA. En el supuesto de incumplimiento de lo indicado en los artículos anteriores, las mediciones serán realizadas por el Ayuntamiento o por entidades colaboradoras de la Admón., debiendo abonar por empresas los gastos originados, con independencia de la posible sanción administrativa.

Art 54.- INSPECCIONES. Se entiende por inspección, a los efectos del presente capítulo, todo acto que tenga por objeto comprobar las emisiones de contaminantes a la atmósfera y su incidencia sobre el ambiente; la eficacia, funcionamiento, y mantenimiento de las instalaciones correctoras implantadas por las actividades para reducir la cantidad de las emisiones; el correcto diseño, montaje y uso de las instalaciones de fabricación que pudieran tener incidencia sobre el medio ambiente; así como todo acto que tienda a verificar las condiciones técnicas o administrativas, o comprobar la autorización de funcionamiento de una instalación a los efectos de emisión de contaminantes a la atmósfera.

Art 55.- CAUSAS DE LA INSPECCIÓN. Se entiende por inspección, a los efectos del presente capítulo, todo acto que tenga por objeto comprobar las emisiones de contaminantes a la atmósfera y su incidencia sobre el ambiente; la eficacia, funcionamiento, y mantenimiento de las instalaciones correctoras implantadas por las actividades para reducir la cantidad de las emisiones; el correcto diseño, montaje y uso de las instalaciones de fabricación que pudieran tener incidencia sobre el medio ambiente; así como todo acto que tienda a verificar las condiciones técnicas o administrativas, o comprobar la autorización de funcionamiento de una instalación a los efectos de emisión de contaminantes a la atmósfera.

Art 56.- ACTUACIONES DE INSPECCIÓN

1.- Las inspecciones a que se refiere el artículo anterior comprenderán las verificaciones siguiente;

- Comprobación de que continúan cumpliéndose satisfactoriamente las condiciones establecidas en las autorizaciones.
- Comprobaciones de que se respeten los niveles de emisión impuestos a la industria, así como su incidencia sobre la calidad del aire.

2.- Las actuaciones de inspección, medidas, pruebas, ensayos, comprobaciones y similares asumidas por el Ayuntamiento y determinadas en este Título podrán ser realizadas por sus servicios propios, o bien mediante la asistencia técnica de entidades colaboradoras de la administración, debidamente autorizadas y reconocidas.

Art 57.- TECNICOS MUNICIPALES.

1.- Los técnicos municipales y el personal oficialmente designado para realizar la inspección y verificación de las instalaciones gozarán en el ejercicio de sus funciones, de la consideración de -agentes de autoridad- a efectos de lo dispuesto en el Código Penal.

2.- En el ejercicio de su misión podrán ir acompañados de los expertos que consideren necesarios, los cuales estarán sujetos a las normas de secreto administrativo.

Art 58.- INFRACCIONES DE LAS NORMAS

1.- En el supuesto de infracción de las normas de emisión de contaminantes detectada con motivo de una inspección municipal, el Alcalde podrá ordenar de oficio las mediciones que juzgue necesarias y requerirá al titular para que, en el plazo que se fije, corrija las deficiencias observadas.

2 En aquellos casos en que, como consecuencia de la infracción de las normas de emisión, se produjera una grave situación de contaminación atmosférica con riesgo para la salud humana o para el ambiente, el Alcalde podrá exigir la paralización de la industria hasta que se hayan adoptado las medidas correctoras oportunas.

CAPÍTULO 5-ACTIVIDADES VARIAS

SECCIÓN 1.- GARAJES, TALLERES Y OTROS

Art 59.- GARAJES, APARCAMIENTOS Y TALLERES. Todos los garajes, aparcamientos y talleres de reparación de automóviles, tanto públicos como privados, deberán disponer de ventilación suficiente, que garantice que en ningún punto de los

mismos pueda producirse acumulación de contaminantes debido al funcionamiento de los vehículos.

Art 60 VENTILACIÓN. La ventilación podrá ser natural o forzada. En cualquier caso las medidas adoptadas para la distribución del aire interior deberán conseguir que en ningún punto de los locales puedan alcanzarse concentraciones de monóxido de carbono superiores a 50 p.p.m.

Art 61.- VENTILACIÓN NATURAL

1.- Se entiende por ventilación natural aquella que dispone de una superficie libre, en comunicación directa con el exterior, de 2 metros cuadrados por cada 200 metros cuadrados de superficie. La superficie de los accesos, si permanecen siempre abiertos, podrán tomarse en consideración.

2.- Cuando la ventilación sea natural, las salidas de aire deberán ser alejadas como mínimo, 3 metros de cualquier hueco de ventana ajeno al garaje.

3.- Para garantizar la correcta ventilación natural de toda la superficie del garaje se exigirá, además que ningún punto de él se encuentre alejado, en línea recta, más de 25 metros de un hueco de ventilación de superficie no inferior a 0,25 metros cuadrados

Art 62. VENTILACIÓN DIRECTA. En garajes situados en patios de manzana o espacios interiores se permitirán huecos de ventilación directa, siempre que estén separados, como mínimo, 15 m de las alineaciones interiores de los edificios. La ventilación podrá ser natural o forzada. En cualquier caso las medidas adoptadas para la distribución del aire interior deberán conseguir que en ningún punto de los locales puedan alcanzarse concentraciones de monóxido de carbono superiores a 50 p.p.m.

Art.63.- VENTILACIÓN FORZADA.

1.- Cuando la ventilación natural sea insuficiente, se instalará ventilación forzada, que deberá calcularse para evitar concentraciones de monóxido de carbono superiores a 50 p.p.m., en cualquier punto del local.

2.- Como valor de partida podrá estimarse el caudal de aire de ventilación necesaria para producirse seis renovaciones por hora. La distribución de las bocas de aire, en este caso, será tal que ningún punto del garaje queda alejado más de 10 m de una de estas bocas, sea de impulsión o extracción.

Art.64.- INSTALACIÓN DE DETECTORES DE MONÓXIDO DE CARBONO.

1.- Será preceptiva la instalación de aparatos detectores de monóxido de carbono, a razón de 1 por cada 300 metros cuadrados de superficie o fracción, debiendo existir al menos uno por planta, situados entre 1,5 y 2 m de altura respecto al suelo y en lugares representativos.

2.- Los detectores deberán instalarse de forma que accionen automáticamente la instalación de ventilación forzada cuando la concentración de C.O sea superior 50 p.p.m.

Art.65.- CHIMENEAS. La extracción forzada del aire de los garajes y talleres instalados en edificios deberá realizarse por chimeneas adecuadas que cumplan las condiciones indicadas en el artículo 32.

Art.66.- TALLERES DE PINTURA. Los talleres que realicen operaciones de pintura las llevarán a cabo en el interior de una cabina especial que depurará los gases y dispondrá de chimenea independiente que sobrepase en dos metros la altura del edificio propio o colindante en un radio de 15 metros. En determinados casos, y mediante autorización municipal expresa, se podrá eximir de chimenea siempre que estén dotadas de sistemas de depuración homologados. En cualquier caso, la ventilación del local deberá realizarse sin producir molestias.

SECCIÓN 2.- OTRAS ACTIVIDADES

Art.67.- LIMPIEZA DE ROPA Y TINTORERÍA.

1.- En las industrias de limpieza de ropa y tintorerías se exigirán chimeneas de ventilación de los locales, independientemente de las propias instalaciones de combustión y aparatos de limpieza. En determinados casos, y mediante autorización municipal expresa, se podrá prescindir de chimenea en los aparatos de limpieza de ropa, siempre que estén dotados de depuradores adecuados debidamente homologados. En cualquier caso la ventilación del local deberá realizarse sin producir molestias.

2.- Se considerará como máxima concentración permisible de ambiente las 50 p.p.m. de percloroetileno.

Art.68.- ESTABLECIMIENTOS DE HOSTELERÍA.

1.- Los establecimientos de hostelería como bares, restaurantes, cafeterías y otros análogos deberán cumplir lo establecido en la Sección 3, si en los mismos se realizan operaciones de preparación de alimentos que originen gases, humos y olores, y estarán dotados de ventilación mediante chimenea que cumpla lo dispuesto en el art 32.

2.- Aquellos establecimientos que no utilicen cocina aunque sirvan aperitivos y otras comidas convencionales podrán ser eximidos de la instalación de chimeneas.

Art.69.- INSTALACIONES PROVISIONALES. Las instalaciones de tipo provisional o temporal, tales como plantas de aglomerado asfáltico, preparación de áridos hormigonado, u otros similares deberán contar con la correspondiente autorización municipal, debiendo cumplir las prescripciones y los límites de emisión señalados para estos casos por la normativa vigente.

Art 70.- OBRAS DE DERRIBO. En las obras de derribo y en otras actividades que puedan producir polvo, cuando no sea posible canalizar las emisiones, deberán adoptarse las medidas necesarias para que una distancia de 2,5 m en horizontal desde el límite físico del espacio en que se realiza la actividad, la calidad del aire se mantenga dentro de los límites señalados por la normativa vigente.

Art.71.- INCINERADORES DE RESIDUOS.

1.- Queda prohibida la instalación de generadores u hornos incineradores de residuos urbanos, o de otra índole, tanto en fincas privadas como en establecimientos públicos en general.

2.- Sin embargo, cuando razones de carácter sanitario o problemas para la salud pública lo aconsejen, se podrá autorizar instalaciones de incineración en establecimientos tales como hospitales, sanatorios, etc., que cumplan estrictamente, y en todo momento, los límites de emisión establecidos y, asimismo, posean adecuadas chimeneas independientes de otros generadores y su altura y ubicación cumplan con lo establecido en esta Ordenanza.

3.- En todo caso, este tipo de instalaciones deberá contar con autorización municipal expresa, la cual podrá ser en cualquier momento revocada si su funcionamiento da lugar

a emisiones anormales por incumplimiento de las condiciones exigidas.

Art.72.- OTRAS ACTIVIDADES. En las industrias de fabricación de pan y artículos de alimentación como el caso de hornos obradores, tostadores de café, churrerías, fábricas de patatas fritas, etc., además de que los generadores allí instalados cumplan con lo establecido en la Ordenanza, no se permitirán ventanas, claroboyas o similares practicables que puedan poner en comunicación directa el recinto industrial con la atmósfera. La ventilación y extracción de aire enrarecido se hará mediante chimenea que cumplirá las mismas condiciones que las de expulsión de humo de los generadores.

SECCIÓN 3.- ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES

Art.73.- EVACUACIÓN DEL AIRE.

1.- La evacuación del aire caliente o enrarecido, producto del acondicionamiento de locales, se realizará, cuando el volumen de aire evacuado sea inferior a 0,2 metros cúbicos por segundo, de forma que el punto de salida de aire diste, como mínimo, 2 metros de cualquier hueco de ventana situado en el plano vertical.

2.- Para volúmenes de aire comprimido entre 0,2 1 m cúbicos por segundo, el punto de salida distará, como mínimo, 3 m de cualquier ventana situada en el plano vertical y 2 m en el plano horizontal. Asimismo, la distancia mínima entre la salida del aire y el punto más próximo de ventana situada en distinto parámetro será de 3,5 metros.

3.- En el caso de estar situadas en fachadas, la altura mínima sobre la acera será de 2,5 m, y estará provista de una rejilla de 45 grados de inclinación, que oriente el aire hacia arriba.

4.- Para volúmenes de aire superiores a 1 metro cúbico por segundo, la evacuación tendrá que ser a través de chimenea, cuya altura supere en 2 m la del edificio propio o colindante en un radio de 15 m. La ventilación de locales de uso público, cuya superficie destinada al mismo sea superior a 200 metros cuadrados, se hará también por conducto a cubierta. Esta superficie será de 150 metros cuadrados para los locales destinados al ramo de hostelería.

5.- La evacuación de gases en el punto de salida al exterior tendrá una concentración de CO inferior a 30 p.p.m. En ningún caso podrá sobresalir de los parámetros de fachada a la vía pública o espacios libres exteriores, ni constituir un elemento discordante en la composición.

6.- Cuando por condiciones de inmisión admisibles en una actividad específica, las concentraciones en evacuación superen los 30 p.p.m. deberá presentarse, para su aprobación, proyecto de sistema de evacuación en el que se garantice que no se encontrarán concentraciones mayores a 30 p.p.m. en ningún punto de acceso directo al público.

7.- Cuando las diferentes salidas al exterior estén ubicadas en distintas fachadas o a más de 5 m de distancia, se considerarán independientes. En los demás casos se aplicarán efectos aditivos a los distintos huecos.

8.- La evacuación del aire, tanto en fachadas a vía pública como en fachadas a patios interiores de viviendas cuando estos sean públicos o colectivos, deberán situarse siempre mediante sistema de rejillas no sobresalientes, quedando enrasadas con el plano de fachada.

Art.74.- TORRES DE REFRIGERACIÓN. Las torres de refrigeración se situarán en la cota más elevada del edificio y a más de 15 m de huecos de fachada próxima o, si están en otro aplazamiento, se situarán también a 15 m de huecos o fachadas con ventanas.

Art.75.- CONDENSACIÓN. Todo aparato o sistema de acondicionamiento que produzca condensación tendrá, necesariamente, una eficaz recogida y conducción de agua, que impida que se produzca goteo al exterior.

Art.76.- VENTILACIÓN. La ventilación de los centros de transformación podrá ser natural o forzada. En caso de ventilación natural, las rejillas de salida de aire caliente o enrarecido deberán distar, como mínimo, 2 m de cualquier hueco de ventana, o tomas de aire de otras actividades ya instaladas, situadas en plano vertical. En caso de ventilación forzada, el punto de evacuación cumplirá lo dispuesto en el artículo 73.

CAPÍTULO 6.- OLORES

Art.77.- NORMAS GENERALES.

1.- Quede prohibida toda emisión de olores que produzcan molestias y constituyan incomodidad para la vecindad, sea en forma de emisiones de gases o de partículas sólidas o líquidas.

2.- Las actividades que produzcan el tipo de molestias descritas precedentemente deberán emplazarse conforme a lo previsto en este Título y en otras disposiciones de rango superior, pudiendo la autoridad municipal competente fijar su emplazamiento mediante resolución razonada en aquellos casos de excepcional importancia.

3.- Para determinar un emplazamiento adecuado se atenderá al tipo de actividad, informes técnicos, medidas preventivas, correctoras y reparadoras y la necesidad o no de su proximidad a la vecindad, así como de los vientos dominantes, en su caso.

4.- La concesión de licencia se realizará solamente cuando la actividad se halle dotada de todos los elementos correctores y evacuadores necesarios para evitar al vecindario de cualquier tipo de molestia.

5.- Las actividades que tengan por objeto expender o almacenar mercancías de fácil descomposición deberán contar obligatoriamente con cámaras frigoríficas de características y dimensiones adecuadas, a fin de evitar cualquier tipo de emanación olorosa que se convierta en molestia o incomodidad para el vecindario.

Art.78.- PRODUCCIÓN DE OLORES

1.- En todas las industrias o actividades que pueden producir olores durante su funcionamiento, con independencia de que los generadores de calor y sus salidas de humo cumplan lo estipulado en este Título, están prohibidos ventanales o huecos practicable que pongan en comunicación el recinto industrial con la atmósfera.

2.- La ventilación en las industrias o actividades mencionadas deberá ser forzada y la extracción del aire enrarecido se hará a través de la correspondiente chimenea.

3.- Aquellas actividades o industrias que originen deyecciones de animales o produzcan residuos malolientes deberán emplazarse a una distancia adecuada del núcleo poblacional.

4.- Los gases que por sus características organolépticas produzcan molestias o irritación en las fosas nasales, deberán ser evacuados a través de conductos estancos y con ventilación forzada mediante filtros adecuados.

CAPÍTULO 7.- COTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA PRODUCIDA POR

VEHÍCULOS DE MOTOR

Art.79.- GENERALIDADES. Los usuarios de los vehículos de motor, que circulen dentro del término municipal, estarán obligados a mantener en correcto funcionamiento los motores a fin de reducir las emisiones de contaminación a la atmósfera, cumpliendo en todo momento la normativa vigente en esta materia.

Art.80.- METODOS HOMOLOGADOS. Todas las mediciones e inspecciones técnicas que se realicen para comprobar las emisiones de los vehículos deberán seguir métodos y procedimientos de medida homologada, recogidos en la normativa vigente. Asimismo, los aparatos empleados en las mediciones corresponderán a tipos aprobados y debidamente contrastados por el Ministerio de Industria y Energía.

Art.81.- CENTROS DE INSPECCIÓN. Las inspecciones técnicas de vehículos a motor se efectuarán en los centros debidamente autorizados, según determina la legislación vigente.

Art.82.- MONÓXIDO DE CARBONO.

1.- Los vehículos automóviles con motor de encendido con chispa deberán cumplir en todo momento los límites de emisión de monóxido de carbono fijados por la normativa vigente.

2.- Con objeto de realizar la mediación de las emisiones de estos vehículos, los inspectores municipales podrán detenerlos en todo lugar y ocasión, entregando al conductor, una vez realizada la medición, un acta con el resultado de la misma. En el caso de que las emisiones superen los límites admisibles, se seguirá el correspondiente expediente sancionador.

3.- Cuando los vehículos con motor de encendido por chispa se sometan voluntariamente a revisión en uno de los centros oficiales de control y los resultados obtenidos fueran favorables, éstos serán considerados, igualmente, como vehículos controlados.

Art.83.- VEHÍCULOS DIESEL.

1.- Los vehículos con motor diesel dispondrán de un precinto en la bomba de inyección de combustible y deberán cumplir en todo momento los límites de emisión fijados por la normativa vigente.

2.- Todos los vehículos automóviles con motor diesel serán sometidos, con carácter anual, a inspección técnica para conocer su funcionamiento en lo que se refiere a la emisión de humos a la atmósfera y adoptar, en caso necesario, las oportunas medidas correctoras.

Art.84.- CERTIFICADO DE CONTROL.

1.- La calificación de vehículo controlado tendrá un año de vigencia, durante el cual los que la obtuvieran no serán sancionados en primera instancia y dispondrán de un plazo para su corrección, cuando fueran requeridos para ello.

2.- El certificado de control se considera válido hasta un mes después de su caducidad, siempre que se hubiese presentado petición de revisión previa a la misma y la fecha concertada para aquélla esté dentro del mes de prórroga.

Art.85.- REQUERIMIENTO.

1.- Los agentes de la Policía Municipal podrán, en todo caso, valorar visualmente las emisiones de humos de todos los vehículos de forma que, cuando estimen que aquellos son excesivos, requieran la presentación del vehículo en un centro de control en el plazo de 15 días, para realizar la correspondiente inspección y comprobación de emisiones.

2.- Si el vehículo no se presentase en tiempo y forma, la autoridad municipal, previos los trámites reglamentarios, impondrá la sanción correspondiente.

Art. 86.- RESULTADO DE LA INSPECCIÓN.- Si presentado el vehículo, el resultado de la inspección fuera favorable, la denuncia quedará sin efecto. En caso de que resultara desfavorable se impondrá la sanción pertinente y se concederá un nuevo plazo de 15 días para la presentación del vehículo debidamente corregido, con apercibimiento expreso de mayores sanciones en caso de reincidencia.

Art.87.- EMULSIONES ABUSIVAS. Cuando a juicio de los agentes municipales, las emisiones se consideren manifiestamente abusivas podrán obligar al conductor del vehículo a dirigir éste a un centro de control en ese mismo momento para realizar la comprobación de las emisiones sin permitir la manipulación del motor. Una vez conocido el resultado de estas emisiones podrá abrirse el correspondiente expediente sancionador.

Art.88.- EMPRESAS CON VEHÍCULOS DIESEL. Todas las empresas que dispongan de un parque de 10 o más vehículos diesel, que circulen habitualmente por el municipio, deberán presentar en el departamento municipal correspondiente un programa detallado de mantenimiento de los mismos, que deberá ser aprobado y comprobado por dicho departamento.

Art.89.- LABOR DE VIGILANCIA. El cumplimiento de su labor de vigilancia, los agentes de la Policía Municipal podrán situarse a la salida de los parques de automóviles de estas empresas para recomendar la no salida a la vía pública de aquellos vehículos que, a su juicio, generen emisiones excesivas. En caso de no atender esta recomendación, los agentes actuarán de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 87.

CAPÍTULO 8.- INFRACCIONES

Art.90.- TIPIFICACIÓN DE INFRACCIONES.

1.- Constituirán infracciones administrativas los actos u omisiones que contravengan las normas contenidas en este Título, así como la desobediencia a los mandatos de establecer las medidas preventivas, correctoras o reparadoras señaladas, o de seguir determinada conducta en relación a las materias que éste regula.

2.- Las infracciones se clasifican en leves, graves y muy graves.

Art.91.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE CONTROL DE INSTALACIONES DE COMBUSTIÓN. En relación con las instalaciones de combustión, sean éstas de tipo residencial o industrial, se considerarán:.

1.- Infracciones Leves: Carecer del reglamento registro para la toma de muestras o que el mismo no cumpla con las prescripciones del presente Título. Esta situación será considerada como leve sólo en la primera inspección, siendo interpretadas las sucesivas como reincidencias.

- Superar el índice opacimétrico de los humos emitidos, hasta dos unidades de la Escala de Bacharach.

- No cumplir con el tanto por ciento de CO₂ para combustibles líquidos específicos en el artículo 24.2

- Superar los límites de emisión fijados por la legislación vigente en cantidad inferior

al 100 por 100 de dichos límites

2.- Infracciones Graves :

- La reincidencia en infracciones leves:

- No facilitar el acceso de los inspectores municipales a las instalaciones o entorpecer el desarrollo de su misión.

- Superar el índice opacimétrico de los humos emitidos, entre 2 y 4 unidades de la Escala Bacharach.

- El funcionamiento de las instalaciones de combustión con un rendimiento mínimo inferior en más de un cinco por ciento del valor absoluto de los límites fijados.

- Superar en más del triple, por dos o más veces al día, los límites de emisión fijados en la legislación vigente para los contaminantes atmosféricos.

- El consumo de combustible distinto del autorizado para su uso, conforme a lo establecido en la legislación vigente.

Art.92.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE CONTROL DE CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA DE ORIGEN INDUSTRIAL.

1.- Se considera infracción leve cualquier inobservancia a las normas relativas a contaminación de origen industrial, no calificada expresamente como infracción grave.

2.- Se consideran Infracciones Graves:

a)- No permitir el acceso de los inspectores a las instalaciones industriales, o no dar facilidades para el desarrollo de su misión.

b)- La falta de autorizaciones o licencias necesarias para el ejercicio de la actividad y puesta en marcha de las instalaciones.

c)- La emisión de contaminantes por encima de los niveles fijados por parte de actividades incluidas en el grupo A del Catálogo ya citado. No obstante, se admitirá rebasar en dos veces los niveles de emisión admisibles durante un periodo máximo de media hora por día.

d)- La resistencia o demora en la instalación de las medidas preventivas y/o elementos correctores o reparadores que hubieran sido impuestos.

e)- La negativa a la instalación o funcionamiento, en las condiciones establecidas en el artículo 54, de aparatos para la medición y control de contaminantes en las emisiones industriales, y para la determinación de niveles de emisión.

3.- Se considerará Infracción Muy Grave: cualquiera de las tipificadas como GRAVES, en las cuales coincidan factores de

Art.93.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE CONTROL DE CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA CON ORIGEN EN ACTIVIDADES VARIAS Y OLORES

1.- Se considerará infracción leve cuando, en obras de derribo y otras actividades que puedan producir polvo, y no pudiéndose canalizar las emisiones, no se adopten las medidas necesarias para que, a una distancia de 2,5 metros en horizontal desde el límite físico del espacio en que se realiza la actividad, la calidad del aire se mantenga dentro de los límites señalados por la normativa vigente.

2.- Se considerarán infracciones graves las conductas que impliquen la inobservancia de las siguientes prescripciones en cuanto a acondicionamiento de locales:

a) La evacuación del aire caliente o enrarecido, producto del acondicionamiento de locales, se realizará cuando el volumen de aire evacuado sea inferior a 0,2 metros cúbicos por segundo de forma que el punto de salida de aire diste, como mínimo, 2 metros de cualquier hueco de ventana situado en el plano vertical.

b) Para volúmenes de aire comprendidos entre 0,2 y 1 metro cúbico por segundo, el punto de salida distará como mínimo 3 metros de cualquier ventana situada en el plano vertical y 2m en el plano horizontal. Asimismo, la distancia mínima entre la salida del aire y el punto más próximo de ventana situada en distinto parámetro será de 3,5 metros.

c) En el caso de estar situadas en fachadas, la altura mínima sobre la acera será de 2 metros y estará provista de una rejilla de 45 grados de inclinación, que oriente el aire hacia arriba

3.- Se considera infracción muy grave aquellas graves que en que coincidan factores de reincidencia.

4.- En materias de olores, se considera como infracción el incumplimiento de cualquiera de las prescripciones contenidas en los artículos 77 y 78. Los servicios competentes municipales graduarán la gravedad de la infracción en cada caso, atendiendo a las circunstancias siguientes:

a) Molestias causadas al vecindario, gravedad de las mismas y sensibilidad de la población al respecto

b) Aceptación o resistencia por parte del posible infractor de las instrucciones otorgadas por los servicios municipales.

c) Perjuicio, en su caso, de actividades municipales o privadas afectadas por la supuesta infracción, si aquellas han sido autorizadas y reportan beneficios de cualquier índole a la población.

Art 94.- INFRACCIONES EN ZONA DE ATMÓSFERA CONTAMINADA. Todas las infracciones cometidas en Zonas de Atmósfera Contaminada o en el marco de situaciones de emergencia serán tipificadas en su máximo grado.

Art.95.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE CONTROL DE CONTAMINACIÓN ATMOSFÉRICA PRODUCIDA POR VEHÍCULO A MOTOR.

1.- Se consideran infracciones leves:

a) La emisión por los vehículos de motor encendido por chispa del 5 al 7,5 por 100 en volumen de monóxido de carbono, y por los vehículos de motordiesel entre 55 y 60 unidades Hartridge o sus equivalentes en unidades Bosch o unidades absolutas, de acuerdo con la potencia del motor de que se trate, por encima de los niveles establecidos en el Decreto 3025/1974

b) El simple retraso en la presentación del vehículo a inspección oficial. Se entenderá que existe simple retraso cuando el vehículo sea presentado dentro de los 15 días siguientes al plazo señalado en el artículo 85

2.- Se consideran Infracciones Graves:

a) La emisión por los vehículos de motor de encendido por chispa de más del 7,5 por 100 en volumen de monóxido de carbono, y por los vehículos de motor diesel de más de 60 unidades Hartridge o sus equivalentes en unidades Bosch o unidades absolutas, de acuerdo con la potencia del motor de que se trate, por encima de los niveles

establecidos.

b) Cuando habiéndose cometido una infracción leve de los apartados a) y b) del número anterior, se requiere de nuevo al titular del vehículo para su presentación en el plazo de 15 días y esta no se realizase, o si realizada, los resultados de la inspección superan los límites señalados por la legislación vigente.

A estos efectos se considerará como no presentación, el retraso superior a 15 días

c) La reincidencia en infracciones leves, dentro de un plazo de 4 meses en el supuesto a) y de 2 en el b).

d) El levantamiento, sin autorización previa, de los precintados de las bombas de inyección del combustible.

e) La presencia de aditivos en el carburante empleado al presentar el vehículo a inspección

f) La no presentación por parte de las empresas a que se refiere el artículo 88 del programa detallado de mantenimiento, siempre que hubieran sido requeridas a estos efectos por el departamento competente.

3.- Se consideran Infracciones Muy Graves:

a) La reincidencia en infracciones graves previstas en el apartado c) del número anterior, b) La reincidencia en el levantamiento, sin autorización previa, de los precintos de la bomba de inyección del combustible a que se hace referencia en el apartado d) del número anterior.

c) Cuando habiéndose cometido una infracción grave del apartado 2.a) y b), se requiriese de nuevo al titular del vehículo para su presentación en el plazo de 15 días y no lo hiciere, o si presentado, los resultados de la inspección superasen los límites establecidos por la legislación vigente.

d) La no presentación, por parte de las empresas a que se refiere el artículo 88 del programa detallado para el mantenimiento de sus vehículos, siempre que hubieran sido requeridas por dos o más veces por el departamento competente

TÍTULO III. NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LA ATMÓSFERA FRENTE A LA CONTAMINACIÓN POR FORMAS DE LA ENERGÍA

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

Art.96.- APLICACIÓN. El presente título regula la actuación municipal para la protección del ambiente contra las perturbaciones por ruidos y vibraciones, dentro del municipio.

Art.97.- OBJETIVOS. Corresponde al Ayuntamiento ejercer el control de cumplimiento de este TÍTULO, exigir la adopción de las medidas preventivas, correctoras o reparadoras necesarias, señalar limitaciones, ordenar cuantas inspecciones sean precisas y aplicar las sanciones correspondientes en caso de incumplirse lo ordenado.

Art.98.- OBLIGATORIEDAD. Este título es de obligatorio cumplimiento para toda actividad que se encuentre en funcionamiento, ejercicio o uso y comporte la producción de ruidos y molestias y vibraciones. Es exigible mediante la correspondiente concesión de licencias y autorizaciones municipales para toda clase de construcciones, demoliciones, obras en la vía pública e instalaciones industriales, comerciales, recreativas, musicales, espectáculos y de servicios, y cuantos se relacionan en las normas de uso del planeamiento urbano, así como su ampliación o reforma que se proyecten o ejecuten a partir de la vigencia de esta Ordenanza y, en su caso, como medida correctora exigible, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Calidad del Aire aprobado por Decreto 74/96 de 20 de Febrero.

Art.99.- INSTALACIONES Y ACTIVIDADES INCLUIDAS

1.- Quedan sometidas a sus prescripciones, de obligatoria observancia dentro del término municipal, todas las instalaciones, aparatos, construcciones, obras, vehículos, medios de transporte y, en general, todos los elementos, actividades, actos y comportamientos que produzcan ruidos y vibraciones que puedan ocasionar molestias al vecindario o que modifiquen el estado natural del ambiente circundante, cualquiera que sea su titular, promotor o responsable y lugar público o privado, abierto o cerrado en el que esté situado.

2.- El Ayuntamiento hará cumplir lo anterior mediante mecanismos de inspección, control y vigilancia, y tras la emisión de informe técnico realizado por organismo competente.

3.- Siguiendo el mismo procedimiento establecido para la aprobación de la presente Ordenanza, se podrán declarar por el Ayuntamiento Zonas de Saturación Acústica en las que, en orden a la debida protección del medio ambiente y la salud, podrán limitarse de forma más restrictiva los niveles de inmisión establecidos en el presente título y denegarse las licencias de nuevas actividades o ampliación de las ya existentes en previsión que puedan rebasarse dichos niveles.

Art.100.- NORMAS PARTICULARES DE INSPECCIÓN. Los dueños, poseedores o encargados de los generadores de ruido facilitarán a los inspectores municipales el acceso a sus instalaciones o focos generadores de ruido y dispondrán su funcionamiento a las distintas velocidades, cargas o marchas que les indiquen los inspectores, pudiendo presenciar la inspección.

CAPÍTULO 2.- NIVELES DE RUIDO ADMISIBLES EN EL MEDIO URBANO

SECCIÓN 1.- CRITERIOS GENERALES DE PREVENCIÓN

Art.101.- PLANEAMIENTO URBANO.

1.- En los trabajos de planeamiento urbano y de organización de todo tipo de actividades y servicios, deberá contemplarse su incidencia en cuanto a ruidos y vibraciones, para que las soluciones y/o planificaciones adoptadas proporcionen el nivel más elevado de calidad de vida.

2.- En particular, entre otros aspectos, deberá atenderse a:

- Organización del tráfico en general.
- Transportes colectivos urbanos
- Recogida de residuos sólidos
- Ubicación de centros docentes (parvularios, colegios), sanitarios (consultorios médicos) y lugares de residencia colectiva (cuarteles, hospitales, hoteles, residencias de ancianos, conventos).
- Aislamiento acústico en la concesión de licencias de obras de instalación y apertura.

- Planificación y proyecto de vías de circulación con sus elementos de aislamiento y amortiguación acústica (distancia a edificaciones, arbolado, defensas acústicas por muros aislantes-absorbentes, especialmente en vías elevadas y semienterradas)

- Planificación de actividades al aire libre que puedan generar ambientes ruidosos en zonas colindantes.

- Todas aquellas medidas preventivas, correctoras y/o reparadoras que fueren necesarias.

SECCIÓN 2.- NIVELES MÁXIMOS EN EL MEDIO EXTERIOR

Art.102.- LÍMITES.

1.- La intervención municipal impedirá que las perturbaciones por ruidos excedan de los límites que se indican en el presente título.

2.- Las actividades, instalaciones o actuaciones ruidosas, no podrán emitir al exterior, con exclusión del ruido de fondo (tráfico o fuente ruidosa natural), un nivel de emisión al exterior, en función de la zonificación y horario superior a los que se indican a continuación:

a) Zona de equipamiento sanitario:

Entre las 7 y las 23 horas (día) 45 dBA
Entre las 23 y las 7 horas (noche) 35 Dba

b) Zona con residencia, servicios terciarios no comerciales o equipamientos no sanitarios:

Entre las 7 y las 23 horas (día) 55dBA
Entre las 23 y las 7 horas (noche) 45 dBA

c) Zona con actividades comerciales:

Entre las 7 y las 23 horas (día) 66 dBA
Entre las 23 y las 7 horas (noche) 55 Dba

d) Zona con actividad industrial o servicio urbano excepto servicios de administración:

Entre las 7 y las 23 horas (día) 70dBA
Entre las 23 y las 7 horas (noche) 55 Dba

3 La medición se realizará en exterior de la actividad y a 1,5 metros de la fachada o línea de la propiedad de las actividades posiblemente afectadas, y a no menos de 1,20 metros del nivel del suelo. En caso de actividades e instalaciones ubicadas en azoteas, se medirá a nivel de fachada.

4.- En cualquier caso, cuando el nivel sonoro ambiental, es decir, el nivel sonoro existente en el punto de medición, que será preceptivo determinar previamente suprimiendo la emisión de las fuentes ruidosas objeto de comprobación, supere el valor del nivel sonoro límite establecido, el nivel de ruido de fondo se considerará circunstancialmente límite autorizable.

5.- En aquellos casos en que la zona de ubicación de la actividad o instalación industrial no corresponda a ninguna de las zonas establecidas, se aplicará la más próxima en razones de analogía funcional o equivalente necesidad de protección del ruido ambiente.

6.- Por razón de la organización de actos con especial proyección oficial, cultural o de naturaleza análoga, el Ayuntamiento podrá adoptar las medidas necesarias para modificar, con carácter temporal en determinadas vías o sectores de la ciudad, los niveles señalados en los párrafos precedentes.

7.- La referencia a las zonas de la ciudad se corresponderá con las establecidas en el planeamiento urbanístico.

8.- En las vías con tráfico intenso los límites se aumentarán en +5 dBA. A estos efectos se utilizará la relación que se incluye en el Anexo III-I. Dicha corrección no será de aplicación a las zonas comerciales o industriales.

SECCIÓN 3.- NIVELES MÁXIMOS EN EL MEDIO INTERIOR.

Art.- 103.- LÍMITES.

1.- En los locales interiores de una edificación, el nivel sonoro expresado en dBA que no deberá sobrepasarse como consecuencia de las fuentes sonoras situadas en el exterior de las mismas, en función de la zonificación, tipo de local y horario, a excepción de los ruidos procedentes del tráfico, serán los señalados en la tabla del Anexo III-2

2.- Las correcciones a aplicar a los valores admisibles dados en la tabla serán las contempladas en los párrafos 5, 6 y 7 del artículo anterior.

Art.- 104 LOCALES MUSICALES. Con independencia de las restantes limitaciones de este título, en el interior de cualquier espacio abierto o cerrado, destinado a reuniones, espectáculos o audiciones musicales (discotecas o similares), no podrán superarse niveles sonoros máximos de 90 dBA en ningún punto del local destinado al uso de los clientes, excepto que en el acceso o accesos del referido espacio se coloque el aviso siguiente: LOS NIVELES SONOROS DEL INTERIOR PUEDEN PRODUCIR LESIONES PERMANENTES EN EL OIDO. El aviso deberá ser perfectamente visible, tanto por su dimensión como por su iluminación.

CAPÍTULO 3.- CRITERIOS DE PREVENCIÓN ESPECIFICA

SECCIÓN 1.- CONDICIONES ACÚSTICAS EN EDIFICIOS

Art.105.- DISPOSICIONES GENERALES

1.- Todos los edificios deberán cumplir las condiciones acústicas de la edificación que se determinan en el Capítulo III de la Norma Básica de Edificación sobre condiciones Acústicas en los Edificios (NBE-CA,819) y siguientes modificaciones (NBE-CA,82 y NBE-CA,88)

2.- Se exceptúan del apartado anterior aquellos cerramientos de actividades o de instalaciones donde se genere un nivel de ruido superior a 70 dBA. En estos casos se exigirán unos aislamientos acústicos más restrictivos, en función de los niveles de ruido, producido por las actividades o instalaciones, de acuerdo de los siguientes valores:

a) Los locales destinados a bares, cafeterías, restaurantes y similares, deberán tener un aislamiento acústico normalizado mínimo de 60 dBA, a Ruido rosa, con respecto a las viviendas colindantes.

b) Los parámetros de los locales destinados a bares especiales, pubs, y similares, deberán tener un aislamiento acústico normalizado mínimo de 65 dBA, a Ruido Rosa, con respecto a las viviendas colindantes.

c) Los parámetros de los locales destinados a discotecas, tablados y similares deberán obtener un aislamiento acústico normalizado, mínimo de 75 dBA, a Ruido rosa, con respecto a las viviendas colindantes.

d) Los anteriores valores, no excluyen el cumplimiento de los límites de emisión e inmisión de ruidos establecidos en la presente Ordenanza.

3.- En las instalaciones ruidosas ubicadas en las edificaciones como: torres de refrigeración, grupo de compresores en instalaciones frigoríficas, bombas, climatizadores, evaporadores, condensadores y similares, se deberá tener en cuenta su espectro sonoro específico en las determinaciones de sus aislamientos acústicos mínimos, en función de su ubicación y horario de funcionamiento

4.- En aquellos locales descritos en los apartados 2b) y 2c), en los que los niveles de emisión musical pueden ser manipulados por los usuarios, se instalará un equipo limitador-controlador que permita asegurar, de forma permanente, que bajo ninguna circunstancia las emisiones del equipo musical superen los límites admisibles de nivel sonoro en el interior de las edificaciones adyacentes, definidos en la presente Ordenanza

5.- Los limitadores-controladores deberán intervenir en la totalidad de la cadena de sonido, de forma espectral, al objeto de poder utilizar el máximo nivel sonoro emisor que el aislamiento acústico del local le permita.

6.- Los limitadores-controladores se ajustarán, en cuanto a características y funcionalidad, a lo dispuesto en el vigente Reglamento de Calidad del Aire.

SECCIÓN 2.- RUIDOS DE VEHÍCULOS

Art.106. GENERALIDADES. Todo vehículo de tracción mecánica deberá tener en buenas condiciones de funcionamiento el motor, la transmisión, carrocería y demás elementos del mismo capaces de producir ruidos y, especialmente, el dispositivo silenciador de los gases de escape, con el fin de que el nivel sonoro emitido por el vehículo al circular o con el motor en marcha no exceda de los límites que establece el presente título.

EXCEPCIONES

1.- Los conductores de vehículos de motor, excepto los que sirven en vehículos de la Policía Gubernativa o Municipal, Servicio de Extinción de Incendios y Salvamento y otros vehículos destinados a los servicios de urgencia, se abstendrán de hacer uso de sus dispositivos acústicos en todo el término municipal durante las veinticuatro horas del día, incluso en el supuesto de cualquier dificultad o imposibilidad de tránsito que se produzca en la calzada de las vías públicas.

2.- Solo será justificable la utilización instantánea de avisadores acústicos en casos excepcionales de peligro inmediato de accidente que no puedan evitarse por otros sistemas.

Art.107.- TUBOS DE ESCAPE

1.- El escape de gases debe estar dotado de un dispositivo silenciador de las explosiones, de forma que en ningún caso se llegue a un nivel de ruidos superior al que se establece para cada una de las categorías de vehículos; el dispositivo del silenciador no podrá ser puesto fuera del servicio por el conductor.

2.- Tanto en las vías públicas urbanas como en las interurbanas, se prohíbe la circulación de vehículos de motor con el llamado escape -De gases libres- y también de estos vehículos cuando los gases expulsados por los motores, en vez de atravesar un silenciador eficaz, salgan desde el motor a través de uno incompleto, inadecuado o deteriorado, o bien a través de tubos resonadores. Y la de los motores de combustión interna que circulen sin hallarse dotadas de un dispositivo que evite la proyección descendente al exterior de combustible no quemado y lancen humos que puedan dificultar la visibilidad a los conductores de otros vehículos o resulten nocivos.

3.- Igualmente se prohíbe la circulación de vehículos a motor cuando, por exceso de carga, produzcan ruidos superiores a los previstos en este Título.

Art.108.- LÍMITES

1.- El nivel de emisión de ruido de los vehículos automóviles en circulación se considerará admisible siempre que no rebase en más de 2 dBA los límites establecidos por la homologación de vehículos nuevos, salvo los correspondientes a tractores agrícolas, ciclomotores y vehículos automóviles de cilindrada no superior a 50 c.c

2.- Los valores de los límites de emisión máximos de ruidos en los distintos vehículos a motor en circulación aparecen recogidos en el Anexo III-3.

CLASIFICACIÓN: Los niveles transmitidos, medidas y cálculos en dBA que excedan de los valores fijados en la presente Ordenanza se clasifican en función de los valores sobrepasados respecto de los niveles límites, según los siguientes criterios.

a) Poco Ruidoso: Cuando el exceso del nivel sonoro sea inferior o igual a 3 db A.
b) Ruidoso: Cuando el exceso del nivel sonoro sea superior a 3 db A e inferior o igual a 6 db A.

c) Intolerable: Cuando el exceso del nivel sonoro sea superior a 6 db A

3.- En los casos en los que se afecte a la tranquilidad de la población e Ayuntamiento podrá señalar zonas o vías en las que algunas clases de vehículos a motor no puedan circular a determinadas horas.

4.- Se prohíbe producir ruidos innecesarios debidos a un mal uso o conducción violenta del vehículo, aunque estén dentro de los límites máximos admisibles.

5.- Para el reconocimiento de los vehículos se aplicarán los procedimientos de medición establecidos

Art. 109-INSPECCIONES Y MEDIDAS CAUTELARES INSPECCIONES

1.- Corresponde a la Policía Local establecer unos controles periódicos para asegurar el cumplimiento de los límites fijados en esta Ordenanza

2.- Los propietarios o conductores de vehículos a motor o ciclomotores, deberán estacionar y facilitar la medición de ruidos producidos por sus vehículos cuando fueran requeridos por los Agentes de la Autoridad.

3.- En caso de negativa a realizar la inspección el vehículo será inmovilizado y trasladado al depósito municipal, sin menoscabo de la ulterior incoación del correspondiente expediente administrativo sancionador, y la inmediata inspección del vehículo.

MEDIDAS CAUTELARES

1.- Cuando el resultado de la inspección sea superior a los límites en db A fijados en el Anexo de esta Ordenanza, se procederá a la inmovilización del vehículo y su traslado al depósito municipal, con carácter cautelar. La presente medida cautelar podrá ser sustituida por una fianza en metálico por valor de 15.000 ptas.

2.- Una vez efectuado el depósito de la fianza se procederá a hacer entrega del vehículo

a su propietario, el cual dispondrá de un plazo de quince días naturales para proceder a reparar el mismo.

3.- Tras una nueva y posterior inspección, y una vez comprobado que la emisión de ruidos se ajusta a los límites establecidos, la Policía Local procederá a ordenar la devolución de la fianza.

4.- En caso de la detección por parte de los Agentes de la Autoridad de la circulación del vehículo a motor o ciclomotor, en el plazo establecido de quince días para su reparación, sin que éste haya sido reparado o siga rebasando los límites establecidos, se procederá al precinto del vehículo en el lugar que indique su propietario, no levantándose dicho precinto hasta tanto no hayan sido reparadas las deficiencias y perdiendo la fianza.

Art 110.- INFRACCIONES

1.- Se considerarán infracciones administrativas en relación con el contenido de esta sección las acciones y omisiones que contravengan lo establecido en la misma.

2.- Las infracciones se clasifican en Leves, Graves, y Muy Graves.

3 Se considerarán infracciones Leves: la emisión de ruidos que tengan la clasificación de poco ruidosos, según se establece en el artículo 108 de la presente Ordenanza.

4.- Se considera Infracción Grave : la emisión de ruidos que tengan la clasificación de ruidosos, según se establece en el artículo 108 de la presente Ordenanza y la reincidencia en infracciones leves.

5.- Se considerará infracción Muy Grave : a).- La emisión de ruidos que tengan la clasificación de intolerables según se establece en el art 108 de esta ordenanza; b).- Negarse a realizar la inspección y mediación de los niveles de emisión de ruidos; c) la reincidencia en faltas graves.

SECCIÓN 3.- COMPORTAMIENTO DE LOS CIUDADANOS EN LA VÍA PÚBLICA Y EN LA CONVIVENCIA DIARIA.

Art 111.- GENERALIDADES

1.- La producción de ruidos en la vía pública, en las zonas de pública concurrencia o en el interior de edificios, no podrá superar en caso alguno los límites que exige la convivencia ciudadana.

2.- Los preceptos de esta sección se refieren a ruidos producidos, especialmente en horas de descanso nocturno, por:

- Tono excesivamente alto de la voz humana o la actividad directa de personas.
- Sonidos y ruidos emitidos por animales domésticos
- Aparatos e instrumentos musicales o acústicos.
- Aparatos domésticos

Art.112.- ACTIVIDAD HUMANA. En relación con los ruidos del apartado

a) del artículo anterior, queda prohibido:

1.- Cantar, gritar, vociferar, a cualquier hora del día o de la noche en vehículos del servicio público.

2.- Cualquier tipo de ruido que se pueda evitar en el interior de las casas, en especial desde las diez de la noche hasta las ocho de la mañana, producido por reparaciones materiales o mecánicas de carácter doméstico, cambio de muebles o por otras causas.

Art 113.- ANIMALES DOMÉSTICOS. Respecto a los ruidos del grupo b) del artículo 111, se prohíbe desde las diez de la noche hasta las ocho de la mañana dejar en los patios, terrazas, galerías y balcones, aves y animales, en general, que con sus sonidos, gritos o cantos disturben el descanso o tranquilidad de los vecinos. Igualmente, en las otras horas deberán ser retiradas por sus propietarios o encargados, cuando de manera evidente ocasionen molestias a los ocupantes del edificio o edificios vecinos.

Art.114.- INSTRUMENTOS MUSICALES. Con referencia a los ruidos del grupo c) del artículo 111, se establecen las prevenciones siguientes:

1.- Los propietarios o usuarios de los aparatos de radio, televisión, magnetófonos, tocadiscos, altavoces, pianos y otros instrumentos musicales o acústicos en el propio domicilio deberán ajustar su volumen de forma que no sobrepasen los niveles establecidos en el artículo 102 y en el 103.

2.- Se prohíbe en la vía pública y en zonas de pública concurrencia como plazas, parques entre otras, accionar aparatos de radio y televisión, tocadiscos, instrumentos musicales, emitir mensajes publicitarios y actividades análogas cuando superen los niveles máximos de los artículos 102 y 103. En circunstancias especiales, una vez evaluada la posibilidad de perturbación al vecindario, aunque sea temporal, el Ayuntamiento podrá autorizar o denegar la realización de estas actividades.

3.- Los ensayos o reuniones musicales, instrumentales o vocales, baile o danza y las fiestas privadas cumplirán lo previsto precedentemente.

Art 115.- APARATOS DOMÉSTICOS. Con referencia al ruido del grupo d) del artículo 111 se prohíbe la utilización desde las diez de la noche hasta las ocho de la mañana de cualquier tipo de aparato o instalación doméstica, como es el caso de las lavadoras, lucuadoras, picadoras y otros, cuando puedan sobrepasar los niveles establecidos en los artículos 102 y 103.

Art 116.- MANIFESTACIONES POPULARES

1.- Las manifestaciones populares en la vía pública o espacios abiertos de carácter común o vecinal, derivadas de la tradición, las concentraciones de clubes o asociaciones, los actos culturales o recreativos excepcionales, manifestaciones o mítines políticos o sindicales y todos los que tengan un carácter o interés similar, habrán de disponer de una autorización expresa de la alcaldía que podrá imponer condiciones en atención a la posible incidencia por ruidos en la vía pública, con independencia de las cuestiones de orden público. La solicitud habrá de formularse con la misma antelación que la legislación señalada para solicitar autorización gubernativa.

2.- Asimismo, los actos y demás manifestaciones populares mencionadas que pudieran sobrepasar el nivel de ruidos permitidos en este Título, deberán, previo a su autorización, cumplir el requisito de información vecinal.

Art 117.- OTRAS ACTIVIDADES. Cualquier otra actividad o comportamiento singular o colectivo, no comprendido en los artículos precedentes, que conlleve una perturbación por ruidos para el vecindario, evitable con la observancia de una conducta cívica normal, será sancionado conforme lo establecido en esta Ordenanza

SECCIÓN 4.- TRABAJOS EN LA VÍA PÚBLICA QUE PRODUZCAN RUIDOS

Art 118.- OBRAS DE CONSTRUCCIÓN

1.- Los trabajos temporales, como los de obras de construcción públicas o privadas, no podrán realizarse entre las diez de la noche y las ocho de la mañana si producen un incremento sobre el nivel de fondo de los niveles sonoros del interior de propiedades ajenas. Durante el resto de la jornada, los equipos empleados no podrán, en general, alcanzar a cinco metros de distancia de niveles superiores a 90 dBA, a cuyo fin se adoptarán las medidas correctoras pertinentes.

2.- Se exceptúa de la prohibición de trabajar en horas nocturnas las obras urgentes por razones de necesidad o peligro, o aquellas que, por sus inconvenientes, no puedan hacerse de día. El trabajo nocturno deberá ser autorizado expresamente por la autoridad municipal, que determinará los límites sonoros que se deberán cumplir.

Art 119 CARGA Y DESCARGA

1.- Se prohíben en la vía pública las actividades de carga y descarga de mercancías, manipulación de cajas, contenedores, materiales de construcción y objetos similares, cuando estas operaciones superen los niveles de ruidos establecidos en el presente título. Estas deberán realizarse con el máximo cuidado, a fin de minimizar las molestias, produciendo el menor impacto sobre el suelo del vehículo o del pavimento y evitando el ruido producido por la trepidación de la carga durante el recorrido.

2.- La carga, descarga y transporte de materiales de camiones deberá hacerse en determinados horarios, tiempo, y rapidez de manera que el ruido producido sea el mínimo y no resulte molesto.

SECCIÓN 5.- MÁQUINAS Y APARATOS SUSCEPTIBLES DE PRODUCIR RUIDOS Y VIBRACIONES

Art. 120 GENERALIDADES

1.- No podrá colocarse máquina u órgano en movimiento de cualquier instalación, en o sobre paredes, techos, forjados u otros elementos estructurales de las edificaciones, salvo casos excepcionales en los que se justifique que no se produce molestia alguna al vecindario, o se instalen los correspondientes elementos correctores, o el alejamiento o aislamiento de la actividad respecto a viviendas sea suficiente.

2.- La instalación en tierra de los elementos citados se efectuará con interposición de elementos antivibratorios adecuados, cuya idoneidad deberá justificarse plenamente en los correspondientes proyectos.

3.- La distancia entre los elementos indicados y el cierre perimetral será de un metro. Cuando las medidas correctoras sean suficientes, de forma que no superen los límites establecidos en este título, podrá reducirse la mencionada distancia.

Art 121.- FLUIDOS

1.- Los conductos por donde circulen fluidos, en régimen forzado, dispondrán de dispositivos antivibratorios de sujeción.

2.- La conexión de equipos para el desplazamiento de fluidos, como es el caso de instalaciones de ventilación, climatización, aire comprimido y conductos y tuberías, se realizará mediante toma o dispositivos elásticos. Los primeros tramos tubulares y conductos y, si es necesario, la totalidad de la red, se soportarán mediante elementos elásticos, para evitar la transmisión de ruidos y vibraciones a través de la estructura del edificio.

3.- Si se atraviesan paredes, las conducciones tubulares y conductos lo harán sin fijarse a la pared y con un montaje elástico de probada eficacia.

Art 122.- PROHIBICIONES. A partir de la vigencia de esta Ordenanza no se permitirá:

- En las vías públicas y/o en las actividades el establecimiento de máquinas e instalaciones que originen en edificios residenciales, sanitarios o educativos próximos, niveles sonoros superiores a los límites señalados en el Capítulo 2.

- Los equipos de instalaciones de aire acondicionado, ventilación o refrigeración, como ventiladores, extractos, unidades condensadoras y vaporadas, compresores, bombas, torres de refrigeración y otros similares, no originarán en los edificios propios contiguos o próximos, niveles sonoros superiores a los límites establecidos en el Capítulo 2

- El establecimiento de máquinas o instalaciones auxiliares que originen en los edificios contiguos o próximos, niveles de vibraciones superiores a los límites indicados en el Capítulo 2.

Art 123.- CIRCUNSTANCIAS EXCEPCIONALES. Excepto en casos excepcionales, se prohíbe hacer sonar durante la noche elementos de aviso, tales como sirenas, alarmas, campanas y similares.

SECCIÓN 6. -SISTEMAS DE ALARMA

Art.- 124 APLICACIÓN. Se regula en esta Sección la instalación y uso de los sistemas acústicos de alarma y sirenas, a fin de intentar reducir al máximo las molestias que su funcionamiento pueda producir, sin que disminuya su eficacia.

Art.- 125.- ACTIVIDADES REGULADAS. Quedan sometidas a las prescripciones de este Título, las siguientes actividades:

a) Todos los sistemas de alarma sonoros que emitan su señal al medio exterior o a elementos comunes interiores.

Art .126.- CLASIFICACIÓN DE ALARMAS. Se establecen las siguientes categorías de alarmas:

Grupo 1: las que emiten al ambiente exterior

Grupo 2: las que emiten a ambientes interiores comunes de uso público compartido.

Grupo 3: las que sólo producen emisión sonora en el local especialmente designado para control y vigilancia, pudiendo ser éste privado o correspondiente a empresa u organismo destinado a este fin .

Art 127.- AUTORIZACIÓN

1.- La instalación de cualquier sistema de alarma o sirena está sujeta a la concesión de la preceptiva autorización por parte del Ayuntamiento.

2.- A fin de que la administración municipal pueda disponer de elementos de juicio para resolver sobre la solicitud de autorización, el interesado deberá acompañar a ésta los siguientes documentos:

PARA SIRENAS-

- Licencia municipal

- Copia del permiso de circulación del vehículo donde se instalará la sirena.

- Especificaciones técnico-acústicas de la fuente sonora, con especificación del fabricante o facultativo, donde se indicarán los niveles sonoros de emisión máxima, el diagrama de directividad y el mecanismo de control de uso.-

- Lugar de estacionamiento del vehículo, en su caso, mientras permanezca en espera de servicio.

PARA ALARMAS DE EDIFICIOS O BIENES:

- Documentación que acredite la titularidad de los locales o bienes en los cuales se pretende instalar.

- Planos 1:100 de los locales o inmuebles, con indicación de la situación del elemento emisor.

- Nombre, dirección postal y telefónica del responsable del control y desconexión del elemento emisor en locales o inmuebles. En caso de ser el responsable del control y desconexión del elemento emisor en locales o inmuebles. En caso de ser el responsable de una persona jurídica, se deberá acompañar, además, copia de la licencia municipal que autorice el ejercicio de la actividad.

- Especificaciones técnico-acústicas de la fuente sonora, detallando lo mismo que lo señalado en los tres primeros apartados de la instalación de sirenas.

- Dirección completa de la comunidad de propietarios o persona responsable, a fin de que el Ayuntamiento informe de si instalación e indique los procedimientos de denuncia en caso de uso indebido o anormal del sistema.

PARA ALARMAS DE VEHICULOS

- Copia del permiso de circulación del vehículo sobre el que se instalará.

- Especificaciones Técnicas de la fuente sonora con certificación del fabricante o facultativo de niveles de emisión máxima en cada una de las prohibiciones de funcionamiento, tiempo máximo de emisión por ciclo de funcionamiento secuencial y secuencia de repetición.

Art.128.- OBLIGACIONES PARA TITULARES Y/O RESPONSABLES DE ALARMAS. Los titulares y/o responsables de sistemas de alarma deberán cumplir, o hacer cumplir, las siguientes normas de funcionamiento:

1.- Los sistemas de alarma deberán estar en todo momento en perfecto estado de uso y funcionamiento, con el fin de impedir que se autoactiven por causas injustificadas o distintas a las que motivaron su instalación.

2.- Se prohíbe la activación voluntaria de los sistemas de alarma, salvo en los casos de pruebas y ensayos que se indican:

- Excepcionales: serán las que se realicen inmediatamente después de la instalación para comprobar su correcto funcionamiento. Podrán efectuarse entre las diez y las dieciocho horas de la jornada laboral.

- Rutinarias: serán las de comprobación periódica del correcto funcionamiento de los sistemas de alarma. Sólo podrán realizarse una vez al mes y en un intervalo máximo de cinco minutos, dentro de los horarios anteriormente indicados de la jornada laboral. La Policía Municipal deberá conocer, previamente, el plan de estas comprobaciones con expresión del día y hora en el que se realizarán.

3.- Sólo se autorizarán en función del elemento emisor, los tipos monotonaes o bitonaes.

4.- Las alarmas del Grupo 1 cumplirán los requisitos siguientes:

La instalación de los sistemas sonoros en edificios se realizará de tal forma que no deteriore su aspecto exterior.

- La duración máxima de funcionamiento continuado del sistema sonoro no podrá exceder, en ningún caso, los sesenta segundos.

- Se podrá autorizar la instalación de sistemas sonoros cuando estos repitan la señal de alarma un mínimo de dos veces, separadas cada una de ellas por periodo mínimo de treinta segundos y máximo de sesenta segundos de silencio, siempre que no se produzca antes de la desconexión .

- Si el sistema no hubiese sido desactivado una vez terminado el ciclo total, no podrá entrar de nuevo en funcionamiento y, en estos casos, se autorizará la emisión de destellos luminosos.

- El nivel sonoro máximo autorizado para este tipo de alarmas es de 85 dBA, medidos a tres metros de distancia y en la dirección de máxima emisión .

5.- Las alarmas del Grupo 2 cumplirán los siguientes requisitos:

- La duración máxima de funcionamiento continuado del sistema sonoro no podrá exceder, en ningún caso, los sesenta segundos.

- Se autorizan sistemas que repitan la señal sonora un máximo de dos veces, separadas cada una de ellas por un periodo mínimo de treinta segundos y máxima de sesenta segundos de silencio, si antes no hubiera producido la desconexión .-

- Si terminado el ciclo total no se hubiere desconectado el sistema, éste no podrá entrar de nuevo en funcionamiento, autorizándose en estos casos la emisión de destellos luminosos.

- El nivel sonoro máximo autorizado por este tipo de alarmas es de 70 Dba, medidos a tres metros de distancia y en la dirección de máxima emisión sonora.

6.- Para las alarmas del Grupo 3 no habrá más limitaciones que las que aseguren que los niveles sonoros transmitidos por su funcionamiento a locales o ambientes colindantes, no superen los valores máximos autorizados.

Art.129-OBLIGACIONES PARA TITULARES Y/O RESPONSABLES DE SIRENAS. Los titulares y/o responsables de sistemas de sirenas deben cumplir, o hacer cumplir, las siguientes normas de funcionamiento:

1.- Queda prohibido el uso de sirenas en las ambulancias tradicionales y sólo se autorizan los avisos luminosos.

2.- Se prohíbe la utilización de sistemas de alarma en ambulancias medicalizadas, siempre que transporten enfermos.

3.- Los vehículos ambulancia dotados de sirenas deberán disponer del correspondiente control de uso.

4.- Podrán instalarse sistemas de sirenas múltiples (tonales, bitonaes, y frecuenciales) siempre que se obtenga la preceptiva autorización municipal.

5.- El nivel sonoro máximo autorizado para este tipo de sirenas es de 95 dBA, medidos a 7 metros y 50 centímetros del vehículo que las tenga instaladas y en la dirección de máxima emisión .

6.- Podrán emitirse niveles sonoros de hasta 105 dBA, siempre que el sistema esté dotado de un mecanismo de variación del nivel de emisión, directamente conectado al velocímetro del vehículo, de tal forma que estos niveles sólo se emitan cuando la velocidad del vehículo supere los 80 km/h, volviendo a los niveles normales cuando la

velocidad descienda de tales límites.

7.- Los sistemas múltiples de aviso que lleven incorporados destellos luminosos deberán permitir el funcionamiento individualizado o conjunto de los mismos.

8.- Sólo será autorizada la utilización de las sirenas cuando el vehículo que las lleva se encuentre realizando un servicio de urgencia.

Para ambulancias, se consideran servicios de urgencia aquellos recorridos desde su base de operaciones al lugar de recogida del enfermo o accidentado y desde éste al centro sanitario correspondiente en las medicalizables y desde su base al lugar de recogida del enfermo o accidentado en las medicalizadas.

9.- Se prohíbe la utilización de sirenas durante los recorridos de regreso a la base y durante los desplazamientos rutinarios.

10.- Cuando un vehículo dotado de sirena se encuentre con un embotellamiento de tráfico que impida su marcha, el conductor está obligado a desactivar la sirena, dejando exclusivamente en funcionamiento el sistema de destellos luminosos. Si la paralización del tráfico continúa durante un periodo significativamente largo, se podrá poner en funcionamiento la sirena en periodos no mayores de diez segundos por periodos de silencio no inferiores a dos minutos.

Art 130.- LICENCIAS PARA ACTIVIDADES PRODUCTORAS DE RUIDOS Y VIBRACIONES.

1.- Por conceder licencia de actividades o instalaciones que, por su naturaleza o por los procesos tecnológicos empleados, puedan ser generadoras de ruidos, además de la documentación que legalmente se exija en cada caso, se acompañará un anejo a la memoria, donde se justifiquen las medidas correctoras previstas, para la emisión o transmisión de ruidos generados no sobrepasen los límites establecidos en el Capítulo 2.

2.- En los proyectos a los que se refiere el apartado anterior, cuando estén situadas en zonas residenciales, se exigirá que la memoria contenga las siguientes determinaciones:

- Definición del tipo de actividad
- Horario previsto
- Niveles sonoros de emisión a un metro
- Nivel sonoro de recepción según normas y horarios de uso.
- Descripción de su aislamiento acústico bruto en dBA y/o del tipo de amortiguadores de vibraciones previstos indicando reflexión estática en mm ó frecuencia propia en Hz.
- Planos donde se detallan las medidas correctoras diseñadas.

3.- Con carácter complementario se procederá de acuerdo con lo establecido en la Orden de 23 de Febrero de 1996 que desarrolla el Decreto 74/1996, de 20 de Febrero.

Art 131.- CONDICIONES A CUMPLIR POR LOS APARATOS DE MEDIDA

1.- Se utilizarán como aparatos de medida de sonido los sonómetros que cumplan los requisitos establecidos por la Norma UNE 21.314/75 o la CEI 651, tipo 1 o cualquier norma que los modifique o sustituya.

2.- El resto de los aparatos que se utilicen en la medición como registradora gráfica amplificadores, etc., cumplirán igualmente con la Norma citada en el apartado anterior.

Art 132.- DETERMINACIÓN DEL NIVEL SONORO

1.- La determinación del nivel sonoro se realizará y expresará en decibelios ponderados, conforme a la red de ponderación normalizada A (dBA). Norma UNE 21.314/75.

2.- No obstante, y para los casos en que se deban efectuar medidas relacionadas con el tráfico terrestre y aéreo, se emplearán los criterios de ponderación y parámetros de medición adecuados, de conformidad con la práctica internacional.

3.- El método de representación del ruido de aeronaves percibido en el suelo se efectuará por la Norma UNE 74-037, como criterio general y sin perjuicio de poder aplicarse otros métodos que establezca la Comunidad Económica Europea o legislación concordante.

Art.- 133 EVALUACIÓN DE LOS NIVELES DE RUIDO. La evaluación de los niveles de ruido se registrará por las siguientes normas.

1.- La medición se llevará a cabo, tanto por los ruidos emitidos como los transmitidos en el momento y situación en que las molestias sean más acusadas.

2.- Las mediciones se llevarán a cabo en las siguientes condiciones.

a) Las medidas en el exterior de la fuente emisora se realizarán entre 1,2 y 1,5 metros sobre el suelo y, si es posible, al menos 3,5 metros por las paredes, edificios o cualquier otra superficie.

b) Las medidas en el interior del local receptor se realizarán por lo menos a 1 metro de distancia de las paredes, entre 1,2 y 1,5 metros sobre el suelo y aproximadamente a 1,5 metros de la(s) ventana, (s) o, en todo caso, en el centro de la habitación.

3.- Las medidas se realizarán normalmente con las ventanas cerradas, pero si el local se utiliza con las ventanas abiertas, deberán efectuarse las medidas bajo estas condiciones.

4.- En previsión de los posibles errores de medición, cuando ésta requiera una especial precisión, o así lo solicitase el interesado, se adoptarán las siguientes precauciones:

a) Contra el efecto de pantalla: El observador situará en el plano normal al eje del micrófono y lo más separado del mismo que sea compatible con la lectura de cada escala sin error de paralelaje.

a) Contra el efecto del viento: Cuando se estime que la velocidad del viento es superior a 0,8 m/s, se empleará una pantalla contra viento. Para velocidades superiores a 1,6 m/s se desistirá de la medición, salvo que empleen aparatos especiales.

5.- La valoración de las mediciones será efectuada de acuerdo con el tipo de ruido a medir:

a) Ruidos de tipo continuo: se realizará con el sonómetro en la escala dBA(A) y utilizando la escala lente (slow). Podrá asimismo realizarse la medida con un equipo de medida que posea la repuesta de Nivel Continuo Equivalente Leq.

b).- Ruidos de tipo discontinuo: para su medición será necesario un equipo de medida que posea una escala Leq. Con un periodo de integración igual o mayor a 60 segundos.

CAPÍTULO 5.- VIBRACIONES

Art 134.- GENERALIDADES.

1.- Los avances obtenidos en la técnica de construcción de edificios y en la fabricación de aparatos mecánicos con elevada potencia, tráfico rodado, pesado, hace que se produzca una contaminación por vibraciones.

2.- De los parámetros que se utilizan para medir las vibraciones (desplazamiento, velocidad y aceleración), se adoptará la aceleración en m/seg², como unidad de medida.

3.- Las mediciones se realizarán en tercios de octava para valores de frecuencia comprendidos entre 1 y 80 Hz determinándose para cada ancho de banda el valor eficaz de la aceleración en m/seg².

4.- Para la evacuación y valoración de las vibraciones se estará a lo dispuesto en el artículo sexto de la Orden de 23 de Febrero de 1996 que desarrolla el Decreto 74/1996, de 20 de Febrero.

Art.135.- VIBRACIONES PROHIBIDAS

1.- No podrá permitirse ninguna vibración que sea detectable sin instrumentos de medida en lugares en que se efectúe la comprobación. Para su corrección se dispondrán bancadas independientes de la estructura del edificio y del suelo local, así como manguitos elásticos y del suelo local, así como manguitos elásticos, montajes flotantes, etc., y otros dispositivos antivibratorios para todos aquellos elementos originarios de vibración.

2.- Ningún equipo o instalación podrá transmitir a los elementos sólidos que componen el compartimentación del equipo receptor, niveles de vibración superior a lo señalados en el Anexo III-4.A dichos efectos, se considerarán las curvas base que se detallan en el gráfico.

CAPÍTULO 6.- INFRACCIONES

Art 136.- TIPIFICACIÓN DE INFRACCIONES

1.- En materia de ruidos, salvo los producidos por vehículos:

a) Se considera infracción leve superar en 3 dBA los niveles de ruidos máximos admisibles de acuerdo con lo regulado en este Título.

b) Se considerarán infracciones graves

- La reincidencia en infracciones leves.

- Superar entre 3 y 5 dBA los ruidos máximos admisibles por este Título.

c) Se consideran infracciones muy graves.

- La reincidencia en faltas graves.

- La emisión de niveles sonoros que superen en 6 o más dBA los límites máximos autorizados.

2.- En materia de vibraciones:

a) Se considera infracción leve obtener niveles de transmisión correspondientes a la curva base, inmediatamente superiores a la máxima admisible para cada situación, de acuerdo con el ANEXO III-4

b) Se consideran infracciones graves:

- La reincidencia en faltas leves

- Obtener niveles de transmisión correspondientes a dos curvas inmediatamente superiores a la máxima admisible para cada situación

3.- En materia de alarmas y sirenas;

a) Se consideran infracciones leves:

- El superar hasta un máximo de 3 dBA los niveles sonoros de emisión máximos admisibles de acuerdo con la regulación de este Título.

- Para alarmas, el funcionamiento sin causa justificada a la no comunicación del cambio de persona responsable de su control de desconexión o de su dirección postal y telefónica.

b). Se consideran infracciones graves:

- La reincidencia en infracciones leves.

- Superar entre 3 y 5 dBA los niveles máximos autorizados en este Título.

- La no utilización de los pilotos de control de forma correcta.

- La utilización de las sirenas de forma incorrecta.

b) Se considerarán infracciones muy graves:

- La reincidencia en infracciones graves.

- Superar en más de 5 dBA los niveles sonoros de emisión máximos autorizados en este Título.

4. DISPOSICIÓN GENERAL: Se considerará como infracción grave la manipulación o alteración de los aparatos o mecanismos de control establecidos en las diferentes licencias

TÍTULO IV.- NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LAS AGUAS RESIDUALES

CAPÍTULO I.- OBJETIVOS Y ÁMBITO DE APLICACIÓN

Art.137.- OBJETIVOS Y ÁMBITO DE APLICACIÓN.

1.- El presente título tiene por objeto establecer las disposiciones básicas necesarias para que el vertido, conducción, tratamiento y control de las aguas residuales, estén garantizadas en todo la salud humana, la protección del ambiente y la preservación de los recursos naturales, así como garantizar una gestión coordinada y eficaz en materia de obras y servicios de evacuación, tratamiento y recuperación de las aguas residuales, comprendiendo, igualmente, la financiación de las obras y servicios mencionados.

2.- Lo dispuesto en el presente Título es de aplicación general en todo el territorio municipal respecto a los vertidos que se efectúen a la red de colectores municipales.

CAPÍTULO 2. REGULACIÓN DE LOS VERTIDOS.

Art 138.- CENSO DE VERTIDOS.

1.- Los servicios técnicos municipales elaborarán un Censo de Vertidos donde se registrarán los permisos concedidos, fecha de concesión del permiso, clase de actividad, tipo, localización, composición, caudal y periodicidad del vertido, proceso, titular de la actividad generadora del vertido, punto de vertido y toda circunstancia que se considere relevante y pertinente.

2.- Tomando como base el mencionado Censo, así como los resultados de las comprobaciones efectuadas en la red, los servicios técnicos municipales cuantificarán periódicamente las diversas clases de vertidos, a fin de actualizar las limitaciones de las descargas y las consiguientes autorizaciones, así como también disponer de las actuaciones preventivas, reparadoras y/o correctoras que sean necesarias.

Art 139- SITUACIÓN DE EMERGENCIA.-

1.- Se produce una situación de emergencia cuando, a causa de una descarga (evacua-

ción, inyección, depósito) peligrosa o fortuita de vertidos industriales (u otros potencialmente contaminantes) se originan, directa o indirectamente, sustancias de tipo sólido, líquido o gaseoso, que puedan perjudicar la integridad y el correcto funcionamiento de las instalaciones de saneamiento, o que pongan en peligro a personas o bienes en general.

2.- Los titulares de las instalaciones y/o actividades que, por su naturaleza puedan ocasionar este tipo de descarga, habrán de adoptar los sistemas de prevención y protección necesarios para evitarlas o, en su caso, repararlas y/o corregirlas. Los proyectos detallados de estas instalaciones y/o actividades habrán de presentarse a la admisión para su aprobación, la cual no examinará al titular de las responsabilidades derivadas de una situación de emergencia.

3.- Ante una situación de emergencia se adoptarán, lo más pronto posible, las medidas necesarias que se tengan al alcance para disminuir o reducir al máximo los efectos del vertido. Al mismo tiempo se notificará inmediatamente al Ayuntamiento para solicitar ayuda, a fin de que éste pueda tomar las medidas oportunas de protección de las instalaciones municipales de saneamiento. En un plazo máximo de 7 días posteriores al vertido accidental de una descarga peligrosa, el interesado habrá de remitir al Ayuntamiento un informe en el cual se detallará la fecha, hora, naturaleza, causa del suceso, correcciones efectuadas "in situ" y, en general, todos aquellos datos que permitan a los servicios técnicos municipales una correcta interpretación de la emergencia, la adecuada evaluación de sus consecuencias y la propuesta y puesta en acción de medidas preventivas, reparadoras y/o correctoras para estas situaciones.

4.- El Ayuntamiento facilitará un modelo de instrucciones a seguir ante una situación temporal de peligro por descarga peligrosa o fortuita de vertidos industriales u otros potencialmente contaminantes.

5.- En dicho modelo figurarán los números telefónicos a los que el usuario podrá comunicar la emergencia, el primero de los cuales será el de la estación depuradora receptora del efluente anómalo. En el supuesto de no poder comunicar con dicha estación, podrá hacerlo con los siguientes y por el orden que se indique. Establecida la pertinente comunicación, el usuario deberá indicar el tipo de productos y cantidad de los mismos que han vertido al colector.

CAPÍTULO 3.- CONTROL DE LA CONTAMINACIÓN EN EL ORIGEN.

Art. 140.- ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINADORAS.-

1.- Las actividades clasificadas como potencialmente contaminadoras requerirán para su instalación, ampliación, modificación o traslado, la aprobación por parte del Ayuntamiento de los tratamientos previos al vertido necesario para descargar sus vertidos con los niveles de calidad exigidos por este Título. En el Anexo IV-1 se relacionan aquellos vertidos que necesitan pretratamiento. Podrá exigirse la instalación de mediadores de caudal de vertidos que necesitan pretratamiento. Podrá exigirse la instalación de mediadores de caudal de vertidos en aquellos casos en que no exista fiabilidad respecto de los datos o estimaciones facilitadas por el usuario.

2.- El usuario será responsable de la construcción explotación y mantenimiento de las instalaciones a que hubiera lugar, con objeto de satisfacer las exigencias de esta título. La inspección y comprobación del funcionamiento de las instalaciones es facultad y competencia del Ayuntamiento.

Art 141.- FINALIDAD DE CONTROL. Las aguas residuales, procedentes de las actividades clasificadas, vertidas a la red de colectores municipales, que posteriormente sean tratadas en las plantas de tratamiento de aguas residuales municipales, estarán sujetas a un tratamiento previo al vertido, tal que :

- Se proteja la salud del personal de mantenimiento de los colectores y plantas de tratamiento.

- Asegure que no se deterioren los colectores, estaciones elevadoras, plantas de tratamiento y equipos asociados.

- Garantice que los vertidos de las plantas de tratamiento de aguas residuales municipales no tengan efectos negativos sobre el medio ambiente y que las aguas receptoras cumplan otras disposiciones legislativas en vigor'.

- Permita la evacuación de todas las plantas de tratamiento de aguas residuales, con calidad necesarias para ser reciclados o evacuados.

- Establecer en su caso, una norma para las industrias que utilicen las depuradoras municipales para el tratamiento de parte o la totalidad de sus vertidos, al objeto de que contribuyan económicamente en el coste de instalación y explotación de las estaciones depuradoras.

CAPÍTULO 4 -AUTORIZACIÓN DE VERTIDOS

Art 142.-SOLICITUD DE PERMISO Y AUTORIZACIÓN DE VERTIDOS.

Todas las actividades del término municipal, cualesquiera que sean sus características deben tener resuelto el sistema de vertido de aguas residuales de modo tal que evite la contaminación del medio. Las actividades clasificadas que opten por verter a los colectores municipales están obligadas a solicitar de la Corporación Municipal el permiso de vertidos a la red de saneamiento.

Art.143.- VERTIDOS A REDES GENERALES DE SANEAMIENTO. Los vertidos a redes generales de saneamiento provenientes de las actividades clasificadas y cualesquiera otros susceptibles de alterar el medio, sólo serán autorizados cuando sean asimilables a los de naturaleza urbana. El resto de los vertidos que se encuentren comprendidos en alguno de los supuestos siguientes presentarán un proyecto alternativo de medidas preventivas y correctoras, con carácter previo a la autorización :

1.-Que supongan algún tipo de riesgo para la red general, ya sea por sus características corrosivas, por la concentración de materiales sólidos viscosos, por su naturaleza inflamable o explosiva o por producirse fuertes oscilaciones en el caudal de vertido.

2.-Que por sí mismo, o en combinación con otros vertidos, incidan significativamente en la eficacia del funcionamiento de la estación depuradora.

- Que contenga contaminantes tóxicos de tal entidad y cantidad, que supongan una amenaza para la calidad de las aguas receptoras del vertido

3.- Todo ello se entenderá sin perjuicio de las autorizaciones o licencias que hayan de conceder de otros organismos competentes en la materia.

4.- Las autorizaciones de vertidos se concederán específicamente y según el tipo de actividad, proceso y/o características del correspondiente vertido, conforme al

artículo 95 de la Ley de Aguas.

Art.144.- TRAMITACIÓN. Para tramitar el permiso de vertido se deberá adjuntar a la correspondiente solicitud los datos que figuran en la documentación especificada en el Anexo IV-2 del presente Título. El permiso de vertido no se entiende concedido hasta tanto el solicitante obtenga expresa autorización. Cualquier modificación de los términos referidos exigirá solicitar nuevamente el permiso del vertido. La infracción a las prescripciones de este título y/o la falta de pago de las tasas de depuración y vertido de las aguas residuales podrán determinar la revocación del permiso de vertido.

Art.145 OBLIGATORIEDAD. Todas las aguas residuales domésticas deberán verterse al alcantarillado municipal. En caso de no existir éste deberán ser evacuadas a través de un sistema autónomo de saneamiento, que garantice la protección del medio ambiente y la salud humana.

Art 146-ORGANISMO COMPETENTE. El Ayuntamiento autorizará la descarga a la red de saneamiento, con sujeción a los rérminos, límites y condiciones que se indiquen.

Art 147.- CONDICIONES DE LA AUTORIZACIÓN

1.- Las autorizaciones de vertido de aguas residuales estarán expresamente sujetas a todo lo estipulado en las Ordenanzas, y en cualquier otra reglamentación aplicable, así como a los gravámenes al usuario.

2.- Las condiciones de la autorización incluirán lo siguiente:

- La carga unitaria, o la relación de gravámenes que recaerán sobre el usuario por el agua residual que descargue en el Sistema de Saneamiento.

- Los valores máximos y medios permisibles, en las concentraciones o cantidades de contaminación, y en las características de las aguas residuales vertidas.

- Limitaciones sobre el caudal y horario de descarga o exigencia de regulación de caudal y homogeneización.

- Exigencias de instalación de estructuras para la inspección y el muestreo, y especificaciones para programas de vigilancia y control.

- Exigencias de mantenimiento y presentación de informes técnicos y registros de la planta industrial relacionados con las descargas de aguas residuales.

- Caudales máximos y medios diarios admisibles, u otras condiciones que se consideren convenientes cuando en la descarga de aguas residuales del usuario estén presentes o se prevea su presencia, contaminantes sujetos a limitaciones o prohibiciones.

- Otras condiciones para asegurar la obediencia de esta Ordenanza.

Art 148.- DURACIÓN DE LAS AUTORIZACIONES

1.- Las autorizaciones se emitirán para un periodo específico de tiempo. Pudiendo hacerse para periodos menores de un año o que expiren, en una fecha determinada.

2.- Los términos y condiciones de la autorización estarán sujetos a modificaciones y cambios por parte de la Admón (durante la vida de la autorización), si las limitaciones o exigencias son modificadas o cambiadas. El usuario será informado de cualquier cambio propuesto en su autorización.

3.- Cualquier usuario que infrinja las condiciones de la autorización de la Ordenanza u otras reglamentaciones aplicables, podrá sufrir la derogación de su autorización

Art 149- DENEGACIÓN DE AUTORIZACIONES. Sin previo permiso de vertido, el Ayuntamiento no autorizará:

a) La apertura, ampliación o modificación de una industria.

b) La construcción, reparación o remodelación de un albañal o albañal longitudinal.

c) La puesta en funcionamiento de actividades industriales potencialmente contaminantes, si previamente no se han aprobado, instalado y, en todo caso, comprobado por los servicios técnicos municipales, la eficacia y el correcto funcionamiento de los tratamientos previos al vertido en los términos requeridos.

d) Acometidas a la red que no sean independientes para cada industria. Cuando esto no sea posible, deberá proponerse como alternativa una solución técnicamente adecuada que permita diferenciar los vertidos. El Ayuntamiento podrá exigir, en caso de que distintos usuarios viertan a una misma alcantarilla, la instalación de equipos de control separados si las condiciones de vertido lo aconsejan. Las instalaciones de vigilancia y control se construirán de acuerdo con los requisitos del Ayuntamiento.

e) La descarga a un alcantarillado que esté fuera de servicio

f) La utilización de aguas procedentes de cauces públicos o de la red con la única finalidad de diluir las aguas residuales

Art.150. INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN

1.- Los instrumentos de planificación municipal contendrán medidas de adecuación de la capacidad de depuración disponible en la red municipal, con las necesidades de depuración existentes o previsibles.

2.- Igualmente, deberán incluir en los programas de actuación los convenios, plazos y medios financieros disponibles para realizar la política de saneamiento.

Art 151 TASA DE SANEAMIENTO. Los titulares de vertidos de aguas residuales satisfarán la tasa de saneamiento, de conformidad, en su caso, con lo establecido en la ordenanza fiscal correspondiente.

CAPÍTULO 5-LIMITACIONES A LOS VERTIDOS

Art 152.- VERTIDOS PROHIBIDOS. Queda prohibido verter, directa o indirectamente, a la red de colectores municipales cualesquiera de los productos que se relacionan en el Anexo IV-3, cuya composición química o contaminación bacteriológica puedan impurificar las aguas, produciendo daño en la salud pública, en los aprovechamientos inferiores y en los recursos en general, y se realice mediante evacuación, inyección o depósito

Art 153-VERTIDOS A CAUCES RECEPTORES. Las aguas residuales industriales junto con todas aquellas potencialmente contaminantes, recogidas en los colectores municipales, para las que no exista tratamiento posterior adecuado en plantas de tratamiento municipales antes de ir a un cauce receptor, se ajustarán en todo momento a las leyes y disposiciones legales en vigor.

Art 154.- VERTIDOS A LAS INSTALACIONES MUNICIPALES. Las aguas residuales industriales y todas aquellas potencialmente contaminantes, que se viertan a la red municipal de saneamiento, se ajustarán a las especificaciones presentadas en el Anexo IV-4 que recoge el intervalo de las características y concentraciones máximas permitidas en los vertidos a los colectores municipales.

Art. 155-REVISIONES

1.- La relación establecida en el Anexo IV-4, será revisada periódicamente y en ningún caso se considerará exhaustiva ni excluyente.
2.- Si alguna instalación industrial vertiera productos no incluidos en la citada relación, la administración municipal procederá a señalar las condiciones y limitaciones para el vertido de cada uno de los productos. Asimismo, y de acuerdo con lo referido en el artículo 140, podrán establecerse formas alternativas, siempre que lo permita la magnitud de las instalaciones municipales depuradoras y la capacidad de asimilación del medio receptor.

CAPÍTULO 6-MUESTREO Y ANÁLISIS

Art. 156-TOMA DE MUESTRAS

1.- Las instalaciones productoras de aguas residuales deberán contar, necesariamente, con los dispositivos, registros, arquetas y demás utensilios pertinentes que hagan posible la realización de mediciones y toma de muestras representativas.
2.- Toda instalación que produzca vertidos de aguas residuales no domésticas dispondrá de una única arqueta de registro, situadas aguas abajo del último vertido, que sea accesible para el fin al que se destina. Su ubicación deberá ser, además, en un punto en que el flujo del efluente no pueda alterarse.
3.- Las agrupaciones industriales o industriales aisladas, u otros usuarios, que lleven a cabo actuaciones de mejora de los efluentes, conjunta o individualmente, deberá disponer a la salida de sus instalaciones de tratamiento, de la correspondiente arqueta de registro, según se define en el apartado anterior, sin que ésta excluya la allí establecida.

Art. 157.- MUESTRAS

1.- Las muestras se tomarán por inspectores autorizados de modo que se asegure su representatividad y en cantidad suficiente para poder separar tres porciones iguales para las operaciones que deban realizarse en laboratorio.

2.- Respecto de la frecuencia del muestreo, el Ayuntamiento establecerá los intervalos correspondientes para cada sector en el momento de la aprobación del vertido y de acuerdo con las características propias del solicitante, ubicación y cualquier otra circunstancia que considere conveniente.

3.- Las muestras se introducirán en recipientes adecuados, convenientemente sellados y etiquetados, para impedir su manipulación. En LAS ETIQUETAS FIGURARÁ:

- Un número de orden
- Descripción de la materia contenida
- Lugar preciso de la toma
- Fecha y hora de la toma -
- Nombres y firmas del inspector y de la persona responsable de la instalación objeto de la inspección

4.- De las tres porciones antes mencionadas, una quedará en poder del industrial, otra será entregada por el inspector a un laboratorio acreditado para el análisis y la tercera quedará en poder de la administración que hubiera realizado la inspección, la cual llevará un libro de registro de los análisis.

Art. 158- ANÁLISIS. Una vez realizado el análisis, el laboratorio acreditado hará tres copias, enviando una al órgano de la administración que hizo entrega de la muestra para su archivo ;una segunda copia al industrial;y la tercera copia,junto a la porción de la muestra que quedó en poder de la administración,permanecerá en el laboratorio para ponerla, en caso necesario,a disposición de la autoridad judicial.

Art. 159- MÉTODOS. Los análisis y ensayos para la determinación de las características de los vertidos se efectuarán conforme al STANDARD METHODS FOR THE EXAMINATION OF WATER AND WASTE WATER (APHA-AWWA-WPEF) o, en su caso, por los métodos patrón que oficialmente se adopten.

Art. 160.- DISCONFORMIDAD. Si el industrial manifiesta su disconformidad con el resultado del análisis, se procederá a realizar uno nuevo en otro laboratorio acreditado, cuyo resultado será definitivo, siendo los gastos de realización a cargo del industrial.La manifestación de disconformidad deberá serrealizada por el titular de los vertidos, fundada y por escrito, ante el órgano competente que haya ordenado el análisis y en el plazo de un mes a partir del día del recibo de la comunicación del resultado del mismo.

CAPÍTULO 7.- INSPECCIÓN

Art.- 161.- DISPOSICIONES GENERALES

1.- Los servicios correspondientes del Ayuntamiento realizará periódicamente la inspección y vigilancia de las instalaciones del vertido de agua a la red de alcantarillado arquetas de registro e instalaciones del usuario, con objeto de comprobar el cumplimiento de lo dispuesto en el presente título

2.- Por iniciativa del Ayuntamiento, cuando lo considere oportuno, o a petición de los interesados, podrán realizarse inspecciones y/o controles del vertido de las aguas residuales.

Art. 162.- OBJETO DE LA INSPECCIÓN. La inspección y control a que se refiere el presente artículo consistirá, total o parcialmente en :

- Revisión de las instalaciones
- Comprobación de los elementos de medición
- Toma de muestras para su análisis posterior
- Realización de análisis y mediciones "in situ"
- Levantamiento del acta de la inspección
- Cualquier otro extremo relevante del vertido o de la instalación inspeccionada

Art. 163.- ACCESO A LAS INSTALACIONES. Deberá facilitarse el acceso de los inspectores a las distintas instalaciones, a fin de que puedan proceder con mayor eficacia en las tareas de control y vigilancia. Deben ponerse a su disposición todos los datos, análisis e información en general que éstos solicite, evitando entorpecer y obstaculizar la inspección

Art. 164.- ACREDITACIÓN

1- Los inspectores deberán acreditar su identidad mediante documentación expedida por el Ayuntamiento

2.- No será necesaria la notificación previa de las visitas, siempre que se efectúen dentro del horario oficial del funcionamiento de la actividad,debiendo facilitarse el acceso a

las instalaciones en el momento en que aquellas se produzcan.

Art 165.- ACTA. El inspector levantará un acta de la inspección realizada por el Ayuntamiento, con los datos de identificación del usuario, operaciones y controles realizados, resultados de mediciones y toma de muestras, y cualquier otro hecho que se considere oportuno hacer constar por ambas partes. Este acta se firmará por el inspector y el usuario,entregándose a éste una copia de la misma.

Art.- 166.- INSPECCIÓN Y CONTROL EN PLANTAS DE TRATAMIENTO PREVIOS AL VERTIDO. La inspección y control por parte del Ayuntamiento se referirá,también, si las hubiere, a las plantas de tratamientos previos al vertido o de depuración del usuario, según se indica en el artículo 140 de la presente Ordenanza.

Art 167.- LIBRO DE REGISTRO. Las copias de las actas deberán ser recogidas en un archivo y estar a disposición de la autoridad competente cuando ésta las requiera.

Art.168.- INFORME DE DESCARGA. El Ayuntamiento podrá exigir periódicamente un informe de descarga, que deberá incluir los caudales efluentes, concentración de contaminantes y, en general,definición completa de las características del vertido.

CAPÍTULO 8 . REGIMEN DISCIPLINARIO

Art 169.-NORMAS GENERALES. Los vertidos a la red de alcantarillado que no cumplan cualquiera de las limitaciones o prohibiciones que se especifican en el presente Título,darán lugar a que el Ayuntamiento adopte alguna de las medidas siguientes:

- Prohibición total del vertido cuando, existiendo el incumplimiento, éste no pueda ser corregido ni en las instalaciones municipales ni en las del usuario.
- Exigencia al usuario de la adopción de medidas preventivas, correctoras y/o reparadoras necesarias en orden a la modificación del vertido, mediante un tratamiento previo del mismo o modificación en el proceso que lo origina.
- Exigencia al responsable de haber efectuado, provocado o permitido la descarga, del pago de todos los gastos y costos adicionales a que el Ayuntamiento haya tenido que hacer frente como consecuencia de los vertidos por desperfectos, averías, limpieza, etc.
- Imposición de Sanciones,según se especifica en esta Ordenanza.
- Revocación, cuando proceda, de la autorización de vertido concedida.

Art 170.- DENUNCIAS. Ante la gravedad de una infracción o en el caso de ser ésta reiterativa, el Ayuntamiento podrá cursar la correspondiente denuncia a los organismos competentes, a efectos de las sanciones que correspondan

Art 171.- SUSPENSIÓN. Los facultativos del servicio técnico encargado de la inspección y control podrán suspender provisionalmente, y a título cautelar, la ejecución de obras o instalaciones relacionadas con el vertido,así como impedir, también provisionalmente, el uso indebido de la red y sus obras o instalaciones anejas, a cuyo fin deberá cursarse al interesado orden individualizada y por escrito y ratificada por el órgano municipal competente.

Art.172.- TIPIFICACIÓN DE INFRACCIONES

1.- Las infracciones se califican en leves, graves, y muy graves, conforme se determina a continuación:

2.- Se considera infracción leve:

- No facilitar a los inspectores municipales el acceso a las instalaciones o la información solicitada por los mismos.
- Entorpecer u obstaculizar de algún modo la tarea de inspección, de modo que ésta quede incompleta.

3.- Se consideran infracciones graves:

- La reincidencia en faltas leves
- Omitir en la información solicitada por el Ayuntamiento las características de la descarga de vertido, cambios en el proceso que afectan a la misma, localización precisa, fechas de vertido y demás circunstancias que el organismo competente estime de interés.
- La falta de comunicación de las situaciones de emergencia señalada en el artículo 144.
- No contar con las instalaciones y equipo necesario para la práctica de los análisis requeridos, y/o mantenerlas en condiciones inadecuadas.
- Efectuar vertidos que exijan tratamiento previo, sin haber hecho éste.
- Realizar vertidos afectados por limitaciones, sin respetar éstas.
- No contar con el permiso municipal de vertido
- No adoptar las medidas preventivas, correctoras y/o reparadoras que sean necesarias.

4.-Se consideran infracciones muy graves:

- La reincidencia en faltas graves .
- Realizar o reincidir en la emisión de vertidos prohibidos.

TÍTULO V.NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS

CAPÍTULO I.- GESTIÓN DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS

SECCIÓN I -DISPOSICIONES GENERALES

Art 173.- APLICACIÓN. Se aplicará la gestión a toda clase de materiales que técnicamente entren en el ámbito conceptual de los residuos sólidos urbanos, según quedan recogidos en el artículo 3 de la Ley 7/94, de 18 Mayo de Protección Ambiental.

Art 174.- TRATAMIENTO, ELIMINACIÓN Y GESTIÓN

a).- A efectos del presente Título, se entenderá por tratamiento el conjunto de operaciones encaminada a la eliminación de los desechos y residuos o al aprovechamiento de los recursos contenidos en ellos, en condiciones tales que no produzcan riesgos a personas, cosas o al ambiente

b).- A efectos del presente título se entenderá por eliminación todos aquellos procedimientos dirigidos bien al almacenamiento o vertido controlado de los residuos, bien a su destrucción total o parcial, por sistemas que no impliquen recuperación de energía.

c).- A efectos del presente título se entenderá por gestión el conjunto de actividades encaminadas a dar a los residuos el destino más adecuado, de acuerdo con sus características, para la protección de la salud humana, los recursos naturales y el medio ambiente

Art.175 RESIDUOS ABANDONADOS. Los servicios municipales deberán recoger los residuos abandonados y eliminarlos en todos los terrenos que no sean de propiedad privada, imputando el coste de los servicios prestados a los responsables, sin perjuicio de la sanción que corresponda imponer ni de la reclamación de los responsa-

bilidades civiles o criminales del abandono

Art 176 PROPIEDAD MUNICIPAL. Los materiales residuales depositados por los particulares para su tratamiento o eliminación en instalaciones municipales, adquirirán el carácter de propiedad municipal, de acuerdo con lo establecido por la ley.

Art 177.- PRESTACIÓN DE SERVICIOS. La gestión de residuos podrá ser prestado por organismo de ámbito territorial supramunicipal, directamente por el Ayuntamiento, o por particulares debidamente autorizados.

Art 178 REUTILIZACIÓN Y RECUPERACIÓN. El Ayuntamiento favorecerá las iniciativas que tengan por objeto la recuperación, reutilización y valoración de los materiales residuales.

SECCIÓN 2 .RESPONSABILIDAD

Art 179-RESPONSABILIDAD

1.- Los productores de residuos que los entreguen para su eliminación a un tercero no autorizado, serán responsables, solidarios con éste de cualquier perjuicio que pudiera derivarse de ello. Asimismo, responderán solidariamente de las sanciones que procediera imponer.

2.- De los daños que se produzcan en los procesos de eliminación, como consecuencia de mala fe en la entrega de los residuos o de falta de información sobre las características de los productos entregados, será responsable quien haya efectuado la entrega

Art 180-EJERCICIO DE ACCIONES LEGALES. Ante la presunta responsabilidad civil o criminal a causa del abandono de residuos, el Ayuntamiento interpondrá de oficio la oportuna acción ante la jurisdicción competente

SECCIÓN.- 3.- TRATAMIENTO DE RESIDUOS POR PARTICULARES

Art 181.- LICENCIA MUNICIPAL

1.- Los particulares o entidades que quieran realizar el tratamiento o la eliminación de sus residuos, deberán obtener la correspondiente de actividad. El Ayuntamiento podrá imponer la obligación de utilizar instalaciones propias de eliminación en estos casos.

2.- Serán consideradas clandestinas las instalaciones o equipamientos que desarrollen actividades de tratamiento o eliminación de residuos y que no dispongan de la licencia municipal correspondiente. Estas pueden ser clausuradas inmediatamente, sin perjuicio de las sanciones que correspondan, ni de la reclamación por las responsabilidades que se hubieren derivado

Art 182 REVISIONES. Las instalaciones dedicadas al tratamiento o eliminación de residuos están sujetas a revisión técnica municipal, que se efectuará en cualquier momento a indicación de la autoridad municipal. Toda instalación de tratamiento o eliminación que no se explote de acuerdo con las garantías técnico-ambientales legalmente establecidas, será considerada no autorizada y se procederá a su inmediata clausura, pudiendo ser exigidas las responsabilidades correspondientes .

Art 183..PROHIBICIONES. Se prohíbe la eliminación mediante la deposición de los residuos, en terrenos que no hayan sido previamente autorizados por el Ayuntamiento, así como también la descarga en depósito o vertederos particulares de cualquier tipo de residuos, diferentes a aquellos que hayan sido motivo de autorización.

CAPÍTULO 2-CLASIFICACIÓN DE LOS RESIDUOS

Art 184 TIPOS DE RESIDUOS. LOS RESIDUOS SE AGRUPAN EN

a) Residuos Domiciliarios. Son los que proceden de la normal actividad doméstica, así como los producidos en establecimientos que por su naturaleza y volumen son asimilables a los anteriores. Se pueden citar:

- Desechos de la alimentación, consumo doméstico y residuos procedentes del barrido de calles y viviendas.
- Restos de poda y jardinería, en pequeñas cantidades
- Envoltorios, envases y embalajes rechazados por los ciudadanos o producidos en locales comerciales.
- Residuos de actividades industriales, comerciales y de servicios que puedan asimilarse a las basuras domiciliarias. Entre ellos cabe consignar:
- Restos de consumo de bares, restaurantes y actividades similares y los producidos en los supermercados autoservicios y establecimientos análogos.
- Residuos del consumo de hoteles, residencias, colegios y establecimientos similares.
- Escorias y cenizas.

b) Residuos Sanitarios Son los materiales residuales que habiendo sido producidos en centros hospitalarios, sanitarios o asimilables, presenten por las características de origen o naturaleza riesgo para la salud humana, los recursos naturales o el medio ambiente . Se clasifican en :

- Residuos ordinarios o asimilables a los domiciliarios: son semejantes a los de cualquier centro urbano e incluyen restos de comida, limpieza general, residuos de jardinería, de actividad administrativa, etc
- Residuos clínicos o biológicos : son los producidos en las salas de cura y/o quirófanos, excluyéndose los órganos o miembros humanos.
- Residuos Patológicos y/o infecciosos: son aquellos que pueden producir algún tipo de contaminación bacteriológica o química, tales como restos de cultivos, objetos punzantes, análisis, resto de comida de enfermos infecciosos.

c) Residuos Industriales: Se clasifican en residuos industriales inertes y residuos industriales asimilables a urbanos. Comprende:

- Envoltorios, envases, embalajes y residuos producidos por actividades industriales, comerciales y de servicios, que por su volumen, peso, cantidad, contenido en humedad, no queden catalogados como residuos domiciliarios.
- Residuos de la actividad de jardinería en cantidades que, por su volumen, no sean admisibles como residuos domiciliarios.

d) Residuos Especiales:

- Alimentos y productos caducados
- Muebles y enseres viejos
- Vehículos Abandonados, neumáticos
- Animales muertos y/o parte de estos
- Agrícolas

e) Otros Residuos (comprende los denominados "residuos inertes") :

- f) Tierras y escombros procedentes de las actividades de obra civil y construcción. Tendrán la consideración de tierras y escombros:
- Los restos de tierras, arenas y similares utilizados en construcción y provenientes de

excavaciones.-

- Los residuos de actividades de construcción, derribo y, en general, todos los sobrantes de obras.

- Cualquier material residual asimilable a los anteriores. Quedan excluidas las tierras y materiales destinados a la venta.

- Otros como estiércol y desperdicios de mataderos.

También se incluyen en esta categoría todos aquellos residuos que, por su naturaleza o forma de presentación, aún habiendo sido catalogados en apartados anteriores, se determinen por los servicios municipales. Los servicios municipales interpretarán las dudas en productos o circunstancias no claramente definidas.

Quedan excluidas expresamente de este Título :

a) Residuos tóxicos y peligrosos.

b) Residuos radioactivos

CAPÍTULO 3.- RESIDUOS DOMICILIARIOS

SECCIÓN 1.- DISPOSICIONES GENERALES

Art 185.- PRESTACIÓN DEL SERVICIO. El Servicio de recogida de residuos domiciliarios se hará cargo de retirar los materiales especificados como tales en el artículo 184 y es un servicio de prestación obligatoria por parte del municipio. La prestación de este servicio comprende las siguientes operaciones:

- a) Traslado de los residuos y vaciado de los mismos en los vehículos de recogida.
- b) Devolución, si procede, de los elementos de contención una vez vaciados, a los puntos originarios.
- c) Retirada de restos de residuos caídos en la vía pública como consecuencia de estas operaciones.
- d) Transporte y descarga de los residuos en los puntos de eliminación o las estaciones de transferencia.

Art 186.OBLIGACIONES DE LOS USUARIOS

1.- Los usuarios están obligados a depositar los residuos domiciliarios en bolsas de plástico que cumplan la Norma UNE 53-147-85, CON GALGA 200 DEL TIPO 6.

Estas bolsas cerradas se depositarán, posteriormente, en los contenedores normalizados que el Ayuntamiento destine a tal efecto .

2.- Por tanto :

- Las bolsas han de estar cerradas herméticamente, de modo que no se produzcan vertidos . Si como consecuencia de una deficiente presentación de las basuras, se produjeran vertidos, el usuario causante será responsable de la suciedad ocasionada.
- Los embalajes de polietileno y sustancias similares deberán depositarse suficientemente protegidos para impedir que se esparza su contenido en la vía pública.
- Se prohíbe el depósito de basuras que contengan residuos líquidos o susceptibles de licuarse.
- No se autoriza el depósito de basuras a granel o en cubos, paquetes, cajas y similares.
- Se prohíbe el abandono de residuos. Los usuarios están obligados a depositarlos con arreglo a los horarios establecidos y en los lugares y forma señalados.
- No se permite la manipulación de basura en la vía pública.
- Se autoriza el depósito de cartón y papel, siempre que esté debidamente empaquetado y con ligaduras suficientes para evitar su dispersión.-
- Los infractores están obligados a retirar las basuras abandonadas y a limpiar el área que hubiesen ensuciado, con independencia de las sanciones que correspondan

SECCIÓN 2.- CONTENEDORES PARA BASURAS

Art 187 FORMA DE PRESENTACIÓN DE LOS RESIDUOS

1.- La presentación de los residuos domiciliarios, una vez depositados en la bolsa de plástico, se hará obligatoriamente en el tipo de recipiente normalizado que, en cada caso, señale el Ayuntamiento, de acuerdo con la naturaleza de los residuos, las características del sector vía pública y con la planificación realizada para la recogida y transporte por el servicio municipal competente.

2.- En las zonas, sectores o barrios donde la recogida se efectúe mediante recipientes herméticos suministrados por el Ayuntamiento o Empresa Gestora del Servicio, los usuarios de tales recipientes tienen la obligación de conservarlos y mantenerlos en adecuadas condiciones de higiene y seguridad, con las diligencias que el Código Civil exige al usufructuario de bienes ajenos, siendo responsables del deterioro que los recipientes puedan sufrir por su culpa, negligencia o imprudencia. .

3.- Toda nueva edificación plurifamiliar, unifamiliares (tramitadas conjuntamente en número de 4 o más), edificaciones comerciales de cierta importancia e industriales deberán presentar, conjuntamente al proyecto para la obtención de licencia municipal, al proyecto para la obtención de licencia municipal, un estudio detallado sobre la existencia de locales con las dimensiones y características que se establecen en el Capítulo 9 del presente Título, o espacios apropiados para el almacenamiento de recipientes normalizados, próximos a la calzada y de fácil acceso para los camiones recolectores, en número suficiente para atender al servicio de la comunidad respectiva.

4- La construcción de las instalaciones y la dotación de los recipientes necesarios las hará el promotor a su cargo, ciñéndose a los modelos y características que fige el servicio municipal.

Art.188.- CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE LOS RECIPIENTES. Las operaciones de conservación y limpieza que, en su caso exijan los recipientes normalizados serán de cuenta de los habitantes de la finca, cuando se trate de edificios destinados a vivienda, y de la propiedad, cuando sean edificios públicos o establecimientos comerciales, debiendo unos y otra, en cada caso, designar la persona que haya de realizar el cometido, sin perjuicio de las acciones que, a los mismos efectos, realicen los servicios municipales.

Art 189.- CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DEL RECINTO. En los centros públicos o privados, viviendas, mercados, galerías de alimentación, centros sanitarios, entre otros, la retirada de los residuos correrá a cargo del servicio municipal competente, pero no el barrido y limpieza de los mismos. Estas últimas operaciones habrán de realizarse con la frecuencia que sea necesaria para mantener los locales en las debidas condiciones de salubridad e higiene.

Art.190.- RECOGIDA

1. La recogida de los residuos, en las zonas donde no existan recipientes normalizados,

se efectuará por los operarios encargados de la misma, a partir de la puerta de la finca o establecimiento comercial.

2. En las zonas en que existan recipientes normalizados no desechables, los vecinos depositarán en ellos los residuos, y el personal del vehículo colector vaciará el contenido de los recipientes en el camión y los devolverá vacíos donde se encontraban, no correspondiéndole, por tanto, la manipulación de los residuos ni de los recipientes dentro de finca alguna de propiedad pública o privada.

Art.191.- RECIPIENTES Y VEHÍCULOS COLECTORES

1. La colocación en la vía pública de los recipientes conteniendo los residuos, en la acera junto al borde de la calzada o lugar que se señale, no podrá hacerse antes de una hora del paso del vehículo, si la recogida se efectúa durante el día, o antes de las diez de la noche si la misma es nocturna. Una vez vaciados los recipientes no desechables se procederá a su retirada al interior del inmueble.

2. En las edificaciones con amplios patios de manzana, en el portal o entrada del inmueble se abre a éstos, es necesario que los vehículos colectores tengan acceso a los mismos. En caso contrario, los recipientes deberán colocarse al paso del vehículo colector.

3- En las colonias o poblados con calles interiores en que no pueda acceder el vehículo colector a los portales de las fincas, los residuos se depositarán en recipientes normalizados, que habrán de colocarse en lugar al que tenga acceso dicho vehículo.

Art 192.- VOLUMENES EXTRAORDINARIOS. Si una entidad pública o privada, tuviera, por cualquier causa, que desprenderse de residuos sólidos en cantidades mayores a las que constituyen la producción diaria normal y no de forma frecuente, no podrá presentarlos conjuntamente con los residuos habituales. En estos casos, la entidad podrá ser autorizada por el Ayuntamiento para transportar los residuos con sus propios medios a los puntos de transformación o eliminación que indique el servicio municipal competente, o bien podrá solicitar su retirada al mencionado servicio. En ambos casos, el Ayuntamiento pasará el correspondiente cargo por la eliminación o transformación de los residuos y, además, en el segundo caso, lo aumentará con el debido cargo de transporte a los centros de eliminación o transformación de los residuos.

Art.193.- ESCORIAS Y CENIZAS

1.- Las escorias y cenizas de los generadores de calor de los obradores, panaderías y similares podrán ser retiradas por el Ayuntamiento a petición de los interesados, a los que se pasará el correspondiente cargo

2.- No se aceptará la recogida de escorias de edificios si las mismas no se depositan en recipientes homologados por el Ayuntamiento y si éstas no se han enfriado previamente.

SECCIÓN 3.- HORARIO DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

Art.194.- PROGRAMACIÓN. Los servicios municipales harán pública la programación prevista de días, horarios y medios para la prestación de los servicios de recogida. El Ayuntamiento podrá introducir las modificaciones que, por motivos de interés público, tenga por conveniente y los servicios municipales divulgarán, con suficiente antelación, los cambios en el horario y la forma o frecuencia de prestación del servicio, a excepción de las disposiciones dictadas por la Alcaldía en situaciones de emergencia, caso fortuito o fuerza mayor.

Art.195.- CASOS DE EMERGENCIA. En aquellos casos considerados de emergencia, tales como conflictos sociales, inundaciones u otras situaciones de fuerza mayor, en que no sea posible prestar el servicio, y previa comunicación municipal, los vecinos se abstendrán de eliminar sus residuos. En el caso de que el anuncio fuese hecho con posterioridad al depósito de los residuos, cada usuario deberá recuperar su envase, guardarlo adecuadamente y no entregarlo hasta que se normalice el servicio, o hasta que el Ayuntamiento dicte las instrucciones oportunas.

CAPÍTULO 4.- RESIDUOS SANITARIOS

Art.196 FORMAS DE PRESENTACIÓN. Las normas de presentación y recogida de los residuos sanitarios serán diferentes según los distintos tipos de éstos:

a) Residuos asimilables a los domiciliarios, tales como restos de comidas, basuras procedentes de la limpieza, embalajes.

Su recogida y eliminación se hará de manera similar a la de los residuos domiciliarios.

b) Residuos clínicos o biológicos.

Son de naturaleza peligrosa y, por tanto, se presentarán en bolsas de plástico de color diferente a las anteriores, que cumplan con la Norma UNE 53-147-85 y con galga de 200 tipo 6. Estas bolsas cerradas se introducirán, posteriormente, en los correspondientes contenedores homologados, similares a los de recogida domiciliaria, pero con tapa de distinto color, los cuales han de permanecer siempre cerrados y en lugar destinado al efecto. La recogida tendrá carácter especial, en vehículos cerrados y sin compactación. La eliminación se llevará a cabo siguiendo métodos adecuados.

c) Residuos Patológicos y/o infecciosos. Estos residuos son altamente peligrosos, por lo que se presentarán en recipientes rígidos de un solo uso, cerrados herméticamente.

La recogida y eliminación es similar a la de los residuos clínicos o biológicos, extremándose las medidas preventivas y de seguridad.

Art.197.- RECOGIDA

1. Los centros productores de estos residuos serán responsables de que sean adecuadamente gestionadas. Los residuos de carácter radiactivo se eliminarán conforme a la legislación vigente, no permitiéndose su vertido en el término municipal.

2.- Los servicios municipales sólo gestionarán los residuos asimilables a los domiciliarios que se especifican en el apartado a) del artículo anterior.

CAPÍTULO 5.- RESIDUOS INDUSTRIALES

SECCIÓN 1.- DISPOSICIONES GENERALES

Art 198.- RECOGIDA Y TRANSPORTE. La recogida y transporte de los residuos industriales puede ser llevada a cabo directamente por los servicios municipales o por terceros debidamente autorizados.

Art.199.- SERVICIOS PRESTADOS POR TERCEROS

1.- Terceros debidamente autorizados, podrán llevar a cabo los servicios de recogida y transporte de estos residuos.

2.- Los productores de residuos industriales podrán ser autorizados a su transporte a los puntos de eliminación .

Art 200- OBLIGACIONES

1.- Los productores o poseedores de residuos industriales están obligados a la adopción de las medidas necesarias tendentes a la minimización de sus residuos

2.- Productores, poseedores y terceros debidamente autorizados que produzcan, manipulen o transporten residuos industriales, pondrán a disposición del Ayuntamiento y de la administración ambiental, en su caso, la información que les sea requerida sobre el origen, características, cantidad, sistema de pretratamiento y de tratamiento definitivo de los mismos, estando obligado a facilitar las actuaciones de inspección vigilancia y control que éste realice.

3- Los elementos de carga, recogida y transporte para residuos industriales de los particulares, deberán cumplir todas las condiciones exigidas por la legislación vigente para el transporte y la circulación.

Art.201-AUTORIZACIÓN. Para la obtención del permiso municipal de vertidos en vertedero municipal, los titulares de los residuos deberán aportar a la correspondiente solicitud los datos siguientes:-

- Nombre y domicilio social del establecimiento o actividad
- Ubicación y características del establecimiento o actividad
- Materias primas y auxiliares, o productos semielaborados que sean consumidos o empleados
- Producción expresada en unidades usuales

- Descripción de los procesos y operaciones causantes de los residuos y características físico-químicas de éstos, previas a cualquier tratamiento
- Descripción de los tratamientos adoptados y la efectividad prevista de los mismos.
- Todos aquellos que se consideren necesarios para la determinación de los residuos sólidos industriales.

- Todos aquellos que se consideren necesarios para la determinación de los residuos sólidos industriales.

- Todos aquellos que se consideren necesarios para la determinación de los residuos sólidos industriales.

Art.202.- PRESTACIÓN DEL SERVICIO

1.- El servicio municipal de recogida de residuos industriales retirará los materiales especificados como tales en el capítulo de clasificación de residuos.

2.- La prestación del servicio comprende las siguientes operaciones:

- Traslado y vaciado de los residuos a vehículos de recogida.
- Devolución a los puntos originarios, si procede, de los elementos de contención una vez vaciados.
- Tránsito de estos residuos, si procede.
- Transporte y descarga de los residuos a los puntos de eliminación .

3- Como norma general, la carga de residuos industriales sobre el vehículo se hará en el interior del establecimiento. Sólo en caso de imposibilidad se efectuará en la vía pública.

4- No se permitirá la permanencia de residuos industriales en la vía pública por tiempo superior a dos horas. Una vez vacíos los elementos de contención, se retirarán inmediatamente de la vía pública.

Art 203.- TRATAMIENTO PREVIOS. El Ayuntamiento podrá exigir, para la prestación del servicio de recogida y transporte, que se efectúen tratamientos previos para la reducción de los riesgos de estas operaciones. Los servicios municipales no aceptarán residuos industriales que, por su naturaleza, inseguridad o forma de presentación, no puedan ser manipulados adecuadamente. Los productores o poseedores de residuos con características especiales, contactarán con los servicios municipales para determinar la forma de recogida, transporte y tratamiento más apropiado .

Art 204.- PROPIEDAD MUNICIPAL. De acuerdo con la ley, los residuos industriales recogidos por los servicios municipales asumirán el carácter de propiedad municipal, no teniendo dicha cualidad los recogidos y transportados por terceros.

Art.205.TASAS. Los usuarios abonarán las tasas devengadas por la prestación del servicio de recogida y transporte de residuos industriales.

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Art.206.PRESTACIÓN DEL SERVICIO

- Cuando a juicio de los servicios municipales, las condiciones del vehículo hagan presumir abandono y se hayan cumplido los plazos y disposiciones legales establecidas

- Cuando el propietario lo declare residual, renunciando a su propiedad a favor del Ayuntamiento.

- Se excluyen de la consideración de abandonados los vehículos sobre los que recaiga orden judicial, conocida por el Ayuntamiento, para que permanezca en la misma situación. La autoridad municipal podrá recabar la adopción de medidas en orden al ornato público.

Art.211.- NOTIFICACIONES

1.- Efectuada la retirada y depósito del vehículo, el Ayuntamiento lo notificará al titular o quien resultare su legítimo propietario, de acuerdo a los artículos 58 y 80 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen y Procedimiento Administrativo.

- En la notificación se solicitará al titular que manifieste si deja el vehículo a disposición del Ayuntamiento, que adquirirá su propiedad, o bien opta por hacerse cargo del mismo para su eliminación, apercibiéndole que, en caso de silencio, se entenderá que opte por la primera de las posibilidades. Si se desconoce el propietario, la notificación se efectuará conforme a las normas generales.

2.- Los propietarios de vehículos que opten por hacerse cargo de los mismos deberán soportar los gastos de recogida, transporte, depósito y, en su caso, eliminación.

Art.212.- PROCEDIMIENTO

1.- Queda prohibido el abandono de vehículos fuera de uso en la vía pública. Sus propietarios son responsables de la recogida y eliminación de sus restos.

2.- Quienes voluntariamente deseen desprenderse de un vehículo pueden solicitarlo al Ayuntamiento mediante escrito al que adjuntarán la documentación y la baja relativa al mismo. Los gastos de recogida y transporte serán por cuenta del solicitante.

3.- Cualquier persona podrá comunicar al Ayuntamiento o a los agentes de la autoridad, por escrito o verbalmente, la existencia de un vehículo o sus restos presumiblemente abandonado, sin que por tal actuación adquiera derecho alguno sobre aquellos o su valor.

SECCIÓN 4.- ANIMALES MUERTOS

Art 213.- SERVICIO MUNICIPAL

1.- Las personas o entidades que necesiten desprenderse de animales muertos podrán hacerlo a través del servicio municipal competente, que procederá a su recogida, transporte y eliminación.

2.- Lo dispuesto en el párrafo anterior no será aplicable en el caso de explotaciones ganaderas o industriales, ni en el supuesto de équidos para uso deportivo o de ocio y esparcimiento.

Art 214.- PROHIBICIÓN

1.- Se prohíbe el abandono de cadáveres de animales de toda especie en las basuras domiciliarias, en cualquier clase de terrenos, así como arrojarlos a los ríos, sumideros o alcantarillado e, igualmente, enterrarlos o inhumarlos en terrenos de propiedad pública.

2.- La sanción por incumplimiento de esta norma será independiente de las responsabilidades que estén previstas en la normativa de orden sanitario.

Art.215.- OBLIGACIONES DE LOS PROPIETARIOS

1.- La eliminación de animales muertos no exime a los propietarios, en ningún caso, de la obligación de comunicar la baja del animal y las causas de su muerte, cuando así venga establecido en ordenanzas o reglamentos municipales sobre tenencia de animales.

2.- En el caso que los precise, para ser retirado deberá acompañarse informe veterinario que garantice que no existe peligro para las personas que manipulen con él o para otros animales, para que de lo contrario se tomen las medidas oportunas que eviten daños a personas o propagación de enfermedades.

Art.216.- AVISO. Quienes observen la presencia de un animal muerto pueden comunicar tal circunstancia al servicio municipal competente, a fin de proceder a la retirada del cadáver en las condiciones higiénicas necesarias para tal operación.

SECCIÓN 5.- RESIDUOS AGRÍCOLAS

Art.217.- PRODUCTOS Y FORMAS DE PRESENTACIÓN

1.- Los residuos de las actividades agrícolas, excluidos los residuos orgánicos entre los que se incluyen los substratos utilizados para cultivos forzados y los plásticos, así como los demás materiales utilizados para la protección de tales cultivos a la intemperie, y los envases de los productos aplicados en agricultura, excepto los catalogados como tóxicos y peligrosos, serán presentados para su recogida en condiciones que permitan su manipulación y transporte.

2.- La recogida y transporte de estos residuos hasta las instalaciones de aprovechamiento y valorización, o en su caso de concentración, se realizará por terceros debidamente autorizados o por los productores autorizados para el transporte, cuando el volumen de tales residuos desaconsejara la organización de un servicio de recogida especial que pudiera resultar más gravoso para los productores que los procedimientos referidos.

3.- Siempre que los materiales lo permitan se procurará su aprovechamiento y valorización. Cuando ello no sea posible se procederá a su eliminación.

Art.218.- PROHIBICIONES

Se Prohiben.

- La quema de los materiales plásticos

- El depósito de estos materiales, en las propias instalaciones o en otros lugares, de forma que se favorezca su dispersión.

CAPÍTULO 7.- OTROS RESIDUOS

SECCIÓN 1.- DISPOSICIONES GENERALES

Art.219.- GENERALIDADES

1.- Los residuos que, por su naturaleza, volumen o procedencia no sean asimilables a los residuos domiciliarios, sanitarios, comerciales o industriales requerirán una recogida, transporte y tratamiento específico.

2.- Tendrán esta consideración los que procediendo de actividades domiciliarias, sanitarias, industriales o comerciales, presenten condiciones particulares que aconsejen un tratamiento diferenciado, tales como los provenientes de la limpieza y de detritus de mercados, ferias y plazas de toros. Se incluyen en este epígrafe los residuos provenientes de mataderos.

Art.220.- OBLIGACIONES. Los propietarios y responsables de este tipo de

residuos están obligados a respetar las condiciones de higiene, salubridad y estética, así como lo prescrito en este título y cuantas otras disposiciones sean de aplicación.

SECCIÓN 2. RESTOS DE JARDINERÍA

Art.221.GENERALIDADES

1.- Los propietarios y responsables de áreas ajardinadas están obligados a recoger y eliminar por sus propios medios los restos de jardinería. Estos no podrán colocarse sobre la vía pública y, en caso de mantenerse a granel, deberán depositarse en bolsas o contenedores adecuados, respetando la estética del entorno.

2.- Por los servicios municipales se hará pública la programación prevista de días y horarios de recogida.

SECCIÓN 3.- TIERRAS Y ESCOMBROS

Art.222.- APLICACIÓN. Se regulan las operaciones siguientes:

- La carga, transporte, almacenaje y vertido de los materiales calificados como tierras y escombros, en el artículo 184.

- La instalación en la vía pública de contenedores destinados a su recogida y transporte.

Art 223.- PRODUCCIÓN, TRANSPORTE Y DESCARGA

1.- La concesión de licencia de obras de construcción, reforma, vaciado o derribo indicará el volumen estimado de los productos procedentes de aquellas obras y los servicios municipales establecerán el lugar de vertido y obligatoriedad de utilización en el caso que fuera necesario.

2.- Toda persona natural o jurídica podrá realizar el transporte de tierras y escombros con los vehículos apropiados, en las debidas condiciones de seguridad e higiene, y con las autorizaciones preceptuadas en la legislación vigente y en las presentes Ordenanzas.

3.- Cada vehículo utilizado para el transporte al servicio público o privado de tierras y escombros, en el Término Municipal de San Roque, deberá estar provisto de la correspondiente Licencia Municipal, otorgada por el Alcalde a los propietarios de camiones que la solicitarán en unión de la documentación que se relacione en el Anexo V-I

4.- La licencia será renovada anualmente previa presentación de los documentos relacionados en el Anexo V-I. Será sancionado todo vehículo que circule con la licencia caducada.

5.- El Ayuntamiento creará un registro de todos los titulares que posean las Licencias a que se refieren los epígrafes anteriores, donde constarán las altas y bajas que se produzcan.

6.- El transporte de tierras y escombros así como su posterior vertido, incluidos los casos en que se empleen contenedores de obras, se someterán a las normas que se establecen en el Anexo V-2

Art.224. ENTREGA DE ESCOMBROS. Los productores de escombros podrán desprenderse de éstos del siguiente modo:

- Para volúmenes cuya entrega diaria sea inferior a veinticinco litros; utilizando el servicio normal de recogida domiciliaria de basuras.

- Para volúmenes inferiores a un metro cúbico y embolsados en sacos, por el servicio municipal, previa petición del interesado al que pasará el cargo correspondiente o por cualquier persona física o jurídica que cumpla los requisitos establecidos en la presente Ordenanza.

- Para volúmenes superiores a un metro cúbico de escombros, así como las tierras procedentes de vaciados o movimientos de tierras, se podrá:

· Contratar con terceros debidamente autorizados la utilización de contenedores de obras para su exclusivo uso o

· Asumir directamente su recogida y transporte a vertedero autorizado, cumpliendo lo establecido en el artículo anterior.

Art.225.- OBRAS EN LA VÍA PÚBLICA. Los responsables de obras en la vía pública, cuyo volumen de tierras y escombros sea inferior a un metro cúbico están obligados a retirarlas dentro de las cuarenta y ocho horas después de finalizada la obra. En tanto no se produzca su retirada deberán limpiar diariamente el área afectada y mantener los residuos aislados del suelo, de tal forma que no se entorpezca ni ponga en peligro la circulación de vehículos y peatones.

Art.226.PROHIBICIONES:

1.- En lo que respecta a la producción y vertido de tierras y escombros, se prohíbe:

- El vertido en terrenos públicos que no hayan sido expresamente autorizados para tal finalidad.

- El vertido en terrenos de propiedad particular, aún cuando se disponga de autorización expresa del titular, si a juicio de los servicios municipales, el vertido perjudica elementos constitutivos del paisaje o implique un riesgo ambiental.

- La utilización, sin permiso expreso de los servicios municipales competentes, de tierras y escombros para obras de relleno, equilibrado de taludes y cualquier otra cosa que pudiera llevarse a cabo en terrenos privados o públicos.

2.- Igualmente queda prohibido almacenar en la vía pública, fuera de los límites de la valla protectora de las obras, material de construcción, arena, ladrillos, cemento, etc.

Art.227.CONTENEDORES PARA OBRAS

1.- A efectos de este título se entiende por "contenedores para obras", aquellos recipientes metálicos o de otro material resistente incombustible, de tipos y dimensiones normalizados internacionalmente, especialmente diseñados con dispositivos para su carga y descarga mecánica sobre vehículos especiales de transporte, destinados a depósito de materiales de toda clase o recogida de tierras y escombros procedentes de estructuras en construcción o demolición de obras públicas o edificios. Son de uso obligatorio en obras con producción de residuos superiores a un metro cúbico.

2.- Quedan exceptuados los contenedores pertenecientes al servicio de limpieza y los de recuperación del vidrio.

Art 228.AUTORIZACIÓN MUNICIPAL. La actividad de alquiler y uso de contenedores para obras está sujeta a autorización municipal y sólo podrán ser usados por los titulares de la misma.

Art 229.REQUISITOS DE LOS CONTENEDORES

1.- Los contenedores podrán ser de dos tipos:

- Normal: de sección longitudinal trapezoidal y paramentos longitudinales verticales. Sus

dimensiones máximas serán de cinco (5) metros de longitud en base superior, dos (2) metros de ancho y un metro y medio(1,5) de altura

- Especial : de paramentos verticales y dimensiones máximas en planta,de siete metros y medio(7,5)de longitud y dos (2) metros de ancho.

2.- Deberán estar identificadas con una chapa metálica(matrícula)suficientemente resistente, en la que conste el nombre de la empresa o sociedad y su numeración colocada en lugar visible.En los ángulos superiores deberán tener una franja reflectante de 40x10 centímetros, en cada uno de los ocho lados, manteniéndolas siempre en perfecto estado de limpieza, conservación y óptimas condiciones de visibilidad.

Art 230.NORMAS DE COLOCACIÓN

1.- Los contenedores se ubicarán de ser ello posible, en el interior de la zona vallada de obras, en cuyo caso no generarán declaración al Ayuntamiento.

2.- Podrán situarse en calzadas donde esté permitido el estacionamiento, en las aceras con tres o más metros de ancho y en cualquier otra ubicación que cumpla con los requisitos de paso establecidos en estas normas de colocación .

3.- Preferentemente se situará frente a la obra a la que sirvan, o lo más próximo posible, y de forma que no impida la visibilidad a los vehículos, especialmente en los cruces, respetando las distancias establecidas por el CÓDIGO DE LA CIRCULACIÓN a efectos de estacionamiento.

4.- Deberán colocarse de forma que su lado más largo esté situado en sentido paralelo a la acera, excepto en aquellos tramos que tengan estacionamiento en batería.Cuando se hallen en la calzada deberán situarse a veinte centímetros del bordillo y en su caso alguno podrá sobresalir de éste, todo de modo que no impida la libre circulación de las aguas superficiales.

5.- No podrán situarse en los pasos de peatones, ni frente a éstos, ni en los vados, ni en las reservas de estacionamiento.En ningún caso podrán colocarse, total o parcialmente, sobre las tapas de accesos de servicios públicos, sobre los alcorques de los árboles, ni en general, sobre cualquier elemento urbanístico o estético que pueda dificultar su utilización normal o en casos de emergencia.

6.- Tampoco podrá situarse sobre las aceras cuya amplitud, una vez deducido el espacio ocupado por las vallas en su caso, no permita una zona libre de paso de un metro como mínimo una vez colocado el contenedor.Tampoco podrán situarse en las calzadas, cuando el espacio que quede libre en vías de un solo sentido de marcha sea inferior a 2,75 metros, o en vías de doble sentido de marcha sea inferior a 6 metros.No se podrá instalar contenedores en las calles de anchura menor a cuatro metros, ni en las aceras,ni en la calzada.

Art. 231.- NORMAS DE UTILIZACIÓN,OBLIGACIONES Y RESPONSABILIDADES

1.- La instalación y retirada de contenedores para obra se realizará sin causar molestias.

2.- Una vez llenos deberán taparse con lonas o lienzos de materiales apropiados de modo que queden totalmente cubiertos, evitando, vertidos de materias residuales o dispersiones por acción del viento.Igualmente, es obligatorio tapar los contenedores cada vez que finalice el trabajo.

3.-El titular de la licencia será responsable de los daños causados al pavimento de la vía pública y demás elementos estructurales y de ornato de la ciudad, daños a terceros y, en general, por lo especificado en las prohibiciones respecto a producción y vertido de tierras y escombros.Está obligado a retirar en cualquier momento, y siempre que sea requerido por la autoridad municipal, las tierras y escombros vertidos en lugares no autorizados.

4.- El material depositado en los contenedores no podrá exceder el nivel de llenado autorizado según su tipo, a fin de asegurar el transporte en condiciones de seguridad.

Tampoco se podrán colocar elementos adicionales que aumenten sus dimensiones o capacidad.

5.- No se podrán verter escombros o materiales que contengan elementos inflamables, explosivos, nocivos, peligrosos, susceptibles de putrefacción, de emitir olores desagradables o que por cualquier otra causa puedan constituirse en insalubres, molestos, nocivos, incómodos,peligrosos, o inseguros para los usuarios de la vía pública, vecinos o para la protección y estética del ambiente donde están ubicados.

6.- Para una misma obra no se empleará simultáneamente más de un contenedor.Al retirarse el que se haya utilizado deberá dejarse en perfecto estado de limpieza, orden y estética la superficie de la vía pública y las áreas circundantes que hayan sido afectadas por su uso.

7.- Se exigirá para ciertas ubicaciones, y estará especificado para la licencia correspondiente, que al anochecer y, específicamente, cuando se ponga en funcionamiento el servicio de alumbrado público,se enciendan lámparas rojas durante toda la noche y horas de escasa luz natural en las esquinas del contenedor.

8.- Los servicios municipales podrán proceder a la limpieza de la vía afectada y a la retirada de tierras y escombros, imputándose a los responsables los costos correspondientes al servicio prestado, ello sin perjuicio de la sanción correspondiente .Serán responsables subsidiarios los empresarios y promotores de obras y trabajos que hayan originado el transporte de estos materiales.

Art 232.NORMAS DE RETIRADA. En todo momento se cumplirán las condiciones exigidas para el transporte en camión, cubriendo la carga para evitar que los materiales puedan dispersarse, asegurándola si existe riesgo de caída y cumpliendo en general, las prescripciones establecidas previstas en el Código de Circulación . Si la retirada se efectuara en horas nocturnas o de escasa visibilidad natural, la señal deberá ser reflectante. La empresa transportista dispondrá, como máximo de cuarenta y ocho horas para retirar los contenedores llenos.A requerimiento de la administración municipal se retirarán en el plazo máximo de seis horas hábiles.Entre dos usos sucesivos de un mismo contenedor en idéntico lugar se hará una retirada y, al menos, un día sin implantación. En caso de haberse producido algún deterioro en el pavimento, en el mobiliario urbano o en algún árbol o elemento de estética, deberá comunicarse inmediatamente a la Administración, dando los datos de la empresa transportista, la usuaría del contenedor, el lugar y cualquier otra circunstancia.

Art.233-TIEMPOS DE OCUPACIÓN. El tiempo máximo de ocupación de un contenedor en la vía pública es de diez días, salvo en aquellos casos que exista permiso

especial o cuando el Ayuntamiento, para alguna zona del municipio, estableciera limitaciones por circunstancias singulares.

CAPÍTULO 9.- INSTALACIONES FIJAS PARA RECOGIDA DE RESIDUOS

Art.234-CUARTOS DE BASURAS

1.- Los edificios para viviendas, industrias,comercios, centros sanitarios y demás establecimientos de nueva edificación dispondrán de un cuarto de basuras con las dimensiones especificadas en este título, destinado exclusivamente al almacenamiento de las basuras producidas a diario.Se exceptúan de esta obligación los edificios con menos de ocho viviendas y establecimientos comerciales de superficie inferior doscientos metros cuadrados.

2-En los edificios para viviendas, el cuarto de basura estará situado cerca del portal, con salida por el mismo o por el garaje a la calle.Asimismo deberá estar dotado de

- Puertas con ancho superior a 1,2 metros.
- Sumidero para desagüe de las aguas de lavado.
- Grifos de agua corriente con mango de riego que permita el lavado fácil y directo del local.
- Puntos de luz suficientes para la iluminación, con interruptores junto a cada una de las puertas de acceso.
- Suelos totalmente impermeables, con ligera pendiente hacia los sumideros.
- Todas las paredes deberán ser impermeables y lavables, para lo cual estarán enlucidas en una altura mínima de dos metros con azulejo o mortero de cemento.
- Ventilación natural o forzada, que no podrá realizarse,en ningún caso, a través de las chimeneas de ventilación de los aseos y cuartos de baño.

3-En las edificaciones construídas con anterioridad a la entrada en vigor de la presente Ordenanza, se habilitará el espacio para basura, si las condiciones de prestación del servicio lo exigieran.

4-El almacenamiento de residuos en el cuarto de basuras se hará mediante el uso de elementos de contención estancos y cerrados. Tanto el cuarto para basuras como los elementos de contención deberán mantener en perfectas condiciones de higiene, limpieza,seguridad y salubridad.

5-En los centros sanitarios, además de los requisitos expresados anteriormente, los cuartos de basura dispondrán de:

- Paredes totalmente alicatadas hasta el techo.
- La intersección de los paramentos verticales con el suelo se efectuará de forma curva y no en ángulo recto.
- Ventilación forzada.

6.- En los Mercados y Galerías de alimentación, los cuartos de basuras cumplirán los siguientes requisitos:

- Ubicación en el muelle de carga
- Altura mínima:4metros
- Puertas con acceso directo a la vía pública,de tres metros de ancho.

Los Mercados Centrales, por sus características especiales,deberán coordinar con los servicios municipales la recogida y eliminación de los residuos producidos

Art 235 DIMENSIONES. La dimensión de los cuartos de basura será:

- EN Viviendas de 0,05 a 0,07 metros cuadrados por habitante, con un mínimo de tres metros cuadrados .
- En Edificios Comerciales e Industriales, como mínimo cuatro metros cuadrados, siendo suficiente su dimensión para albergar la producción diaria de basuras.
- En Mercados de 0,6 a 0,9 metros cuadrados por puesto, con un mínimo de 6 metros cuadrados .
- En centros Comerciales, como mínimo de 4metros cuadrados, siendo suficiente su dimensión para albergar la producción diaria de basuras.
- En Centros Sanitarios, como mínimo 4 metros cuadrados y ventilación forzada.

Art.236 PROHIBICIONES

- 1.- Los particulares no podrán evacuar ningún tipo de residuo sólido en los registros públicos de la red de alcantarillado.
- 2.- Se prohíbe la instalación de trituradores domésticos que evacuen los productos a la red de saneamiento.

TÍTULO VI.-NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LOS ESPACIOS LIBRES Y AREAS ARBOLADAS,ARBOLADO URBANO Y LIMPIEZA DE LA VÍA PÚBLICA

CAPÍTULO I.- ESPACIOS LIBRES Y AREAS ARBOLADAS

SECCIÓN I.- NORMAS GENERALES

1-El presente Capítulo tiene por objeto garantizar el buen estado de los espacios libres y áreas arboladas y, por finalidad, regular la actividad municipal como gestora de los beneficios sociales, ecológicos y paisajísticos que reportan estos espacios

Art. 237.- ESPACIOS LIBRES

2.- A los efectos de esta Ordenanza se consideran Espacios Libres, de conformidad con lo establecido por el planeamiento urbanístico, los espacios destinados al esparcimiento y reposo de la población .

3.- Tiene la consideración de áreas arboladas, los terrenos que por sus valores de conjunto de carácter ambiental y de vegetación deben conservarse y protegerse, según se regula en las Ordenanzas Urbanísticas, con independencia de su titularidad.

Art. 238.- CLASES DE ESPACIOS LIBRES

1.- En cuanto a definición y clases de espacios libres se estará a lo establecido por el planeamiento urbanístico.En todo caso serán consideradas como zonas verdes, a los efectos de esta Ordenanza, las plazas y pequeños jardines públicos, los jardines en torno a monumentos o en isletas variadas, las alineaciones de árboles en aceras y paseos y los jardines y elementos de jardinería instaladas en la vía pública.

2.- Igualmente, estas normas serán de aplicación en lo que afecte, a los jardines y espacios verdes de propiedad privada.

SECCIÓN 2.-AREAS ARBOLADAS Y RECREATIVAS

Art.239.- AREAS ARBOLADAS. Se consideran áreas arboladas a aquellos espacios del suelo clasificada como no urbanizable protegido, público o privado, en las que por sus características tan sólo cabe en ellos la conservación del arbolado, la

re población, la dedicación al ocio, al aprovechamiento productivo del monte(piñon, corcho etc,)o cinigético,según se describa en el Planeamiento Urbanístico Municipal.

Art 240.- TRATAMIENTO DE LAS ÁREAS ARBOLADAS

1.- Se permiten los usos que preserven, conserven, y mejoren las características del territorio que se protege.No se permitirán las talas y arranques de pies o ramas de especies arbóreas, arbustivas o leñosas, perennes o bianuales, con carácter de aprovechamiento en estos espacios. Salvo que se den algunos de los supuestos de plagas con carácter irreversible y sin posibilidad de tratamiento, clareo para mejorar el estado arbóreo y abustivo en general, o en evitación de incendios.

2.- La repoblación se hará con especies autóctonas con idea de protección del paisaje local y para evitar el riesgo de nuevas plagas.

3.- En cualquier caso, prevalecerá sobre lo descrito anteriormente el mantenimiento al máximo de sus condiciones, y procesos naturales que caracterizan a estos espacios y que han hecho que se les clasifique de esta manera.

Art. 241.- USOS RECREATIVOS DE LOS PINARES PÚBLICOS

1.- Los pinares de propiedad municipal cumplirán una función compatible con el esparcimiento y el uso recreativo por parte de la población .

2.- Los servicios municipales podrán determinar con carácter anual, en función de las variables que afectasen al estado del monte, los siguientes extremos:

a) Que itinerarios y lugares pueden no estar habilitados para el acceso de vehículos a motor.

b) En que lugares y bajo qué condiciones podrán practicarse actividades deportivas o excursionistas, pudiendo interrumpir éstas en cualquier caso si las condiciones del monte y sus valores naturales lo aconsejan .

Art.242.- ZONAS RECREATIVAS. Los servicios municipales competentes podrán habilitar, en las zonas de monte de su propiedad o bajo su gestión, zonas recreativas especialmente concebidas para la afluencia de visitantes.En las mismas serán de aplicación los preceptos relativos a mobiliario urbano del capítulo 3 del presente título.

Art.- 243.- PROHIBICIONES. Quedan prohibidas de manera expresa las siguientes acciones :

- Encender fuego fuera de los lugares y fechas autorizadas.
- Acampar
- La emisión de ruidos que perturben la tranquilidad de la fauna silvestre.
- La instalación de publicidad sin previa autorización .
- La circulación fuera de los lugares y fechas autorizadas.
- El abandono de basuras o desperdicios fuera del lugar indicado.
- Causar molestias a los animales o destruir de cualquier modo la vegetación, estén catalogados o no las especies vegetales o animales.
- Utilización de productos químicos, sustancias biológicas, realización de vertidos o derrame de residuos que alteren las condiciones ecológicas de estas zonas.

SECCIÓN 3 -INCENDIOS

Art.244.- MEDIDAS PREVENTIVAS. La población colaborará en la medida de sus posibilidades con el servicio municipal competente en orden a llevar a cabo las medidas precautorias anti-incendios que la legislación señala, tales como la limpieza vegetación en cunetas y zonas de servidumbre, así como las fajas perimetrales de protección que se determinen en torno a viviendas, industrias y otras especificaciones,y la instalación de los depósitos de seguridad que, por los servicios municipales, se estimen necesarios.

Art.245.- PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1.- Será obligatorio para la totalidad de los ciudadanos de edades comprendidas entre los dieciocho y los sesenta años participar en las movilizaciones que, en caso de incendio forestal, convoquen los servicios municipales competentes o las fuerzas de orden público o Protección Civil que actúen en colaboración con aquél.

2.- Los ciudadanos respetarán con el máximo celo las medidas limitatorias de uso del monte que, tras un incendio forestal, pudiesen determinarse por la autoridad competente con fines de reconstrucción forestal.

SECCIÓN 4-LITORAL Y COSTAS

Art .246.- OBJETO. Es objeto de la presente sección la ordenación de las competencias municipales en materia de protección y respeto a la naturaleza, paisaje, ambiente, salubridad y patrimonio histórico-artístico y en unión a otras administraciones con competencias en la materia, se consiga mantener un adecuado nivel de calidad ambiental del litoral y las costas.

Art.247.PLANES ESPECIALES DE ORDENACIÓN. Los promotores urbanísticos de atenderse a las condiciones previstas en planes especiales de ordenación del litoral.Estos planes podrán elaborarse para los terrenos afectados,conforme a lo previsto en la vigente legislación de costas, que se incorporen al suelo del municipio y garantizarán un uso provechoso para la población y una salvaguarda integral de tales zonas

Art.248.- INFORMES MUNICIPALES. En las actuaciones de otras administraciones con competencias en materia del litoral, para las que sea preceptivo el informe favorable previo del municipio, éste podrá ser sometido a información pública si se refiere a realización de actuación de defensa, regeneración, mejora y conservación del dominio público, extracción de áridos del mar o su rivera, servicio de temporada en las playas, localización de infraestructuras en el dominio público o adquisición, afectación y desafectación de terrenos.

Art 249.- PROHIBICIONES. En las zonas del litoral municipal, y sin perjuicio de las competencias atribuidas a las subdelegaciones del gobierno, queda prohibido:

- a) El estacionamiento y circulación de vehículos en las playas, salvo autorización expresa de la jefatura de costas correspondiente.
- b) Los campamentos y acampadas en las playas y resto del dominio público del litoral .

Se entenderá por acampada la instalación de tiendas de campaña o vehículos o remolques habitables, y por campamento la acampada organizada

c) Arrojar o depositar residuos, desperdicios y en general cualquier tipo de basuras en las playas, debiendo utilizarse los contenedores y recipientes destinados al efecto.

d) Perjudicar de cualquier manera los elementos naturales de las playas, destruir o dañar la vegetación existente, o inquietar, capturar o destruir la fauna silvestre presente en ellas.

Art 250 –FACULTADES MUNICIPALES. En cumplimiento de sus competencias respecto a garantizar la seguridad en lugares públicos, los servicios municipales correspondientes podrán adoptar las siguientes medidas:

a) Instalar un sistema de señalización de los lugares de baño, referidos a situaciones de peligro, incluyendo, en su caso, medidas para que el usuario recurra con rapidez y seguridad a los servicios de socorrismo y sanitarios indicados.

b) Instalar un sistema similar al anterior, adaptando a las zonas destinadas a prácticas deportivas o recreativas, con o sin embarcaciones de cualquier tipo.

Art 251- LICENCIAS. Los servicios municipales competentes podrán someter a previa licencia las prácticas deportivas cuyo desarrollo en el litoral pueda comprometer su adecuada conservación .

CAPÍTULO 2-PARQUES,JARDINES Y ARBOLADO URBANO SECCIÓN I. NORMAS GENERALES

Art 252 –OBJETO. El objeto de este capítulo es la promoción y defensa de zonas verdes, árboles y elementos vegetales en general del término municipal, tanto públicas como privadas, por su importancia sobre el elemento ecológico del medio natural y la calidad de vida de los ciudadanos.

Art 253 –CREACIÓN DE ZONAS VERDES

1.- Las zonas verdes o ajardinadas podrán crearse por iniciativa pública o privada,ajustándose en su localización a lo establecido por el planeamiento urbanístico .Los promotores de proyectos de urbanización que ejecuten el planeamiento deben, sin excepción, incluir en ellos uno parcial de jardinería, si estuviese prevista su existencia, en el que describan, diseñen y valoren detalladamente todas las obras, instalaciones y plantaciones que integren las zonas verdes o ajardinadas y los árboles preexistentes o a plantar

2.Los promotores de proyectos a que se refiere el párrafo anterior deben entregar al municipio, con los planes auxiliares del proyecto, uno que se refleje, con la mayor exactitud posible, el estado de los terrenos a urbanizar, situando en el mismo todos los árboles y plantas, con expresión de su especie

3.- Los proyectos parciales de jardinería, a los que se refiere el presente artículo contarán, como elementos vegetales, con plantas, árboles y arbustos, preferentemente propios de la zona y adaptados a las condiciones de climatología y suelo.

4.- En las zonas verdes dotadas de cerramiento podrá regularse horarios de apertura y cierre, atendiendo a su utilidad, personal disponible y época del año.

5.- No se utilizarán especies que en ese momento estén declaradamente expuestas a enfermedades crónicas y plagas, que puedan ser focos de infección .

6.- Las plantas deberán estar en perfecto estado sanitario, siendo su tamaño el adecuado para un desarrollo óptimo del vegetal.

7.- Cuando las plantaciones se realicen próximas a edificaciones se elegirán plantas que por su tamaño o porte no puedan producir pérdida de iluminación de aquellas, daños en infraestructuras o pavimentos.

Art .254-PROTECCIÓN A VEGETALES EN EL ORDENAMIENTO URBANÍSTICO. Los promotores de proyectos de ordenación urbanística procurarán el máximo respeto a los árboles y plantas existentes, y los que hayan de suprimirse forzosamente serán repuestos en otro lugar, a fin de minimizar los daños al patrimonio vegetal del municipio.

Art .255-CALIFICACIÓN DE BIENES DE DOMINIO Y USO PÚBLICO

1.Los lugares y zonas a que se refiere el presente capítulo, tendrán calificación de bienes de dominio y uso público y no podrán ser objeto de privatización de uso en actos organizados que por su finalidad, contenido, características y fundamento supongan la utilización de tales recintos con fines particulares, en detrimento de su propia naturaleza y destino .

2.Sin embargo,y en caso de autorizarse actos públicos en dichos lugares,los organizadores responsables deberán tomar las medidas necesarias para que no se cause detrimento a las plantas, árboles y mobiliario urbano,Las autorizaciones habrán de ser solicitadas con la antelación suficiente, para que puedan adoptarse las medidas precautorias necesarias y requerir las garantías suficientes.

Art 256.- ANIMALES EN ZONAS VERDES. Se procurará diseñar las zonas verdes, por parte de los servicios competentes, de manera que, por sus propios elementos y características, atraigan de modo natural a las aves y otras especies silvestres, restringiéndose al máximo la presencia de animales en las zonas verdes, mantenidos allí artificialmente con objeto recreativo o de exhibición

SECCIÓN 2.- CONSERVACIÓN DE EJEMPLARES VEGETALES

Art 257.- INVENTARIO. Por parte de los servicios municipales competentes se podrá proceder a inventariar los ejemplares vegetales sobresalientes del municipio, en especial en lo referente a la creación del Catálogo Municipal de Arboles Singulares.Los ejemplares vegetales objeto de inventario irán acompañados en su inscripción de su localización exacta, su régimen de propiedad y el estado en que se hallasen a la fecha de la inspección

Art 258.- ACTOS SOMETIDOS A LICENCIA. Serán actos sometidos a licencia municipal, para la buena conservación y mantenimiento de las diferentes zonas verdes urbanas, los siguientes:

- a) Talar o apeaar árboles situados en espacios públicos o en terrenos privados, inscritos en los catálogos a que hace referencia el artículo anterior.
- b) Podar, arrancar o partir árboles, arrancar su corteza, clavar en ellos puntas o clavos, o cualquier otra actividad que los perjudique de cualquier manera.

c) Destruir o dañar vegetación de cualquier clase en zona de dominio público, o zonas privadas cuyos elementos hayan sido catalogados en el inventario municipal

d) Utilizar las zonas verdes para usos distintos a los de su naturaleza recreativa y de esparcimiento.Las actividades artísticas de pintores, fotógrafos u operadores cinematográficos o de televisión podrán, previa licencia, ser realizados en los lugares utilizables por el publico, pero deberán de abstenerse de entorpecer la utilización normal del espacio público y tendrán la obligación de cumplimentar todas las indicaciones que

les sean hechas por los agentes de vigilancia.

e) Instalar cualquier clase de industria, comercio, restaurante o puesto de bebidas, refrescos, helados o productos análogos, que requieran otorgamiento previo de concesión administrativa, conforme a lo establecido en la normativa de aplicación.

Art 259 –OBLIGACIONES

1.- Los propietarios de zonas verdes, aún no cedidas al Ayuntamiento, y las entidades urbanísticas colaboradoras están obligadas a mantenerlas en buen estado de conservación, limpieza y ornato.

2.- Igualmente están obligados a realizar los adecuados tratamientos fitosanitarios preventivos.

3.- EL arbolado podrá ser podado en la medida que sea necesario para contrarrestar el ataque de enfermedades, o cuando exista peligro de caída de ramas o contacto con infraestructuras de servicio.

Art 260-PROHIBICIONES. Con carácter general, quedan prohibidas las siguientes actividades:

a) Pisar, destruir o alterar las plantaciones de cualquier clase, exceptuando los lugares en los que expresamente quede permitido el tránsito.

b) Cortar flores, plantas o frutos sin la autorización correspondiente

c) Talar o podar árboles sin autorización expresa.

d) Arrojar en zonas verdes basuras, papeles, plásticos y cualquier otra clase de residuo.

e) Dañar o molestar a la fauna presente en las zonas verdes o asociados a los elementos vegetales.

f) Encender fuego, cualquiera que sea el motivo, en lugares no autorizados expresamente o sin instalaciones adecuadas para ello.

g) Hacer pruebas o ejercicios de tiro para practicar puntería, encender petardos o fuegos de artificio.

h) No controlar, por parte de sus dueños, los movimientos y actitudes de los animales domésticos.

i) Lavar vehículos, ropas o proceder al tendido de ellas y tomar agua de las bocas de riego

j) Quemar o depositar los restos de podas, recorte de setos, etc, obtenidos del mantenimiento de zonas ajardinadas, públicas o privadas, cuya retirada se hará conforme establece la presente Ordenanza

k) Depositar en las zonas verdes o en los alcorques de los árboles cualquier clase de productos, basuras, residuos, cascotes, piedras, papeles, plásticos, productos caústicos o fermentables y, en general, cualquier otro elemento que pueda dañar las plantas

l) En general, cualquier actividad que pueda derivar en daños a los jardines, animales, elementos de juego o mobiliario urbano.

Art 261.- ALCORQUES

1.- En las aceras de anchura superior a tres metros, los alcorques nunca serán inferiores a 0,80x0,80 metros para posibilitar la recogida de las aguas,tanto de riego como pluviales.

2.- Los vados de los alcorques deberán estar al mismo nivel que la acera para facilitar la recogida de aguas pluviales

3.- No se permitirá la acumulación de materiales o desperdicios en los alcorques

SECCIÓN 3.- OBRAS PÚBLICAS Y PROTECCIÓN DEL ARBOLADO

Art 262-PROTECCIÓN DE LOS ÁRBOLES FRENTE A OBRAS PÚBLICAS

1.- En cualquier obra o trabajo público o privado que se desarrolle en el término municipal y en el que las operaciones de las obras o paso de vehículos y máquinas se realicen en terrenos cercanos a algún árbol existente, previamente al comienzo de los trabajos, dichos árboles deben protegerse a lo largo del tronco en una altura no inferior a los 3 metros desde el suelo y en la forma indicada por el servicio municipal competente.Estas protecciones serán retiradas una vez acabada la obra.

2.- Las redes de servicios (electricidad, telefonía, saneamiento y abastecimiento), que deban atravesar zonas verdes, lo harán de forma subterránea, debidamente canalizada y señalizada

Art 263.- CONDICIONES TÉCNICAS DE LA PROTECCIÓN

1.- Cuando se abran hoyos o zanjas próximos a plantaciones de arbolado en la vía pública, la excavación no deberá aproximarse al pie del mismo más de una distancia igual a 5 veces el diámetro del árbol a la altura normal(1 m)y, en cualquier caso, esta distancia será siempre superior a 0,5m.En caso de que no fuera posible el cumplimiento de esta norma, se requerirá la autorización municipal antes de comenzar las excavaciones, con el fin de arbitrar otras posibles medidas correctoras.

2.- En aquellos casos en que, durante las excavaciones, resulten alcanzadas raíces de grueso superior a 5 cm deberán cortarse dichas raíces de forma que queden cortes limpios y lisos, cubriéndose a continuación con cualquier substancia cicatrizante, o se procederá a su trasplante en caso de derribo de edificios.

SECCIÓN 4.- VEHÍCULOS EN ZONAS VERDES

Art.264.- PROHIBICIONES. Con carácter general queda prohibida la entrada y/o la circulación rodada en los parques, zonas verdes y espacios de libre uso público con la salvedad de lo establecido en los artículos siguientes y los vehículos de los servicios municipales a efectos de limpieza y mantenimiento.Para ello, se dispondrá las señalizaciones oportunas en los mismos.

Art.265.- CIRCULACIÓN DE BICICLETAS

1.- Las bicicletas podrán circular por paseos, parques y jardines sin necesidad de autorización expresa, siempre que la afluencia de público lo permita y no causen molestias a los demás usuarios de la zona verde.

2.- La circulación de las bicicletas será en estos casos limitada en cuanto a velocidad, no superando los 10 km/h.

Art. 266.- CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS DE TRANSPORTE. Los vehículos de transporte no podrán circular por parques, jardines o zonas verdes, salvo los destinados a servicios de quioscos y otras instalaciones similares, siempre que su peso no sea superior a tres toneladas, su velocidad inferior a 30 km/h y desarrollen sus tareas en el horario establecido al respecto por los servicios competentes.

Art.267.- CIRCULACIÓN DE AUTOCARES. Los autocares de Turismo, excursiones o colegios, sólo podrán circular por las zonas señaladas expresamente con tal fin.

Art.268.- CIRCULACIÓN DE CARROS DE INVÁLIDOS. Los vehículos de

inválidos que desarrollen velocidades no superiores a 10 km/h podrán circular por los pasos peatonales de los parques y jardines,sin ocasionar molestias a los paseantes.

Art.269.- ESTACIONAMIENTO. En los parques y jardines, espacios libres y zonas verdes queda totalmente prohibido estacionar vehículos en las aceras ni en los pavimentos, caminos o zonas ajardinadas. Queda prohibido el estacionamiento en las zonas de acceso y salida de vehículos señalizadas.Sólo se podrá estacionar en las zonas señalizadas a tal fin..

CAPÍTULO 3.LIMPIEZA DE LA VÍA PÚBLICA

SECCIÓN I.- NORMAS GENERALES

Art.270.- OBJETO. Este capítulo tiene por objeto regular la limpieza en la vía pública en lo referente al uso por los ciudadanos y establecer las medidas preventivas, correctoras y/o reparadoras orientadas a evitar el ensuciamiento de la misma.

Art.271.- CONCEPTO DE “VIA PÚBLICA”

1.- Se considera como vía pública y, por tanto, su limpieza de responsabilidad municipal, los paseos, avenidas, calles, plazas, aceras, jardines y zonas verdes, puentes, y demás bienes de propiedad municipal destinados directamente al uso común general de los ciudadanos

2.- Se exceptuarán, por su carácter no público, calles de dominio particular, pasajes, patios interiores, solares, y parcelas de suelo urbanizable, cuya limpieza corresponde a los particulares, sea la propiedad única, compartida o en régimen de propiedad horizontal.El Ayuntamiento ejercerá el control de la limpieza de estos elementos.

Art.272.- PRESTACIÓN DEL SERVICIO

1.- El Ayuntamiento realizará la prestación de los servicios de limpieza de la vía pública y la recogida de residuos procedentes de las mismas, mediante los procedimientos técnicos y las formas de gestión que en cada momento estime conveniente para los intereses de la ciudad.

2.- En los casos en que la propiedad de las zonas no públicas no cumplan, debidamente sus obligaciones, la limpieza será efectuada por el servicio municipal correspondiente, con cargo a los propietarios,con independencia de las sanciones a que hubiere lugar.

3.- Anualmente establecerá se establecerá en la ordenanza fiscal, las tasas correspondientes a la prestación de los servicios que por ley sean objeto de ellas,debiendo los habitantes del municipio proceder al pago de las mismas.

273.- SERVICIO MUNICIPAL. El servicio municipal de limpieza se realizará sin limitación alguna dentro del perímetro urbano, obligándose, con los recursos y medios legalmente a su alcance, a satisfacer las siguientes atenciones públicas:

- Limpieza de las áreas de propiedad municipal.

- Retirada de basuras y escombros que aparezcan vertidos o abandonados en la vía pública.

- Vigilancia y control del estado de limpieza de las áreas de dominio particular para uso común

- Limpieza de solares y locales cuyos ocupantes se nieguen o resistan a la orden de hacerlo.

Art 274 –LIMPIEZA DE ELEMENTOS DE SERVICIOS NO MUNICIPALES. La limpieza de elementos destinados al servicio del ciudadano en la vía pública, que no sean de responsabilidad municipal, corresponderá a los titulares administrativos de los respectivos servicios, al igual que los espacios públicos de la ciudad cuya titularidad corresponda a otros órganos de la Admón.

SECCIÓN 2.- ORGANIZACIÓN DE LA LIMPIEZA

Art.275.- SACUDIDA DESDE BALCONES Y VENTANAS. Únicamente se permite sacudir prendas y alfombras sobre la vía pública, desde balcones y ventanas, adoptándose las debidas precauciones para evitar molestias a los transeúntes

Art 276.- RETIRADA DE ESCOMBROS. Las personas o entidades que realicen obras en la vía pública con motivo de canalizaciones u otras actividades, deben retirar los escombros y sobrantes en las 24 horas siguientes a la terminación de los trabajos.

Art.277.- LIMPIEZA DE QUIOSCOS U OTRAS INSTALACIONES DE VENTA

1.- Los titulares o responsables de quioscos u otras instalaciones de venta en la vía pública están obligados a mantener limpio el espacio y proximidades que éstas ocupen, durante el horario en que realicen su actividad, y a dejarlo en el mismo estado, una vez finalizada ésta.

2.- La misma obligación incumbe a dueños de cafés, bares y establecimientos análogos en cuanto a la superficie de la vía pública que se ocupe con veladores, sillas, así como la acera correspondiente a la longitud de su fachada.-

3.- Por razones de higiene, espacio, estética y limpieza, queda prohibida la exposición de productos fuera del ámbito de los comercios o establecimientos mercantiles, excepto de aquellos que estén provistos de licencia municipal de ocupación de la vía pública

Art 278-PARTE DE LOS INMUEBLES. Los propietarios de fincas, viviendas y establecimientos están obligados a mantener en estado de limpieza escaparates, puertas, toldos, rótulos y en general las diferentes partes de los inmuebles que sean visibles desde la vía pública.

Art.279-OPERACIONES DE CARGA Y DESCARGA. Los titulares de establecimientos,frente a los cuales se realicen operaciones de carga y descarga, deberán proceder, cuantas veces fuese preciso, al lavado complementario de las aceras, para mantener la vía pública en las debidas condiciones de limpieza y, asimismo, siempre que lo ordene los agentes de la autoridad municipal.

Art 280.- TRANSPORTE DE MATERIALES

1.- Los propietarios y conductores de vehículos que transporten tierras,escombros, material pulverulentos, cartones, papeles o cualquier otra materia similar que, al derramarse, ensucie la vía pública y que, por consiguiente, puedan ocasionar daños a terceros observarán escrupulosamente lo establecido en el Código de Circulación acondicionando la carga de forma que se evite la caída de la misma y adoptando para ello las precauciones que fuesen necesarias.

2.- En caso de accidente, vuelco u otras circunstancias que originen el desprendimiento o derrame de la carga en la vía pública y pueda generar riesgos para la seguridad vial, o los respectivos conductores deberán notificar el hecho con la máxima urgencia a la Policía Local,quien lo pondrá en conocimiento del Servicio Municipal de Limpieza.

Art 281 LIMPIEZA DE VEHÍCULOS

- 1.- Los vehículos que se utilicen para los trabajos que se indican en el artículo 279, así como los que se empleen en obras de excavación, construcción de edificios u otros similares, deberán proceder, al salir de las obras o lugar de trabajo, a la limpieza de las ruedas, de forma que se evite la caída de barro en la vía pública.
- 2.- Del mismo modo se observará esta precaución en las obras de derribo de edificaciones en las que, además, se deberán adoptar las medidas necesarias para evitar la producción de polvo.

Art 282. CIRCO, TEATROS Y ATRACCIONES ITINERANTES. Actividades tales como circos, teatros ambulantes, tióvivos y otras que, por sus características especiales, utilicen la vía pública, están obligadas a depositar una fianza que garantice las responsabilidades derivadas de su actividad. Si el Ayuntamiento debe realizar la limpieza, dicha fianza pagará estos costos y de ser éstos superiores a la fianza exigida, el importe de la diferencia deberá ser abonado por los titulares de la actividad

SECCIÓN 3.- PROHIBICIONES

Art 283.- RESIDUOS Y BASURAS. Se prohíbe arrojar o depositar residuos, desperdicios y en general cualquier tipo de basuras, en las vías públicas o privadas, en sus accesos y en los solares o fincas valladas o sin vallar, debiendo utilizarse siempre los contenedores y los recipientes destinados al efecto. Igualmente se prohíbe la manipulación de los desechos o residuos sólidos.

Art.284.- USO DE PAPELERAS

- 1.- Se prohíbe arrojar a la vía pública todo tipo de residuos como colillas, papeles, envoltorios o cualquier otro desperdicio similar, debiendo depositarse en las papeleras instaladas a tal fin.
- 2.- Se prohíbe, asimismo, arrojar cualquier tipo de residuos desde los vehículos, ya sea en

marcha o detenidos.

Art.285.- LAVADO DE VEHÍCULOS Y MANIPULACIÓN DE RESIDUOS. Queda prohibido realizar cualquier operación que pueda ensuciar las vías públicas, y de forma especial, el lavado y limpieza de vehículos y manipulación o selección de los desechos o residuos sólidos urbanos.

Art .286.RIEGO DE PLANTAS. El riego de plantas colocadas en balcones y terrazas deberá realizarse procurando que el agua no vierta a la vía pública o no cause molestias a los transeúntes.

Art.287.- EXCREMENTOS

- 1.- Los propietarios, o responsables de animales, impedirán la deposición de excrementos en áreas de tránsito peatonal y en zonas donde expresamente esté prohibido, quedando obligada a su limpieza inmediata en caso de producirse.
- 2.- Se prohíbe orinar en la vía pública, con inclusión de los parques y jardines, así como escupir en las mismas.

SECCIÓN 4.- OBLIGACIONES**Art.288.- PROPIETARIOS DE SOLARES**

- 1.- Los propietarios de solares y parcelas que lindan con la vía pública deberán vallarlos con cerramientos permanentes situados en la alineación oficial, mantenerlos libres de carga y en condiciones de higiene, seguridad y ornato.
- 2.- La prescripción anterior incluye la exigencia de la desratización y desinfección de los solares.
- 3.- Las vallas y cerramientos en general se contruirán con materiales que garanticen su estabilidad y conservación, respetando la normativa de la planificación urbanística vigente.
- 4.- En las fincas afectadas por el planeamiento urbanístico, cuando sus propietarios las hayan cedido para uso público o bien hayan sido expropiadas, el Ayuntamiento deberá hacerse cargo de las obligaciones descritas, hasta tanto no se proceda a su adecuación urbanística o a su edificación .
- 5.- Si por motivo de interés público fuese necesario asumir subsidiariamente las obligaciones del propietario, el Ayuntamiento podrá acceder a los solares de propiedad privada derribando las vallas cuando se haga necesario. El Ayuntamiento imputará a los propietarios los costos del derribo y reconstrucción de la valla afectada.

Art 289.- ESTÉTICA DE FACHADAS

- 1.- Los propietarios o responsables de inmuebles con fachadas a la vía pública deberán evitar exponer en ventanas, balcones, terrazas o lugares similares, cualquier clase de objetos contrarios a la estética de la vía pública.
- 2.- El Ayuntamiento podrá obligar a los usuarios o propietarios de viviendas particulares, cuyas fachadas se encuentran en uso no aceptable respecto al ornato de la ciudad, a su restauración o adecentamiento.

SECCIÓN 5.- PUBLICIDAD**Art 290.- ACTOS PÚBLICOS**

- 1.- La organización de actos públicos son responsables de la suciedad derivada de los mismos y están obligados a informar al Ayuntamiento del recorrido, horario y lugar del acto a celebrar.
- 2.- El Ayuntamiento podrá exigirles una fianza por el importe previsible de las operaciones de limpieza que se deriven de la celebración de dicho acto
- 3.- En el caso de fiestas de barrios, ferias, carnavales o cualquier otro tipo de festejo que suponga el exorno de calles y fachadas de las vías públicas los organizadores deberán, además de obtener la correspondiente autorización municipal, realizar la limpieza de las calles, que ocupen dicho acto, mientras dure el acontecimiento, debiendo quedar la vía pública en las debidas condiciones y retirar los elementos decorativos utilizados en las 24 horas siguientes a la finalización de la actividad

Art.291.- ELEMENTOS PUBLICITARIOS

- 1.- La licencia para uso de elementos publicitarios llevará implícita la obligación de limpiar los espacios de la vía pública que se hubiesen utilizado y de retirar, dentro del plazo autorizado, los elementos publicitarios y sus correspondientes accesorios.
- 2.- No está permitido colocar elementos publicitarios en los edificios salvo los autorizados de conformidad con la normativa específica

Art.292.- COLOCACIÓN DE CARTELES, PANCARTAS, ADHESIVOS Y OCTAVILLAS

- 1.- La colocación de carteles, pancartas y adhesivos se efectuará únicamente en los

lugares autorizados, con excepción de los casos permitidos por la autoridad municipal.

- 2.- En el caso de propaganda electoral el Ayuntamiento establecerá los lugares que se podrán utilizar para pegar carteles mientras dure la campaña.
- 3.- Queda prohibido desgarrar, arrancar y/o tirar a la vía pública, carteles, anuncios y pancartas.
- 4.- Se prohíbe esparcir y tirar toda clase de octavillas y materiales similares.

Art 293.- PINTADAS. Se prohíben las pintadas en la vía pública sobre elementos estructurales, calzadas, aceras, mobiliario urbano, muros y paredes. Serán excepciones las pintadas murales de carácter artístico que se realicen con el consentimiento del propietario, cuenten con la preceptiva autorización municipal y sea compatible con las determinaciones urbanísticas aplicables en la zona donde se pretenda realizar el mural.

SECCIÓN 6- LIMPIEZA Y CONSERVACIÓN DEL MOBILIARIO URBANO

Art 294.- NORMAS GENERALES. El mobiliario urbano existente en los parques, jardines, zonas verdes y vía pública, en el que se encuentren comprendidos los bancos, juegos infantiles, papeleras, fuentes, señalizaciones y elementos decorativos tales como farolas y estatuas, deberán mantenerse en el más adecuado y estético estado de limpieza y conservación.

Art 295.- LIMITACIONES**a) BANCOS:**

No se permitirá el uso inadecuado de los bancos, o todo acto que perjudique o deteriore su conservación y, en particular, arrancar aquellos que estén fijados a una distancia superior a dos metros los que no estén fijados al suelo, agruparlos de forma desordenada, realizar inscripciones o pinturas. Las personas encargadas del cuidado de los niños deberán evitar que éstos en sus juegos depositen sobre los bancos arena, agua, barro o cualquier elemento que pueda ensuciarlos, manchar o perjudicar a usuarios de los mismos.

b) JUEGOS INFANTILES

Su utilización se realizará por niños con edades comprendidas en los carteles indicadores que a tal efecto se establezcan, prohibiéndose su utilización por adultos o por menores que no estén comprendidos en la edad que se indique expresamente en cada sector o juego.

c) PAPELERAS

Los desperdicios o papeles deberán depositarse en las papeleras destinadas a tal fin. Queda prohibido toda manipulación de papeleras (moverlas o incendiarlas, volcarlas, arrancarlas), hacer inscripciones o adherir pegatinas en las mismas, así como otros actos que deterioren su estética o entorpezcan su normal uso.

d) FUENTES

Queda prohibido realizar cualquier manipulación en las cañerías y elementos de las fuentes, que no sean las propias de su utilización normal. En las fuentes decorativas, surtidores, bocas de riego y elementos análogos, no se permitirá beber, introducirse en sus aguas, practicar juegos, realizar cualquier tipo de manipulación y, en general, todo uso del agua.

e) SEÑALIZACIÓN, FAROLAS, ESTATUAS Y ELEMENTOS DECORATIVOS:

Queda prohibido trepar, subirse, columpiarse, o realizar cualquier acto que ensucie, perjudique, deteriore o menoscabe su normal uso y funcionamiento.

Art 296.- PUESTOS DE VENTA

- 1.- Se prohíbe la venta ambulante en los parques y jardines de la ciudad y sus accesos, salvo expresa autorización de la Alcaldía en la forma y con los requisitos previstos en la normativa sobre venta ambulante, a cuyas determinaciones se estará en todo lo relativo a estas actividades.
- 2.- Los puestos de venta que se ubiquen en los jardines y parques públicos habrán de ajustar su instalación al diseño que a tal efecto se les exija por el Ayuntamiento, de acuerdo con el entorno donde vayan a ser emplazados, cuidando que su estética armonice con el conjunto urbano donde deban instalarse. A tal efecto, el Ayuntamiento establecerá las normas a que deben sujetarse los puestos.
- 3.- Los titulares de los puestos serán directamente responsables de las infracciones que cometa el personal dependiente de los mismos, o que actúe en los citados puestos.
- 4.- Las licencias son personales e intransferibles, prohibiéndose toda clase de cesión, traspaso de las mismas, salvo en los casos expresamente autorizados por el Ayuntamiento. En los supuestos de transmisión no autorizada por la administración municipal, se declarará la caducidad de la licencia.
- 5.- Se prohíbe la ocupación de más superficie de la permitida en la licencia o ubicación en lugar distinto al autorizado, la existencia de desperdicios o suciedad en las terrazas y alrededores de los puestos de venta y el emplazamiento de los veladores en lugar distinto al autorizado o en número superior al determinado en la licencia.

CAPÍTULO 4.- TIPIFICACIÓN DE INFRACCIONES

Art 297. -INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE ESPACIOS LIBRES Y ÁREAS ARBOLEDAS

1-Serán consideradas infracciones leves :

- El acceso con vehículos a motor en itinerarios o condiciones no permitidas
- El abandono de basuras y/o desperdicios fuera del lugar indicado.
- La instalación de publicidad sin previa autorización
- La emisión de ruidos que perturben potencialmente la tranquilidad

2.- Serán consideradas infracciones graves.

- Encender fuego fuera de los lugares y fechas autorizadas
- La acampada
- Causar molestias a los animales o provocar la destrucción o daños en especies vegetales o animales.

3-Serán considerados infracciones muy graves:

- Las actuaciones que violen lo preceptuado en el artículo 240.
- Utilizar productos químicos, sustancias biológicas, realizar vertidos o derramar residuos, si se causase con ello daño a los ecosistemas de imposible o difícil sustitución .

Art.298.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE ESPACIOS NATURALES :INCENDIOS

1.- Será considerada infracción leve la inobservancia de las medidas dispuestas con carácter preventivo por la administración, si de las mismas no se desprende daño alguno.

2.- Serán consideradas infracciones graves:

- La no observancia de medidas limitatorias de uso del monte que, tras un incendio forestal, pudiesen determinarse según el artículo 247.2.

- La reincidencia en infracciones leves

3.- Se considerará infracción muy grave :

- La negativa o resistencia a formar parte de las movilizaciones que en caso de incendio, y para combatirlos, dispongan las autoridades.

- Encender fuego en lugares y fechas inadecuadas en época de estiaje o riesgo de incendio forestal.

Art.299.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE LITORAL Y COSTAS

1.- Serán tipificadas como infracciones leves y graves, atendiendo al daño efectuado y a la posibilidad de su reparación, la inobservancia de lo establecido en el artículo 249

2.- Serán tipificadas como muy graves las infracciones consistentes en la práctica de actividades deportivas en el litoral del artículo 253, la licencia correspondiente, en su caso, o sin respetar las condiciones para las cuales fue otorgada.

Art.300.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE PARQUES,JARDINES Y ARBOLADO URBANO

1.- Serán consideradas infracciones leves:

- Cortar flores, plantas o frutos sin la autorización correspondiente.

- Arrojar, en zonas verdes, basura, papeles, plásticos o cualquier otra clase de residuo.

- Encender fuego en lugares no autorizados expresamente.

- No controlar los movimientos de los animales domésticos, por parte de sus dueños o cuidadores.

- En general, las actividades que impliquen inobservancia de las instrucciones y señalizaciones para el uso de parques y zonas verdes.

2.- Serán consideradas infracciones graves:

- Pisar, destruir o alterar las plantaciones allí donde no esté autorizado y si las consecuencias de tal actividad resultan ser de imposible o difícil reparación.

- Dañar o molestar a la fauna presente en las zonas verdes o asociadas a los elementos vegetales.

- El no cumplimiento, por los propietarios particulares de las obligaciones enumeradas en el artículo 259

3.- Serán consideradas infracciones muy graves:

- Talar o podar árboles sin autorización expresa.

- Hacer pruebas o ejercicios de tiro para practicar puntería, encender fuegos o petardos de artificio.

- Reincidir en la comisión de falta grave.

Art 301.- INFRACCIONES AL RÉGIMEN DE LIMPIEZA

1.- Se consideran infracciones leves:

- La no observancia de las obligaciones respecto a los propietarios de solares y estética de las fachadas.

- Arrojar o depositar residuos, desperdicios y basuras en las vías públicas o privadas, en sus accesos y solares, o en fincas valladas o sin vallar.

- Lavar, limpiar y maquinar vehículos en la vía pública.

- Regar plantas fuera del horario autorizado, siempre que se puedan generar molestias a los ciudadanos o daños en la vía pública.

- La deposición de excrementos de animales domésticos, respecto a sus propietarios, en lugares de tránsito peatonal

2.- Se considera infracción grave:

- La publicidad masiva en las calles sin licencia previa, mediante carteles, pintadas, octavillas u otros medios que provoquen afeamiento general y suciedad notoria de la población.

3.- Se considera infracción muy grave la reincidencia en la comisión de faltas graves

TITULO VII.REGIMEN SANCIONADOR

CAPÍTULO I.- DISPOSICIONES GENERALES

Art 302 .INFRACCIONES. Se consideran infracciones únicamente las tipificadas como tales en los artículos correspondientes de cada uno de los Títulos de la presente Ordenanza. Ningún procedimiento sancionador podrá ser iniciado sin que él o los hechos que le den origen se encuentren debidamente tipificados como constitutivos de infracción.

Art 303.- INICIO DEL PROCEDIMIENTO.EL PROCEDIMIENTO SANCIONADOR PODRÁ INICIARSE:

1.- De Oficio por parte de los servicios municipales competentes como consecuencia, en su caso, del ejercicio de sus deberes de inspección y vigilancia.

2.- A instancia de parte afectada por el hecho, o a instancias de cualquier ciudadano o entidad radicada en el municipio .A tales efectos, los particulares que inicien acciones en este sentido serán reconocidos como "interesados" en el procedimiento a los efectos de lo previsto en la ley de Regimen jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

Art 304.- PROPUESTA DE RESOLUCIÓN

1.- Los servicios municipales competentes, a la vista de las comprobaciones efectuadas tras el inicio del procedimiento, de oficio o a instancia de parte, elaborarán una propuesta de sanción que suscribirá la Concejalía Delegada correspondiente. Dicha propuesta será elevada a la Alcaldía que dictará resolución tras el procedimiento previsto en la legislación administrativa.

2.- La tramitación del expediente sancionador se realizará con atención y celeridad. En su caso y siempre que tal actitud redunde en la rapidez del procedimiento, se establecerá el sistema de delegación en cada caso.

Art.305.- REGISTRO

1-Dependiente de los servicios municipales competentes, se creará un REGISTRO de carácter ambiental, que comprenderá lo siguiente:

- Nombre y apellido y/o razón social del infractor o presunto infractor.

- Tipo de infracción, o supuesta infracción

- Detalles del proceso sancionador incoado, tipo de medidas cautelares o reparadoras adoptadas y resolución recaída, en su caso.

- Medio o medios afectados por los hechos

- Fechas de cada uno de los detalles anteriores.

2.- Los datos registrales enunciados precedentemente deberán ser considerados a los siguientes efectos:

- Para dictar en el proceso sancionador resolución definitiva, previamente a la cual habrán de ser tenidos en cuenta los resultados de la consulta registral.

- A la hora de informar, otorgar y prorrogar licencias o concesiones a favor de personas presentes en el registro, si la actividad que pretende ejercer o emprender sea de previsibles efectos sobre el ambiente.

CAPÍTULO 2-MEDIDAS CAUTELARES Y REPARADORAS

Art.306.- MEDIDAS CAUTELARES

1.- En todos aquellos casos en los cuales exista algún tipo de riesgo inminente y grave que pudiera ocasionar daños ambiente, la autoridad municipal podrá ordenar motivadamente, en todo caso, la supervisión inmediata de la actividad o imponer cualquier otra medida cautelar necesaria según las características y posibles repercusiones del riesgo; todo ello, sin perjuicio del expediente sancionador que en su caso, sea precedente.

2.- El órgano que disponga la incoación del expediente sancionador podrá adoptar todas las medidas cautelares necesarias que sean aptas para evitar o paralizar la continuación de la producción de daños ambientales.

3.- La imposición de medidas cautelares procederá con carácter general y salvo excepciones, previa audiencia del infractor, o representante de éste, en un plazo de cinco días.

4.- Las medidas cautelares no podrán tener, salvo excepción, una duración superior a seis meses.

Art.307.- MEDIDAS REPARADORAS

1.- En aquellos casos en los cuales se haya impuesto la adopción de medidas reparadoras, éstas deberán concretarse en el plazo establecido, con las características y requerimiento que cada caso particular exija.

2.- De forma simultánea a la adopción de las medidas reparadoras impuestas, se tomarán las preventivas que se consideren oportunas, a fin de minimizar, impedir o evitar la presencia de riesgo que pudieran ocasionar daños al ambiente.

CAPÍTULO 3.- SANCIONES

Art.308.- SANCIONES

1.- Las sanciones por infracción a la presente Ordenanza podrán aplicarse de forma independiente o conjunta y ser de tipo:

- Cuantitativo: multa o días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad según se tenga establecido.

- Cualitativo: cierre, suspensión o retirada de licencia.

2.- Las multas que la autoridad administrativa aplique por infracción a esta Ordenanza serán con carácter general, las establecidas en la presente ordenanza, sin perjuicio de que la normativa local o sectorial de aplicación en el momento de la imposición autorice a los Ayuntamientos la aplicación de sanciones superiores en cuantía, en cuyo caso, podrán imponerse las citadas multas hasta los topes máximos establecidos en dicha normativa para cada tipo de infracción.

3.- Para la exacción de sanciones por infracción a las prescripciones de esta Ordenanza en defecto de pago voluntario o acatamiento de la sanción impuesta, se seguirá el procedimiento administrativo de apremio.

4.- Cuando para la protección de los distintos aspectos contemplados en esta ordenanza concurren otras normas de rango superior, las infracciones serán sancionadas con arreglo a las mayores cuantías y severas medidas establecidas.

5.- Para graduar la cuantía de cada infracción conjuntamente se deberán valorar las siguientes circunstancias siguientes:

- Grado de intencionalidad

- La naturaleza de la infracción .

- La capacidad económica del titular de la actividad

- La gravedad del daño producido

- El grado de malicia, participación y beneficio obtenido.

- La irreversibilidad del daño producido.

- La categoría del recurso afectado

- Los factores atenuantes o agravantes

- La reincidencia

Se considera reincidente el titular de la actividad que hubiera sido sancionado anteriormente una o más veces por el mismo concepto en los doce meses precedentes.

Art.309.- SANCIONES RESPECTO A NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LA ATMÓSFERA FRENTE A LA CONTAMINACIÓN POR FORMAS DE LA MATERIA. Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente:

1.- Leves:

- Multa de hasta 12.000 ptas, o hasta cinco días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.

2.- Graves

- Doble de la multa leve.

- De hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.

- Retirada de Licencia por un periodo de hasta doce meses.

3.- Muy Graves:

- Triple de la multa leve

- Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.

- Retirada de licencia por un periodo de hasta dieciocho meses.

- Cierre del establecimiento o suspensión de la actividad total o parcial por un periodo no superior a dos años.

- Clausura definitiva, total o parcial del establecimiento o actividad.

Art 310. SANCIONES RESPECTO A NORMAS PARTICULARES RELA-

TIVAS A LA PROTECCIÓN DE LA ATMÓSFERA FRENTE A LA CONTAMINACIÓN POR FORMAS DE LA ENERGÍA

Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente:

- 1.- Leves:
 - Multa
 - Hasta 12.000 ptas. O hasta 5 días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - 2.- Graves
 - Doble de la multa leve.
 - Hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Retirada de licencia por un periodo de hasta doce meses.
- 3.- Muy Graves :
 - Triple de la multa leve
 - Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido
 - Retirada de licencia por un periodo de hasta dieciocho meses.
 - Cierre del establecimiento o suspensión de la actividad total o parcial por un periodo no superior a tres años .
 - Clausura definitiva, total o parcial del establecimiento de la actividad

Art. 311.- SANCIONES RESPECTO A NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LAS AGUAS RESIDUALES. Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente:

- 1.- Leves:
 - Multa
 - Hasta 12.000 ptas, o hasta diez días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad según se tenga establecido
 - 2.- Graves:
 - Doble de la multa leve
 - Hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido
 - Retirada de autorización por un periodo de hasta doce meses.
 - Suspensión total o parcial de la actividad por un periodo no superior a dos años.
 - 3.- Muy Graves :
 - Triple de la multa leve.
 - Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Retirada de autorización por un periodo de hasta dieciocho meses.
 - Cierre del establecimiento, actividad o instalación, o suspensión de la actividad total o parcial por un periodo no superior a tres años.
 - Clausura definitiva, total o parcial del establecimiento o actividad.

Art. 312.- SANCIONES RESPECTO A NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A RESIDUOS URBANOS. Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente, (que no contradice la ordenanza reguladora de residuos sólidos).

- 1.- Leves
 - Multa
 - Hasta 12.000 ptas. o hasta 5 días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - 2.- Graves
 - Doble de la multa leve.
 - Hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Retirada de licencia o autorización, según el caso, por un periodo de hasta doce meses.
 - Suspensión total o parcial de la actividad por un periodo no superior a dos años.
 - Inhabilitación para concurrir a licitaciones para la adjudicación de actividades relacionadas con los residuos, durante un periodo de doce meses.
 - 3.- Muy Graves
 - Triple de la multa leve.
 - Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Retirada de licencia o autorización por un periodo de dieciocho meses.
 - Suspensión total o parcial de la actividad por un periodo no superior a tres años.
 - Inhabilitación para concurrir a licitaciones para la adjudicación de actividades relacionadas con los residuos, durante un periodo de dieciocho meses.

Art 313.- SANCIONES RESPECTO A NORMAS PARTICULARES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE ESPACIOS LIBRES, ÁREAS ARBOLADAS, PARQUES, JARDINES, ARBOLADO URBANO Y DEMÁS CONTENIDAS EN EL TÍTULO VI. Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente:

- 1.- Leves:
 - Multa
 - Hasta 12.000 ptas. o hasta 5 días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - 2.- Graves:
 - Doble de la multa leve.
 - Hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Reposición del ejemplar afectado
 - Restauración del área afectada.
 - 3.- Muy Graves
 - Triple de la multa leve
 - Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Reposición del triple de los ejemplares afectados.
 - Restauración del área afectada más el doble de la multa leve

Art 314.- SANCIONES RESPECTO A LA LIMPIEZA DE LA VÍA PÚBLICA.

CA. Estas infracciones administrativas serán sancionadas con arreglo a lo siguiente (siempre que no contradiga a la ordenanza sobre la materia)

- Leves:
 - Multa
 - Hasta 12.000 ptas, o hasta cinco días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Graves
 - Doble de la multa leve
 - Hasta el doble de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Recogida de basuras mal ubicadas, posterior depósito en sitio legalmente habilitado y limpieza del área afectada.
 - Muy Graves
 - Triple de la multa leve
 - Hasta el triple de la multa leve o de los días de trabajo sustitutorios a prestar a la comunidad, según se tenga establecido.
 - Recogida de basuras mal ubicadas, posterior depósito en sitio legalmente habilitado y limpieza del área afectada., más el doble de la multa leve.

ANEXO II-1

Decreto 1618/1980 de aprobación de Reglamento de instalaciones de calefacción, climatización y agua caliente sanitaria, con el fin de racionalizar su consumo energético (BOE 6-8-1981)

Rendimiento mínimo de calderas

Comb. Mineral sólido

| Potencia útil de Generador en KW | Parrilla Carga manual | Funcionamiento Semi o automático | Combustible Líquido o gaseoso |
|----------------------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Hasta 60 | 73 | 74 | 75 |
| De 60 a 150 | 75 | 78 | 80 |
| De 150 a 800 | 77 | 80 | 83 |
| De 800 a 2.000 | 77 | 82 | 85 |
| Más de 2.000 | 77 | 86 | 87 |

Datos referidos en tanto por ciento, funcionando a su potencia útil y referidos al poder calorífico del combustible.

ANEXO III-1. Vías de tráfico en las que podrán aumentarse en 5 dBA los niveles establecidos en el artículo 102 de la presente Ordenanza.

ANEXO III-2. Niveles máximos de ruido en el interior de los edificios.

| ZONIFICACIÓN | TIPO DE LOCAL | 8-22(DÍA) | 22-8(NOCHE) |
|----------------------|---|-----------|-------------|
| Equipamientos | Sanitario y Bienestar Social | 30 | 25 |
| | Cultura y religioso | 30 | 30 |
| | Educativo | 40 | 30 |
| | Para el ocio | 40 | 40 |
| Servicios Terciarios | Hospedaje | 40 | 30 |
| | Oficinas | 45 | 35 |
| | Comercio | 55 | 45 |
| Residencial | Piezas habitables excepto Cocina y cuarto de baño | 35 | 35 |
| | Pasillos, aseos y cocinas | 40 | 35 |
| | Zonas de acceso común | 50 | 40 |

ANEXO III-3. Límites máximos de nivel sonoro para motocicletas y otros vehículos

| Categorías de Motocicletas | Valores expresados en Dba (A) |
|----------------------------|-------------------------------|
| Cilindradas | |
| < 80 c.c. | 78 |
| < 125 c.c. | 80 |
| < 350 c.c. | 83 |
| < 500 c.c. | 85 |
| > 500 c.c. | 86 |

| Categorías de vehículos | Valores expresados en dBA (A) |
|--|-------------------------------|
| Vehículos destinados al transporte de personas Con capacidad para 8 plazas sentadas como máximo además del asiento del conductor | 80 |
| Vehículos destinados al transporte de personas con Capacidad para más de 8 plazas sentadas, además del Asiento del conductor, y cuyo peso máximo no sobrepase las 3,5 toneladas | 81 |
| Vehículos destinados al transporte de personas con capacidad para Más de 8 plazas sentadas, además del asiento del conductor, y cuyo peso máximo exceda las 3,5 toneladas | 82 |
| Vehículos destinados al transporte de personas con capacidad para Más de 8 plazas, además del asiento del conductor, cuyo motor tenga una potencia igual o superior a 147 KW (ECE) | 85 |
| Vehículos destinados al transporte de mercancías que tengan un peso máximo que no exceda de 12 toneladas | 86 |
| Vehículos destinados al transporte de mercancías, que tengan un peso máximo que exceda de 12 toneladas y cuyo motor tenga una potencia igual o superior a 147 KW (ECE) | 88 |

ANEXO III-4. TABLA Y GRÁFICO DE VIBRACIONES ESTENDERES LIMITADORES PARA LA TRANSMISIÓN DE VIBRACIONES

| Uso del recinto afectado | Periodo | Curva Base |
|--------------------------|----------|------------|
| Sanitario | Diurno | 1 |
| | Nocturno | 1 |
| Residencial | Diurno | 2 |
| | Nocturno | 1,4 |
| Oficinas | Diurno | 4 |
| | Nocturno | 4 |
| Almacén y Comercial | Diurno | 8 |
| | Nocturno | 8 |

ANEXO IV-1. Vertidos que necesitan pretratamiento

| | |
|---|---|
| Lodo de la fabricación de homigón y de sus productos derivados. | Lodos de fabricación de cemento |
| Lodo de galvanización conteniendo cianuro | Lodo de galvanización conteniendo Cromo VI |
| Lodo de galvanización conteniendo Cromo III | Lodo de galvanización conteniendo cobre, zinc, cadmio níquel. |
| Oxido de Zinc | Sales de curtir |
| Residuos de baños de sales | Sales de bario |
| Sales de baño temple conteniendo cianuro. | Sales de cobre |
| Acidos | Mezcla de ácidos |
| Acidos corrosivos | Lejías |
| Mezcla de Lejías | Lejías corrosivas (básicas). |
| Hipoclorito alcalina (Lejía Sucia) | Concentrados conteniendo Cromo VI |
| Concentrados conteniendo cianuro | Aguas de lavado y aclarado conteniendo cianuro |

Concentrado conteniendo Cromo VI
 Baños de revelado
 Residuos de fabricación de productos farmacéuticos
 Residuos ácidos de aceite (mineral)
 Combustibles sucios(carburantes sucios)
 Lodos especiales de coquerías y fabricas de gas
 Tetrahidrocarburo de fluor (tetra)
 Tricloroetileno(tri)
 Benceno y derivados
 Materias colorantes
 Residuos de cojas y artículos de pegar
 Resinas intercambiadoras de iones con mezclas especificas de proceso
 Lodos de lavandería y Restos de productos quimicos de laboratorio

Semiconcentrado conteniendo cianuro.
 Soluciones de sustancias frigorificas(refrigerantes)
 Miceliso de hongos (fabricación de antibióticos)
 Aceite visjor (mineral)
 Aceites(petrolos) de calefacción sucios.
 Materias frigorificas(hidrocarburos de fluor y similares)
 Tricloroetano
 Limpiadoras en seco conteniendo halógeno
 Residuos de barnizar
 Restos de tintas de imprentas
 Residuos intercambiadoras de iones
 Lodo industrial de teñido textil

ANEXO IV-2. Documentación necesaria para la obtención de la autorización de vertidos a las instalaciones municipales de saneamiento .Las instalaciones industriales y comerciales para la obtención de la licencia de descarga en la red o la autorización del vertido deberán llevar la documentación que a continuación se detalla:

1- **FILIACIÓN.** Nombre y domicilio social del titular del establecimiento o actividad. Ubicación y características de la instalación o actividad

2- **PRODUCCIÓN.** Descripción de las actividades y procesos generadores de los vertidos. Materias primas o productos utilizados como tales, indicando las cantidades en unidades usuales. Productos finales e intermedios, si los hubiere, consignandolas cantidades en unidades usuales así como el ritmo de producción.

3- **VERTIDOS.** Descripción del régimen de vertidos (horarios, duración, caudal medio y punta, y variaciones diarias, mensuales y estacionales, si las hubiere) características y concentraciones de los mismos, previo a cualquier tratamiento.

4- **TRATAMIENTO PREVIO AL VERTIDO.** Descripción de los sistemas de tratamiento adoptados y del grado de eficacia previsto para los mismos, así como la composición final de los vertidos descargados, con los resultados de loa análisis fisico-quimico de puesta en marcha.

5- PLANOS

Planos de situación
 Planos de la red interior de recogida e instalación de pretratamientos
 Planos detallados de las obras en conexión, de las arquetas de registro y de los dispositivos de seguridad

6- VARIOS

- Suministro de agua (red, pozo etc)
- Volumen de agua consumida por el proceso industrial.
- Dispositivos de seguridad adoptados para prevenir accidentes en los elementos de almacenamiento de materias primas, compuestos intermedios o productos elaborados susceptibles de ser vertidos a la red de alcantarillado.
- Proyecto de medidas preventivas, correctoras, de seguridad y/o reparadoras para supuestos de accidente o emergencia de vertidos.
- Y, en general, todos aquellos datos que la administración considere necesarios, a efectos de conocer todas las circunstancias y elementos involucrados en los vertidos de aguas residuales.

ANEXO IV-3. PROHIBICIÓN DE VERTIDOS. No se descargará, o provocará la descarga, sobre la red de saneamiento, de los siguientes tipos de aguas residuales y de elementos :

- Aguas procedentes de almazaras
- Aguas procedentes de instalaciones de aderezo de aceituna.
- Cualquier líquido o vapor a una temperatura superior a los 55° C.
- Aguas o residuos, conteniendo aceites o grasas, de un carácter o en cantidad tal que se requiera una atención especial en las instalaciones de tratamiento para su manejo, o que puedan provocar atascos en la red de conducciones
- Gasolina, aceite, hidrocarburos y cualquier material inflamable o explosivo, gas, sólido o líquido, como asimismo material colorante, lacas, pinturas, barnices, tintas, etc
- Residuos sólidos que no hayan sido suficientemente triturados, así como cualquier tipo de residuos sólidos o viscosos, como: cenizas, trapos, tierras, maderas, cristales, metales, plumas, plásticos, tripas o tejidos animales, huesos, estiercol, pelos, pieles o sustancias extrañas, sangre, vidrios, pajas, virutas, recortes de cesped y en general sólidos > de 1,5 centímetros que puedan provocar atascos en la red de saneamiento a causar problemas en la operación normal del sistema de tratamiento.
- Material coloreado, líquido, sólido o gases, como lacas, pinturas, barnices, tintas, etc.
- Aguas residuales con acidez (Ph) inferior a 5,5 o mayor que 9 ó con propiedades conocidas capaces de dañar las estructuras, el equipo o poner en peligro al personal encargado del mantenimiento del sistema
- Aguas conteniendo sustancias tóxicas o venenosas.
- Sustancias nocivas o mal olientes, capaces de crear perjuicios públicos.
- Sustancias radioactivas.

ANEXO IV-4

Límites numéricos específicos sobre las características contaminantes de los vertidos al alcantarillado:

CONTAMINANTES INORGÁNICOS

| Parámetro | Límites mg/l | Parámetro | Límites mg/l |
|------------------------|--------------|------------------------|--------------|
| PH | 6-9,5 | Cianuros oxidables(Cn) | - |
| Temperatura máxima | 40° | Plomo(Pb) | 1-2 |
| Sólidos en suspensión | 500 | Mercurio(Hg) | 0,02 |
| Arsénico(As) | 1 | Niquel (Ni) | 5 |
| Cadmio | 1 | Plata (Ag) | - |
| Cobre(Cu) | 5 | Cinc (Zn) | 5 |
| Cromo total(Cr) | 5 | Sulfuros(S2-) | 5 |
| Cromo trivalente(Cr3+) | - | Hierros | 50 |
| Cianuros totales(Cn) | 5 | | |

CONTAMINANTES ORGÁNICOS

| Parámetro | Límites mg/l | Parámetro | Límites mg/l |
|-----------|--------------|---------------------------------------|--------------|
| DBO5 | 300 | Aceites y grasas vegetales o animales | 100 |

ANEXO V-I

DOCUMENTACIÓN para obtener la licencia municipal de transporte de escombros y tierras

- 1.- Documento nacional de identidad o número de Identificación Fiscal
- 2.- Volumen de la caja del camión en metros cúbicos
- 3.- Permiso de circulación del camión a nombre del titular o certificado de

características, con la revisión anual de la Inspección Técnica.

4-Tarjeta de transporte otorgada por el organismo oficial competente, del año en curso.

5-Alta en Hacienda y recibo al corriente del pago del Impuesto de Actividades Económicas.

- Recibo de haber pagado el Impuesto Municipal de Circulación.

ANEXO V-2

Normas para el transporte de tierras y escombros y su vertido

El transporte de tierras y escombros y su posterior vertido se ajustará a las siguientes normas:

- a) Una vez conocida la licencia de obras, el titular de la misma, previo abono, en su caso, de la tasa correspondiente, adquirirá los vales o bonos establecidos para esta finalidad.
- b) El titular de la licencia de obras estara obligado a exigir que todos los camiones utilizados en el transporte de tierras y escombros lleven la licencia municipal de transporte.
- c) Los vales correspondientes serán entregados al conductor del vehículo, quien los presentará a la entrega en el vertedero, y una vez diligenciados por el personal de vigilancia allí presente, serán devueltos al conductor.
- d) El vale utilizado se entregará al titular de la licencia de obras, quien, a su vez, lo reflejará en el listado, cuya exhibición podrá ser requerida por la autoridad municipal
- e) Al finalizar las obras, el titular de la licencia pondrá los vales a disposición del Ayuntamiento. Estos vales habrá de coincidir con las anotaciones hechas en el vertedero, y regularizando, en otro caso, los metros cúbicos realmente vertidos y la liquidación de la falta correspondiente.
- f) Aunque la adquisición de los vales se efectuara con la concesión de la licencia, podrá ampliarse cuando resultaren necesarios durante la ejecución de las obras.
- g) En todas las obras existirá un boletín en donde se refleja el estado de cuentas del vaciado y demolición realizado así como el número de transportes realizados y que será presentado a requerimiento del personal municipal debidamente autorizado.
- h) Los conductores de los vehículos podrán ser requeridos para que muestren los vales cuando hayan cargado, y los mismos vales sellados y firmados cuando regresen de vacio.

ANEXO VI-1

Índice de valoración de árboles

Clases de índices

- 1.- Los índices establecidos en este Anexo serán de aplicación en todos los supuestos en los que sea necesaria la tasación del valor de árboles por haberse producido su pérdida o cause daños.
- 2.- En los casos de pérdida total se aplicarán los índices de especie o variedad, valor estético y estado sanitario, situación, dimensiones del árbol dañado y de velocidad de crecimiento.
- 3.- Se aplicarán los índices especiales cuando se trate de ejemplares cuya rareza y singularidad exijan una valoración de carácter extraordinario.
- 4.- En los supuestos en que no se produzca la pérdida total del árbol, sino daños en alguna de sus partes que afecten a su valor estético o pongan en peligro su supervivencia, tales como mutilaciones de copas, ramas, heridas en el tronco con destrucción de la corteza o daños en el sistema radicular que le resten en vigor o pongan en peligro su desarrollo, la cuantía de las indemnizaciones se calculará en función de la magnitud de los daños causados, que se expresará en forma porcentual en relación con el valor que hubiese supuesto la pérdida total del árbol.

INDICE DE ESPECIE O VARIEDAD

1.- Este índice se basa en los precios medios existentes para las distintas especies de árboles en el mercado de venta al por menor de los mismos.

2.-El valor a tomar en consideración es el precio de venta de una unidad de árbol de las siguientes características:

| Tipo | Perímetro Circunferencia | Altura |
|------------------|--------------------------|---------|
| Hoja Caduca | 12-14 cms. | 3,5m. |
| Hoja Persistente | 22-24 cms. | 3,5-4m. |
| Coníferas | 30-35 cms. | 3m. |
| Palmáceas | 1m (de falso tronco) | |

3.- Este índice será de aplicación a las especies y variedades comúnmente plantadas en las calles, plazas, jardines y zonas verdes

4.- El mayor o menor empleo de las especies en las plantaciones, su adecuación a la climatología local y su mayor o menor facilidad en la reproducción y cultivo serán circunstancias a ponderar en el índice de aplicación.

• Índice de valor estético y estado sanitario del árbol

Para la determinación del valor estético y sanitario, se establece un coeficiente variable de 1 a 10 que estará en función de su belleza como árbol solitario, su carácter integrante de un grupo de árboles o una alineación, su importancia como elemento de protección de vistas, ruidos u otras circunstancias análogas, su estado sanitario, su vigor y su valor dendrológico. El coeficiente será el siguiente:

- 10- sano, vigoroso, solitario y remarcable
- 9- sano, vigoroso, en grupo de 2 a 5 remarcable.
- 8- sano, vigoroso en grupo, en pantalla o alineación
- 7- sano, vegetación mediana, solitario
- 6- sano, vegetación mediana, en grupo de 2 a 5.
- 5- sano, vegetación mediana, en grupo, pantalla o alineación.
- 4- poco vigoroso, envejecido, solitario en su alineación
- 3- sin vigor, en grupo, mal gormado o en alineación
- 2- sin vigor, enfermo, sólo, en alineación
- 1.- :sin valor

Índice de Situación

1.- Por medio de este índice se valora la situación relativa del árbol en el entorno que lo rodea, atendiendo al grado de urbanización del sector en que se encuentra ubicado.

Dicho índice es el siguiente:

- 10: en el centro urbano

- 8: en barrios y urbanizaciones periféricas
- 6: en zonas rústicas o agrícolas

2.- La apreciación del grado de urbanización de la zona en que se encuentra emplazado el árbol se realizará discrecionalmente por la administración municipal, teniendo en cuenta la infraestructura y servicios urbanísticos del sector.

Índice de Dimensiones:

Por medio de este índice se valorarán las dimensiones de los árboles midiendo su perímetro de circunferencia a la altura de 1,30 metros del suelo. El baremo a aplicar es el siguiente:

Circunferencia en centímetros a 1,3 metros del suelo: índice

| | |
|--------------------|----|
| Hasta 30 | 1 |
| De 30 a 60 | 3 |
| De 70 a 100 | 6 |
| De 110 a 140 | 9 |
| De 150 a 190 | 12 |
| De 200 a 240 | 15 |
| De 260 a 300 | 18 |
| De 320 a 350 | 20 |

Para las palmáceas se obtendrá el índice de dimensión sobre la altura del falso tronco o

Estípite, multiplicada por 2

Índice de velocidad de crecimiento

1.- Se establecen unos valores acorde con la mayor o menor velocidad de crecimiento según las especies. En caso de no hallarse relacionada la especie a valorar, se adoptará el índice de la especie de comportamiento similar.

2.- Se relacionan los géneros arbóreos más comunes:

| | |
|---|------|
| - Populus, salix | 0,75 |
| - Platanus, Melia, Morus, Ulmus pumila | 1,00 |
| - Gatalpa, Hacer, Robinea, Sophora, Fraxinus, Gleditehia, Ulmus minor | 1,25 |
| - Ligustrum, Morus pendula, Cercis, Pinus radiata, Cupresus, Washingtonia | 1,50 |
| - Tilia, Quercus, Aesculus, Lagerstroemia, Ginkgo, Phoenix y resto de coníferas | 1,75 |
| - Livistona | 2,00 |

Fórmula de valoración

La valoración de los árboles será el resultado de multiplicar los índices regulados en los apartados anteriores.

Índice especial de rareza y singularidad

1.- Este índice se aplicará en los supuestos de escasez de ejemplares de la misma especie y en aquellos casos en que el árbol tuviese valor histórico o popular

2.- La valorización de los árboles que reúnan estos caracteres será el doble de la tasación que resultase de la aplicación de los apartados precedentes.

3.- Este índice se aplicará de forma excepcional y previa propuesta razonada del servicio de parques y jardines.

Estimación de daños que no supongan la pérdida total del vegetal.

1.- El valor de los daños que se causen a un árbol se cifrará en un tanto por ciento sobre el valor total de éste.

2.- Los daños se clasificarán en alguno de los siguientes grupos:

- Heridas en el tronco.
- Pérdida de ramas por desgaje, rotura o tala.
- Destrucción de raíces

Heridas en el tronco por descortezados o magullados

1.- En este caso se determinará la importancia de la herida, en relación con el grosor de la circunferencia del tronco, sin tener en consideración de la lesión en el sentido de la altura.

2.- El valor de los daños se fija de la siguiente forma:

Lesión en tanto por ciento de la circunferencia;

Indemnización en tanto por ciento del valor del árbol

| | |
|----------------------|---------------|
| Hasta 20 | Al mínimo 20 |
| Hasta 25 | Al mínimo 25 |
| Hasta 30 | Al mínimo 35 |
| Hasta 35 | Al mínimo 50 |
| Hasta 40 | Al mínimo 70 |
| Hasta 45 | Al mínimo 90 |
| Hasta 50 y más | Al mínimo 100 |

3.- Si se han destruido los tejidos conductores de la savia en gran proporción, el árbol se considerará perdido, aplicando la valorización que fuese procedente.

Pérdida de ramas por desgaje, rotura o tala

1.- Para la valorización de los daños ocasionados en la copa de un árbol se tendrá en cuenta su volumen antes de la mutilización y se establecerá la proporción entre este volumen y las lesiones causadas, realizándose la tasación en forma análoga a la establecida en el apartado anterior.

2.- La rotura o supresión, en su parte inferior de la mitad de las ramas se valorará con pérdida total del árbol.

3.- Si fuese necesario realizar una poda general de la copa para equilibrar el daño, la reducción llevada a cabo se incluirá en la valorización

Destrucción de raíces

1.- Para la valoración de los daños causados en las raíces se determinará la proporción de las lesiones causadas en relación con el conjunto radicular del árbol, realizándose la tasación de la forma que se establece en el apartado que se refiere a las heridas en el tronco.

2.- El volumen total de las raíces se calculará en base al tamaño de la copa del árbol

Otros aspectos de la valoración

1.- En las tasaciones se tendrá en consideración los daños que pudieran haberse causado en el sistema radicular del agua, especialmente si éste carece de raíz principal pivotante, a consecuencia de accidente, caída de materiales u otros eventos análogos

2.- Los daños no mencionados en los apartados anteriores, tales como los ocasionados por separación de la vertical, corta de la yema principal o cualesquiera otros, se valorarán estimando la repercusión que pueden tener en la vida futura de árbol y atendiendo a su clasificación dentro de los distintos índices resguardados en este Anexo.

Diciembre de 2.000.- EL ALCALDE.- Firmado.

Nº 7.514

CONIL DE LA FRONTERA

EDICTO

La Comisión Municipal de Gobierno, en sesión celebrada el día 13 de Junio de 2001, aprobó por unanimidad, el siguiente acuerdo:

1º).- Aprobar definitivamente el Proyecto de Compensación de los terrenos comprendidos en el ámbito del Plan Parcial Fuente del Gallo II, de conformidad con lo establecido en el art. 157.3., en relación con los artículos 165.5 y 6 del R.D. Legislativo 1/92, de 26 de junio (Ley 1/97 del Parlamento Andaluz) y art. 174 del RGU.

2º).- Publicar el presente acuerdo en el BOP, en el Tablón de Anuncios del Ayuntamiento y en uno de los Diarios de mayor difusión de la Provincia, notificándose personalmente a los interesados.

3º).- Requerir a la Junta de Compensación para formalizar el Proyecto de Compensación en escritura pública o documento administrativo con los requisitos establecidos en el art. 113 del RGU y en el art. 6 de R.D. 1093/97 de 4 de Julio, así como para la cesión al Ayuntamiento en pleno dominio y libre de cargas de todos los bienes que han de ser objeto de cesión obligatoria y gratuita, una vez firme en vía administrativa el acuerdo de aprobación definitiva de la compensación.

Lo que le traslado para su conocimiento y efectos, significándole que, la presente resolución, pone fin a la vía administrativa y podrá ser recurrida potestativamente en reposición ante el mismo órgano que dictó el acto. El plazo para interponer el recurso será de un mes, contado desde la fecha de notificación de la resolución y si interpone el recurso de reposición, no podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquél sea resuelto expresamente o se haya producido su desestimación por silencio. Transcurrido un mes desde la interposición del recurso de reposición sin que se notifique su resolución, se entenderá desestimado por silencio administrativo y quedará expedita la vía contencioso-administrativa. El Recurso Contencioso-Administrativo puede ser interpuesto directamente ante el orden jurisdiccional Contencioso-Administrativo.

El plazo para interponer este recurso será de dos meses contados desde el día siguiente a la fecha de notificación de la presente resolución si no se ha interpuesto recurso de reposición, o también transcurridos dos meses, pero contados desde el día siguiente al que le sea notificada la resolución expresa del recurso de reposición o desde la fecha en que transcurra un mes desde la interposición de dicho recurso de reposición, si lo hubiera interpuesto potestativamente. Lo que se publica para general conocimiento. En Conil de la Frontera, a 26 de junio de 2001. EL ALCALDE. Fdo.: Antonio J. Roldán Muñoz.

Nº 7.560

LA LINEA DE LA CONCEPCION

ANUNCIO

Habiéndose adoptado acuerdo por Resolución de las Alcaldía-Presidencia el pasado día 29 de mayo de dos mil uno, en orden a enajenar, mediante subasta pública, la parcela de titularidad municipal, sita en la Calle Mataadero, de La Línea de la Concepción, con una superficie de 1.468'89 m², e inscritas en el Registro de la Propiedad de San Roque con el número 31.230, Tomo 918, Libro 422, Folio 127; fijándose como tipo de licitación la cantidad de doscientos setenta y siete millones seiscientos veinte mil doscientas diez (277.620.210' ptas.) pesetas, IVA excluido, que podrán ser mejoradas al alza, se expone al público el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas que habrán de regir la subasta de éstas, por plazo de OCHO DIAS HABILES, contados a partir del siguiente hábil al de la inserción de este anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia, a fin de que puedan presentarse reclamaciones contra el mismo. Asimismo y simultáneamente, se convoca subasta pública pudiendo los licitadores presentar proposición durante el plazo de QUINCE DIAS NATURALES, contados desde el día siguiente al de la fecha de publicación del anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia.

Los interesados tienen a su disposición el Pliego de Condiciones que habrá de regir la subasta en la Oficina de Patrimonio de este Ayuntamiento, de lunes a viernes, de 8:00 a 15:00 horas, pudiendo, asimismo, informarse llamando al teléfono 956696252. La Línea de la Concepción, a 29 de junio de 2001. EL ALCALDE ACCIDENTAL. Fdo.: Carlos Javier Ruiz Calama.

Nº 7.597

SAN ROQUE

ANUNCIO

Por Resolución de Alcaldía de fecha 27 junio 2001 se aprueba definitivamente el Proyecto de Urbanización de la unidad de ejecución nº 2 del área 015-SR del PGOU "Mirador de San Roque", promovido por BURKAN SAN ROQUE S.L., lo que se expone al público para la efectividad del mismo.

En San Roque, 27 de junio de 2001. EL ALCALDE. Firmado. Nº 7.603

ARCOS DE LA FRONTERA

ANUNCIO

Mediante Sesión Plenaria de fecha 25 de junio de 2001 fueron aprobados con carácter Definitivo los Estatutos y Bases de Actuación para la Constitución de la Junta de Compensación de la U.E. núm. 7 "Cerro de la Zorra" del Plan General de Ordenación Urbana de Arcos y de conformidad al artículo 162.4 del Reglamento de Gestión Urbanística se somete a información pública dicho acuerdo plenario.

Arcos de la Frontera, 27 de junio de 2001. EL SECRETARIO GENERAL. Fdo.: Bernardo Muñoz Pérez.

Nº 7.604

JEREZ DE LA FRONTERA

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

ANUNCIO

CONCURSO PUBLICO PARA CONTRATACION DE OBRAS

OBJETO.- Reurbanización de las calles Evora, Levante y su entorno.