

Sistema de replanteo por coordenadas cartesianas.
 Unidades: distancia en metros, grados decimales.
 Debera comprobarse obligatoriamente las dimensiones y superficies de las parcelas.

E: 1:500

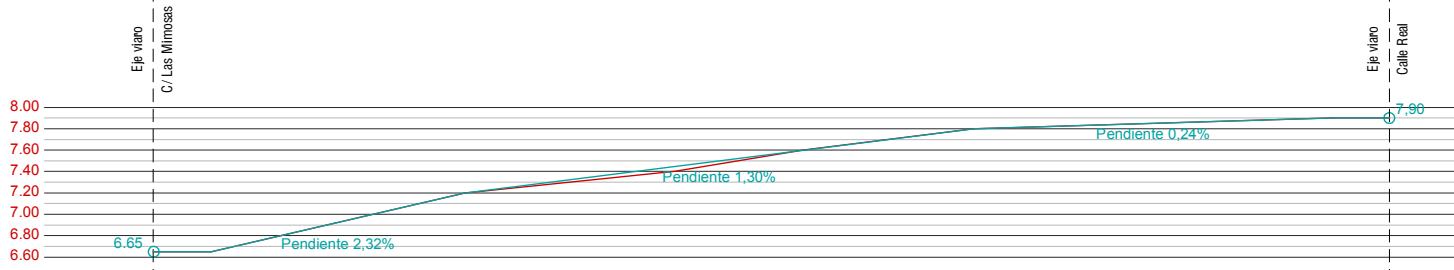
LEYENDA

- Parcelas
- Viario público-calzada
- Viario público-acerado
- Viario público-compartido
- Limite del Area 015-CA. Campamento
- Alineaciones a vial
- Eje de viario
- Limites de parcelas
- + 0,00 Cota de rasante
- Origen y comprobación de replanteo (X,Y) (00.00, 00.00)
- Puntos de replanteo de nuevo viario (X,Y) (00.00, 00.00)
- Pte. V. 7% Pendientes de Vados



Fecha: Mayo de 2022
 Escalas: E: 1:500
 Situación: Area 015-CA, Campamento | Calle Real, 86 | San Roque. Cádiz
SISTEMA VIARIO. REPLANTEO. ALINEACIONES Y RASANTES

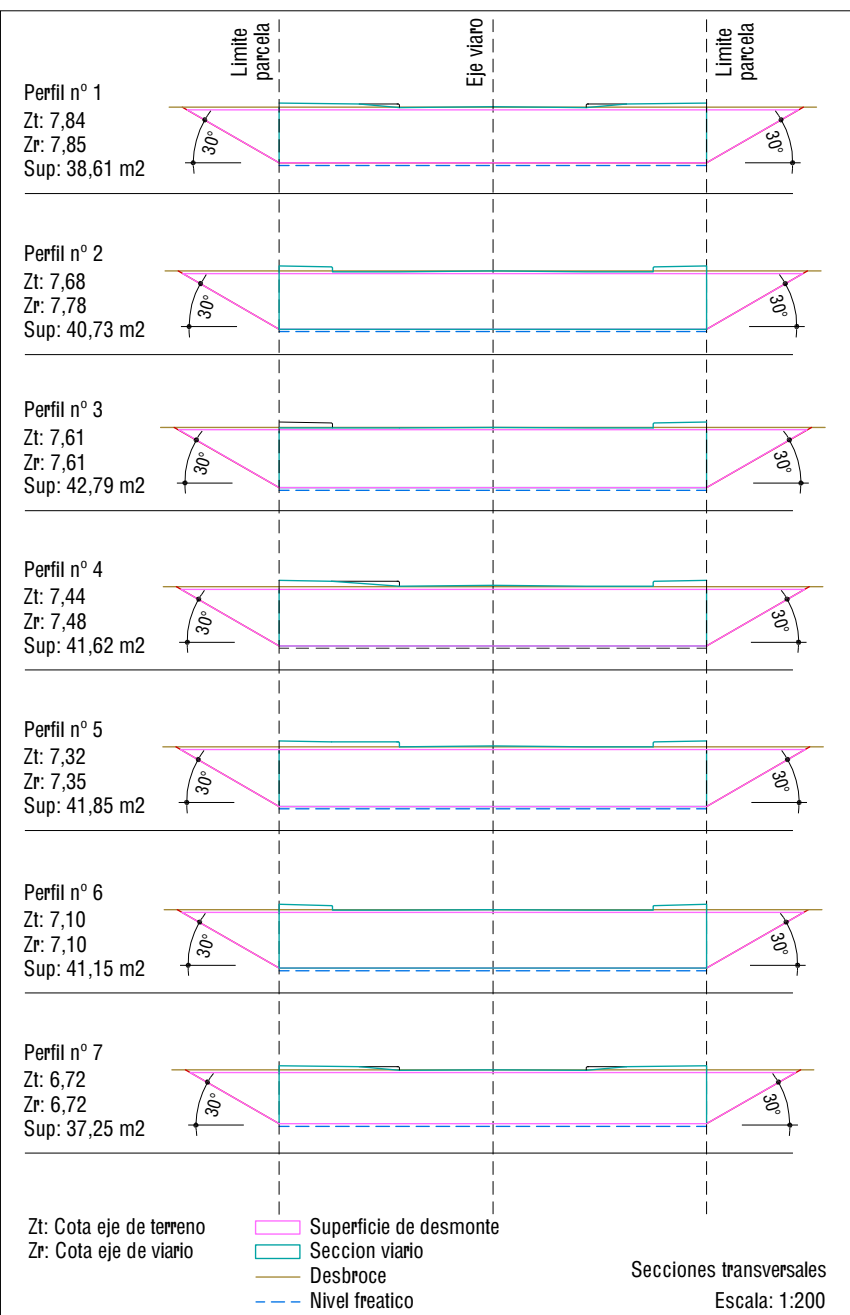
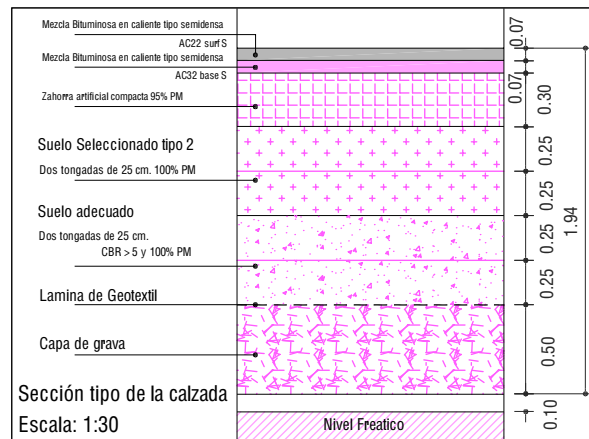
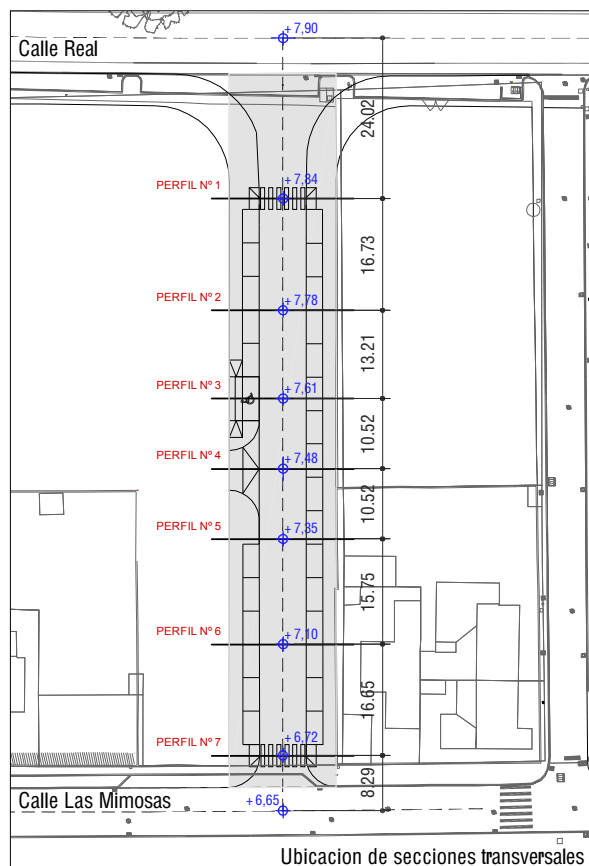
PROYECTO DE URBANIZACION
 Promotor: Junta de Compensación Area A015-Ca de Campamento
 Arquitectos: Francisco del Rio Arias - Luis Manuel Benitez Castillo

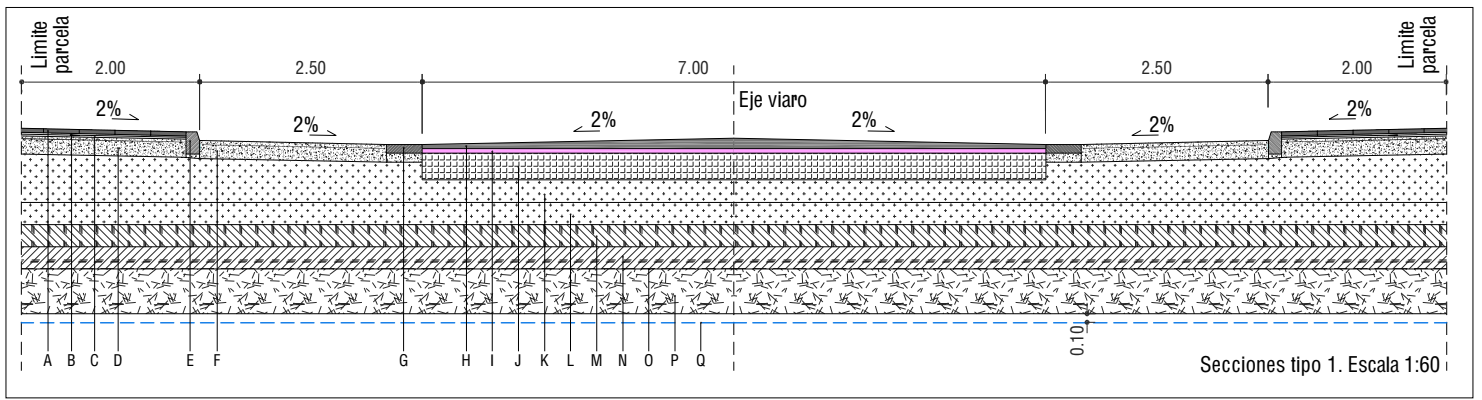


| | | | | | | | | |
|----------------------|------|------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|
| Terraplen | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.05 | 0.00 | 0.02 | 0.00 | 0.00 |
| Desmonte | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Cotas del terreno | 6.65 | 6.65 | 7.20 | 7.40 | 7.60 | 7.80 | 7.90 | 7.90 |
| Cotas de viario | 6.65 | 6.65 | 7.20 | 7.45 | 7.60 | 7.82 | 7.90 | 7.90 |
| Distancias a Origen | 0.00 | 5.41 | 29.15 | 48.81 | 60.80 | 76.80 | 110.34 | 115.66 |
| Distancias Parciales | 0.00 | 5.41 | 23.74 | 19.66 | 11.99 | 16.00 | 33.54 | 5.32 |

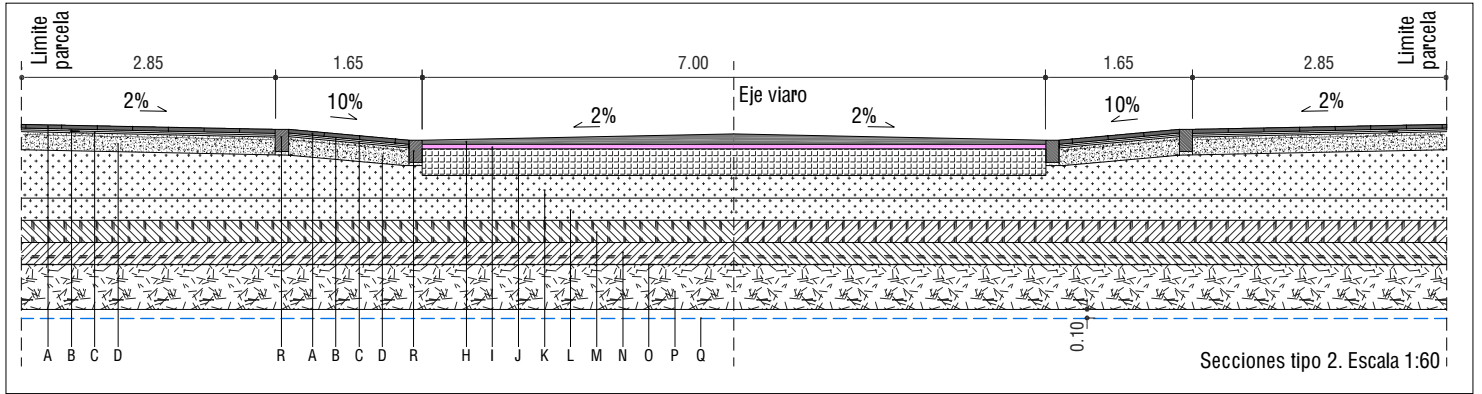
— Sección terreno natural
 — Sección viario de nueva creación

Perfil longitudinal calle de nueva creación
 Escala horizontal 1:500 / Escala vertical 1:50

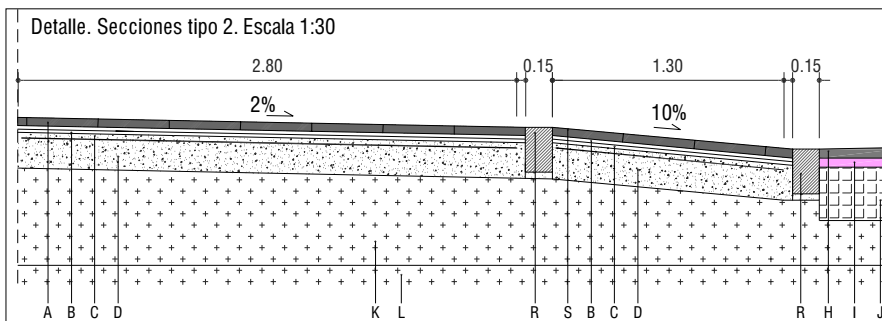
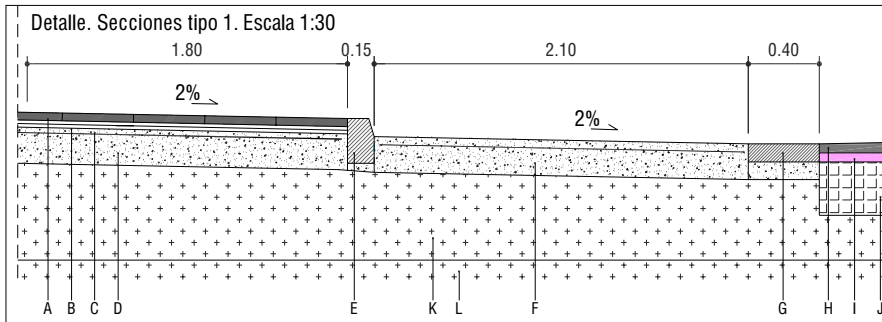




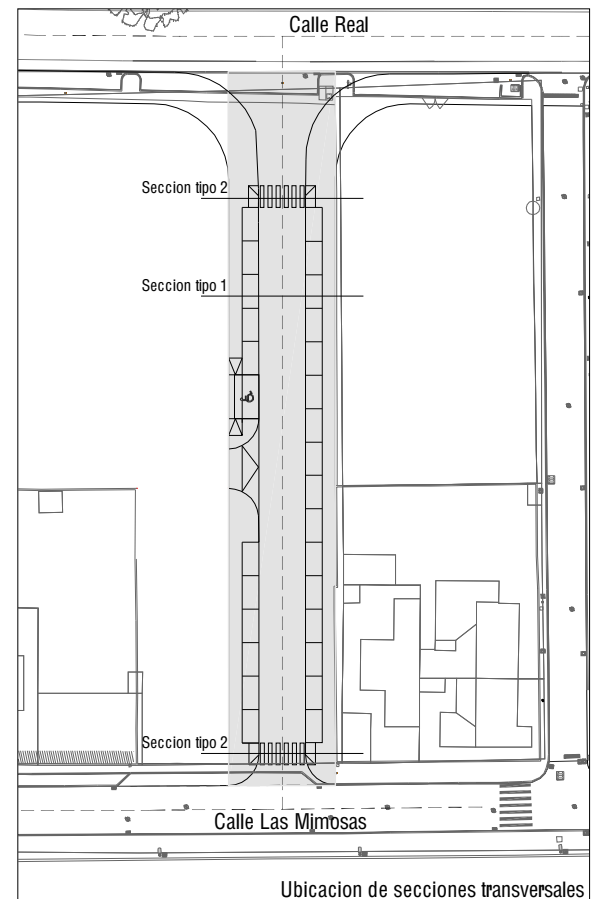
Secciones tipo 1. Escala 1:60



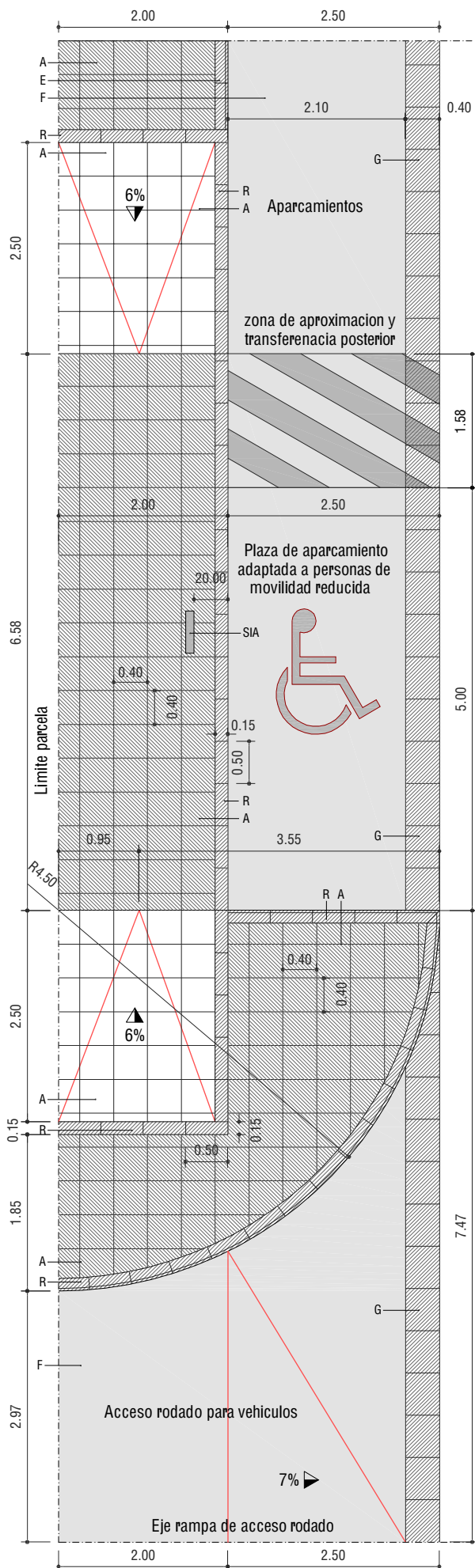
Secciones tipo 2. Escala 1:60



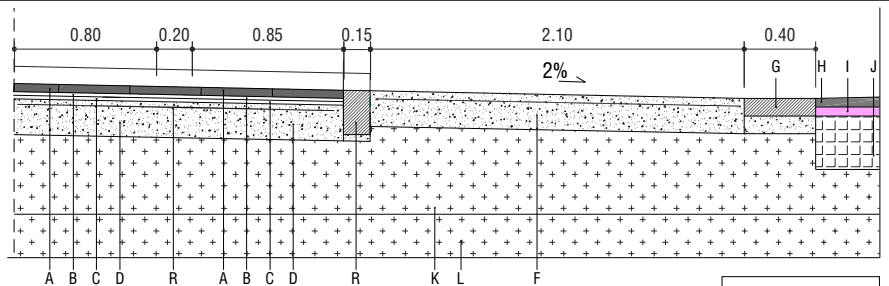
- A.- Baldosa hidraulica prensolit de color gris 4.5x40x40cm.
- B.- Capa de mortero de agarre, e: 2 cm.
- C.- Capa de arena de regulaci3n, e: 2 cm.
- D.- Solera de hormig3n HA-25/20/b/la. Con mallazo de Ø6 mm c/ 30 cm, e: 20 cm.
- E.- Bordillo de hormig3n prefabricado bicapa 25x50x15-12, sobre dado de hormig3n en masa.
- F.- Solera de hormig3n HA-25/20/b/la. Con mallazo de Ø6 mm c/ 30 cm, e: 20 cm.
- G.- Gaz de hormig3n prefabricado 40x10x50cm, sobre dado de hormig3n en masa.
- H.- Mezcla bituminosa en caliente tipo semidensa, ACC22 surf S, e: 7 cm.
- I.- Mezcla bituminosa en caliente tipo semidensa, AC 32 base S, e: 7 cm
- J.- Capa de zahorra artificial compactado. 95% P.M. e: 30 cm.
- K.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 1. 100% P.M. e: 25 cm.
- L.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 2. 100% P.M. e: 25 cm.
- M.- Suelo adecuado. Tongada 1. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- N.- Suelo adecuado. Tongada 2. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- O.- Lamina geotextil.
- P.- Capa de grava e: 50 cm.
- Q.- Nivel freático.
- R.- Bordillo de hormig3n prefabricado bicapa 25x50x15cm sin bisel, sobre dado de hormig3n en masa.



Ubicaci3n de secciones transversales

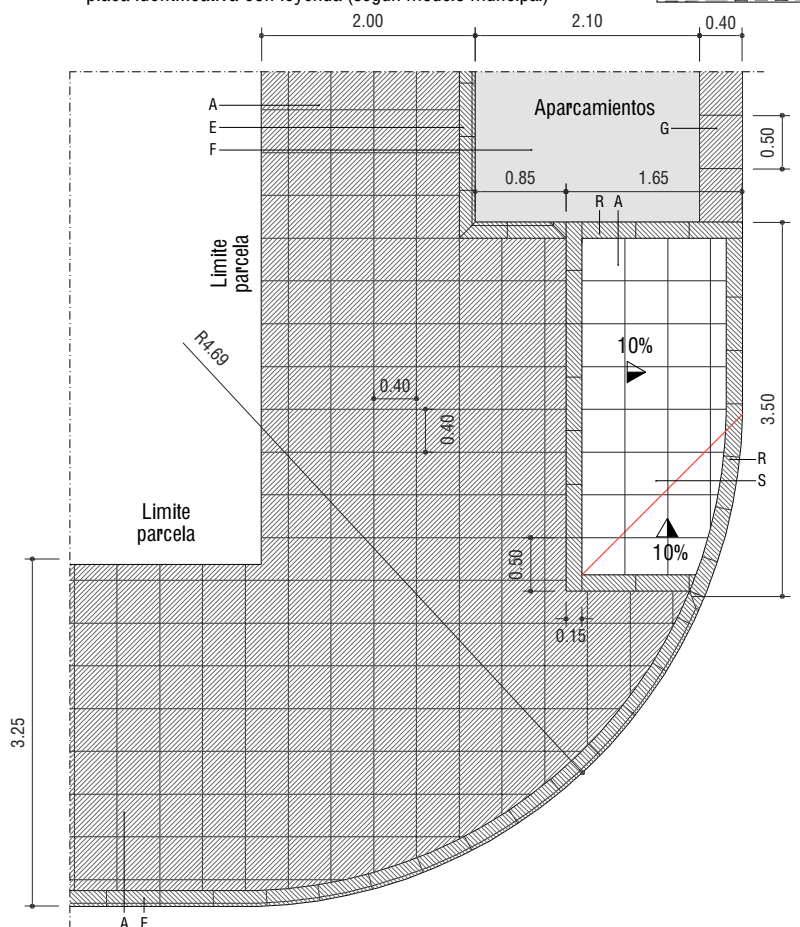
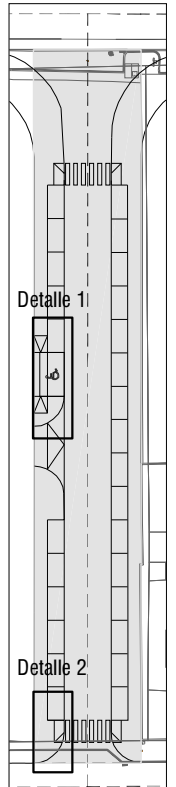


Detalle despiece de pavimento en acerado. Detalle 1
Acceso rodado y plaza de aparcamiento adaptada. Escala: 1:50

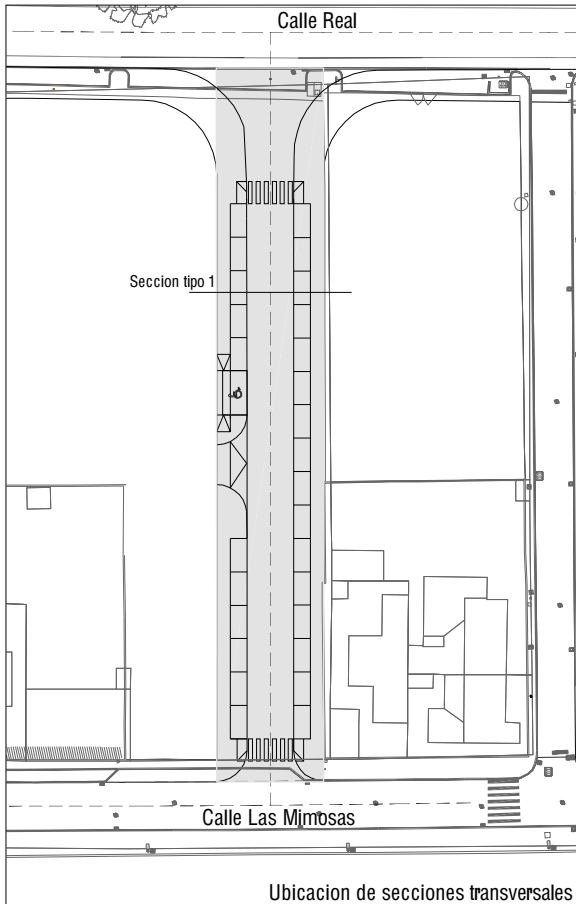
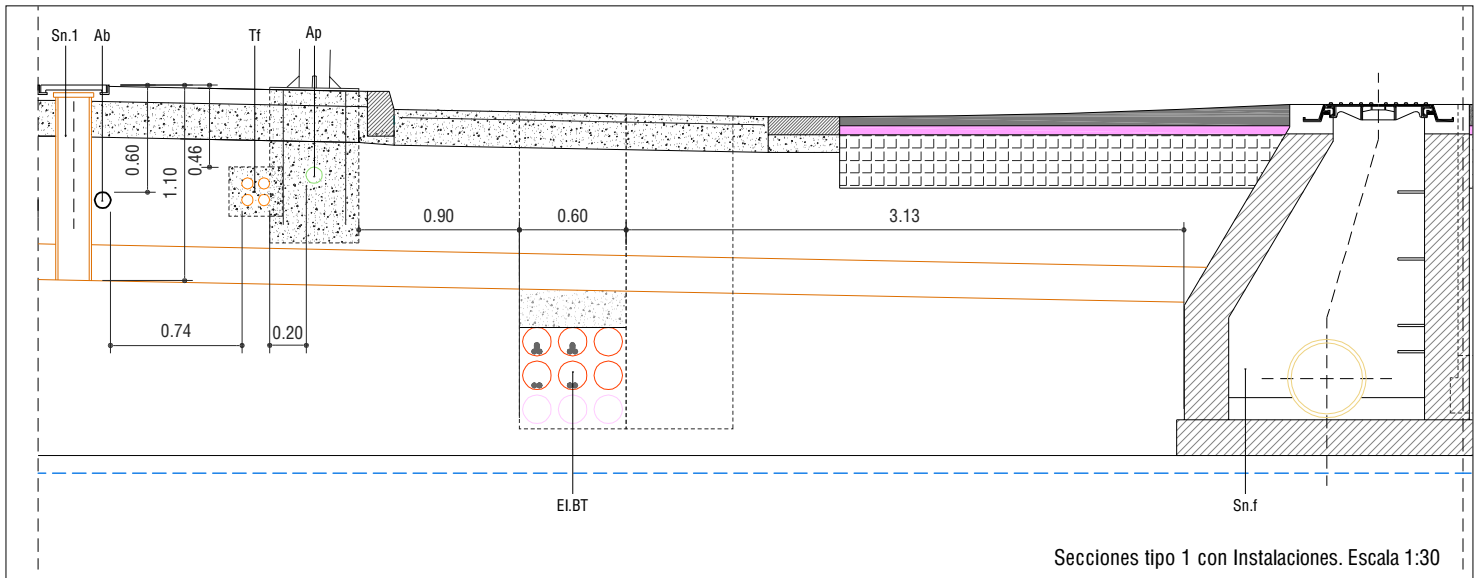
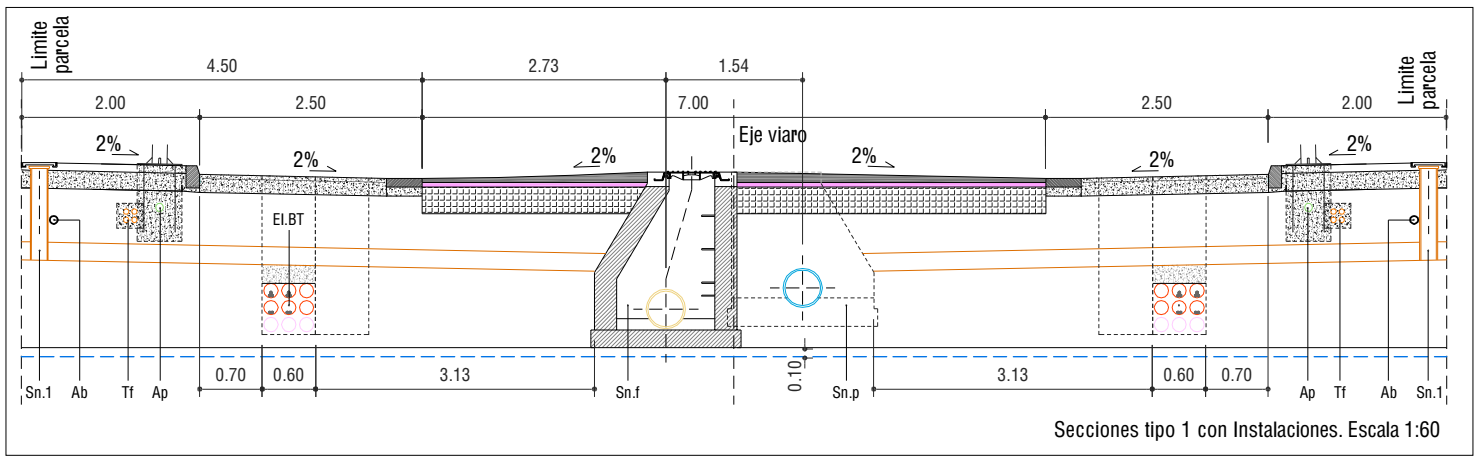


Detalle. Seccion por plaza de aparcamiento adaptada a discapacitados. Escala 1:30

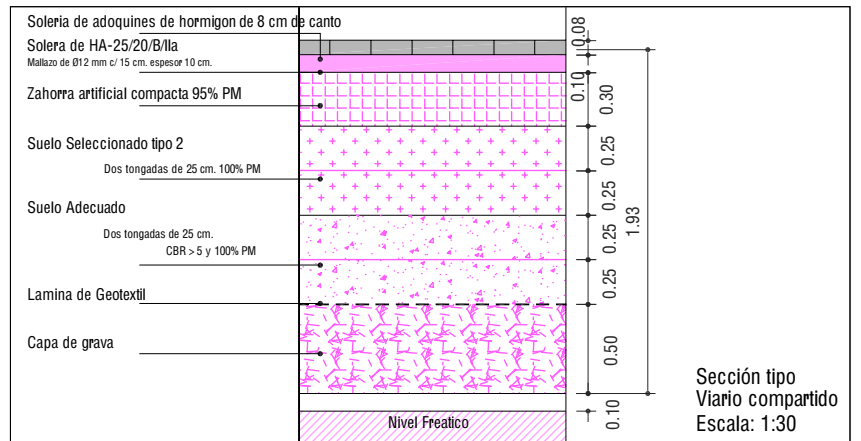
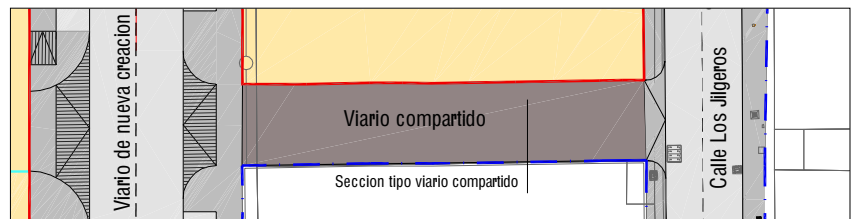
- A.- Baldosa hidraulica prensolit de color girs 4.5x40x40cm.
- B.- Capa de mortero de agarme, e: 2 cm.
- C.- Capa de arena de regulacion, e: 2 cm.
- D.- Solera de hormigon HA-25/20/b/lla.
Con mallazo de Ø6 mm c/ 30 cm, e: 20 cm.
- E.- Bordillo de hormigon prefabricado bicapa 25x50x15-12,
sobre dado de hormigon en masa.
- F.- Solera de hormigon HA-25/20/b/lla.
Con mallazo de Ø6 mm c/ 30 cm, e: 20 cm.
- G.- Caz de hormigon prefabricado 40x10x50cm,
sobre dado de hormigon en masa.
- H.- Mezcla bituminosa en caliente tipo semidensa, ACC22 surf S, e: 7cm.
- I.- Mezcla bituminosa en caliente tipo semidensa, AC 32 base S, e: 7 cm
- J.- Capa de zahorra artificial compactado. 95% P.M. e: 30 cm.
- K.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 1. 100% P.M. e: 25 cm.
- L.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 2. 100% P.M. e: 25 cm.
- M.- Suelo adecuado. Tongada 1. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- N.- Suelo adecuado. Tongada 2. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- O.- Lamina geotextil.
- P.- Capa de grava e: 50 cm.
- Q.- Nivel freatico.
- R.- Bordillo de hormigon prefabricado bicapa 25x50x15cm sin bisel,
sobre dado de hormigon en masa.
- SIA.- Señalizacion de placa vertical con señal R-380 y
placa identificativa con leyenda (segun modelo municipal)

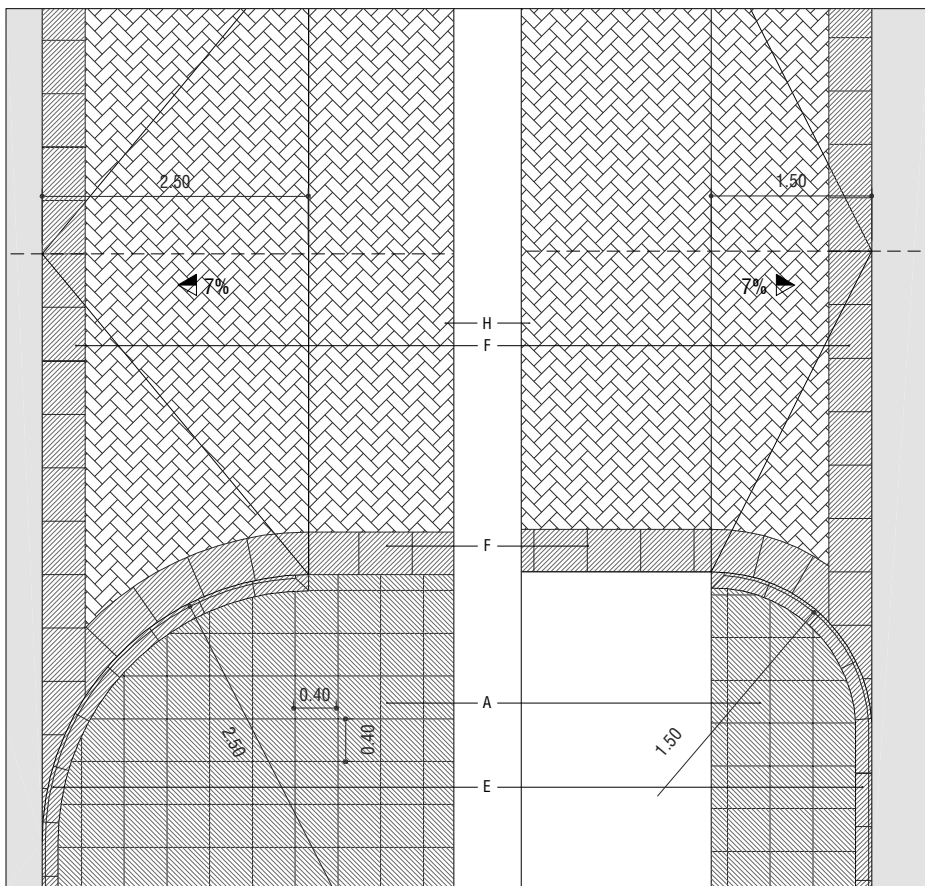
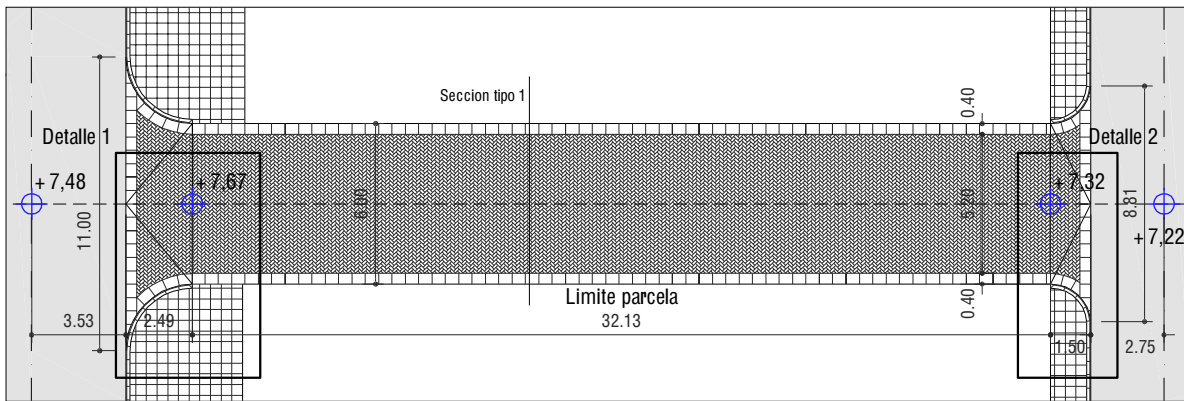
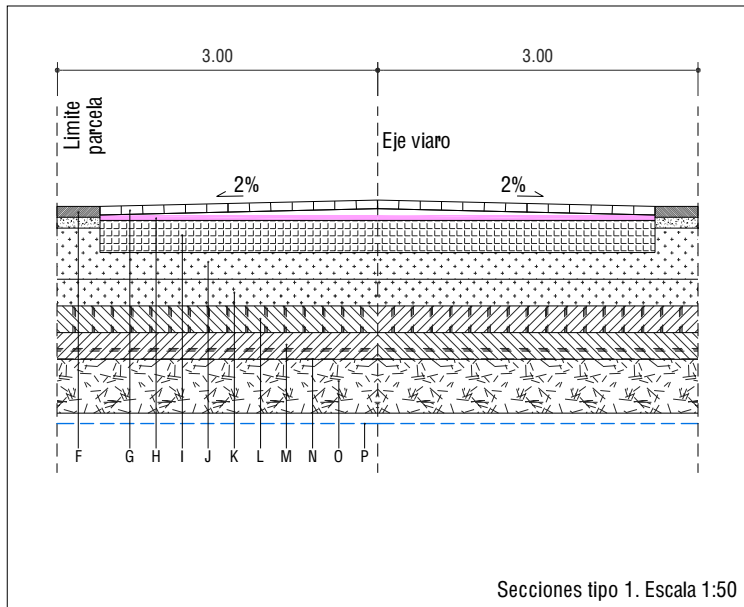
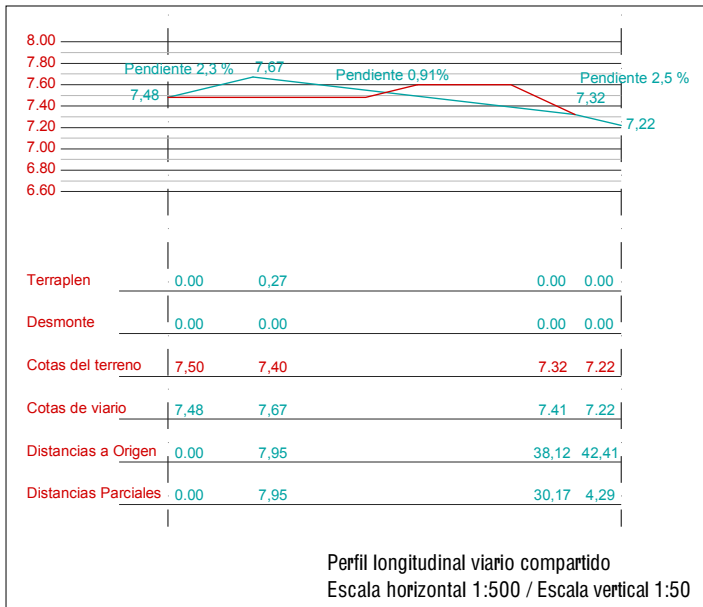


Detalle despiece de pavimento en acerado. Detalle 2
Esquina. Escala: 1:50



- Ab Red de abastecimiento. Fundición dúctil DN 100mm.
- Sn.1 Acometida de saneamiento fecales. tubo PVC Ø 200mm.
- Tf Canalización telefónica. 4 PVC Ø 63mm en prisma de hormigón
- Ap Canalización alumbrado público. PE Ø90mm
- EI.BT Canalización baja tensión 8 tubos PE Ø160mm, 3 ocupados, 2 reserva, 3 previsión fotovoltaica
- Sn.F Red de saneamiento de fecales PVC-U. DN 315mm con pozo de registro.
- Sn.P Red de saneamiento de pluviales hormigón. DN 400mm con pozo de registro.

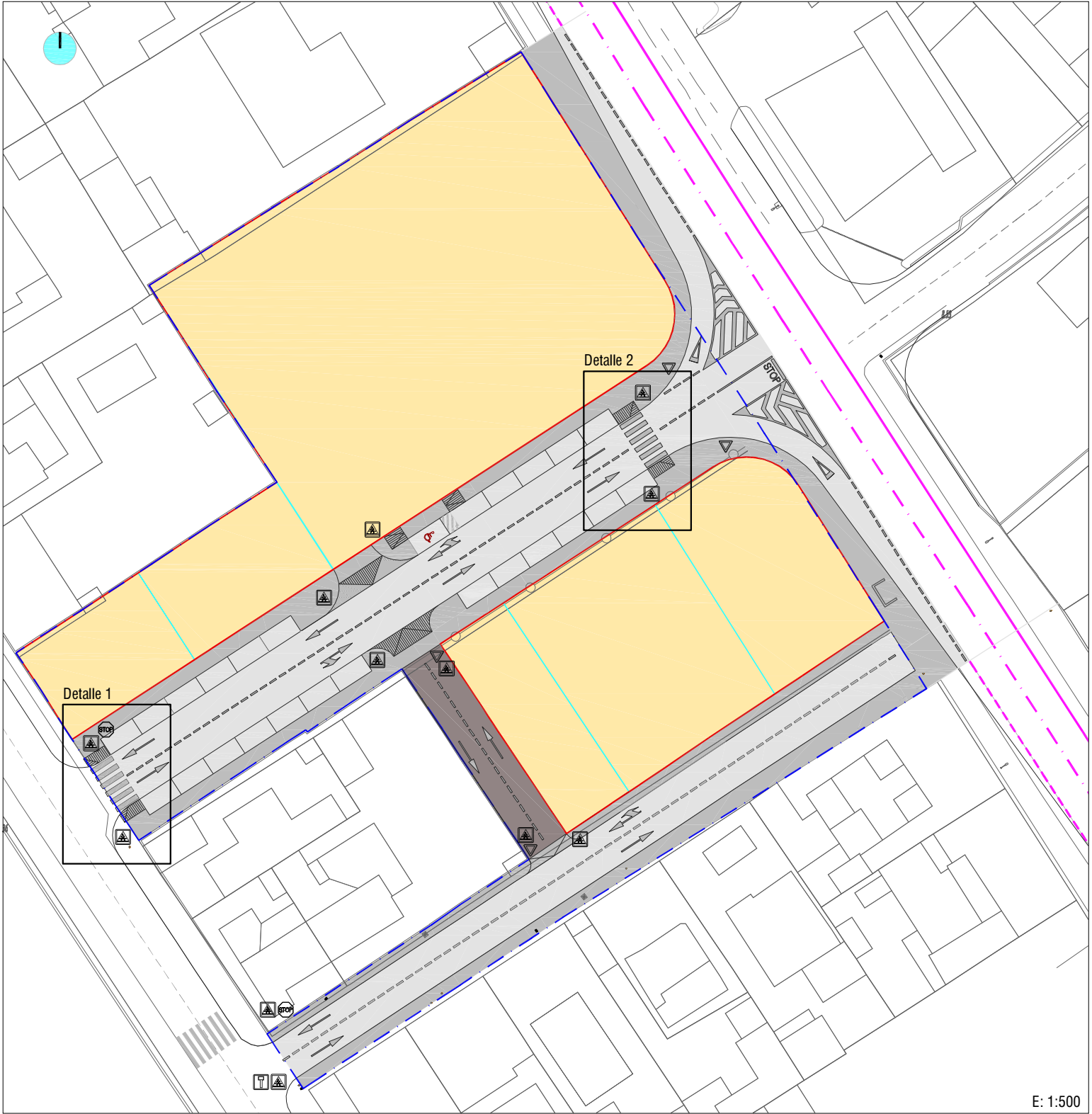




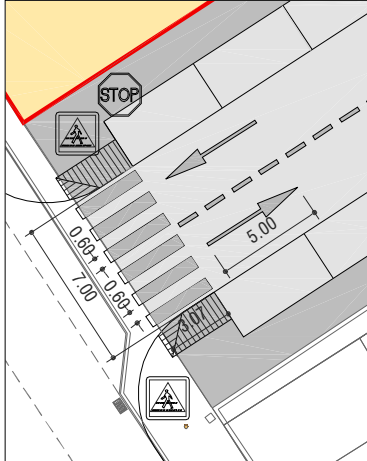
- A.- Baldosa hidraulica prensolit de color gris 4.5x40x40cm.
- B.- Capa de mortero de agarre, e: 2 cm.
- C.- Capa de arena de regulación, e: 2 cm.
- D.- Solera de hormigón HA-25/20/b/lla.
Con mallazo de Ø6 mm c/ 30 cm, e: 20 cm.
- E.- Bordillo de hormigón prefabricado bicapa 25x50x15-12, sobre dado de hormigón en masa.
- F.- Caz de hormigón prefabricado 40x10x50cm, sobre dado de hormigón en masa.
- G.- Solera de hormigón HA-25/20/b/lla.
Con mallazo de Ø12 mm c/ 15 cm, e: 10 cm.
- H.- Soleria de adoquines de hormigon de 20x10 cm y e:8 cm.
- I.- Capa de zahorra artificial compactado. 95% P.M. e: 30 cm.
- J.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 1. 100% P.M. e: 25 cm.
- K.- Suelo seleccionado tipo 2. Tongada 2. 100% P.M. e: 25 cm.
- L.- Suelo adecuado. Tongada 1. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- M.- Suelo adecuado. Tongada 2. CBR > 5 100% P.M. e: 25 cm.
- N.- Lamina geotextil.
- O.- Capa de grava e: 50 cm.
- P.- Nivel freático.
- Q.- Bordillo de hormigón prefabricado bicapa 25x50x15cm sin bisel, sobre dado de hormigón en masa.

Detalle despiece de pavimento en acerado. Detalle 1
Encuentro viario principal con viario compartido.
Escala: 1:50

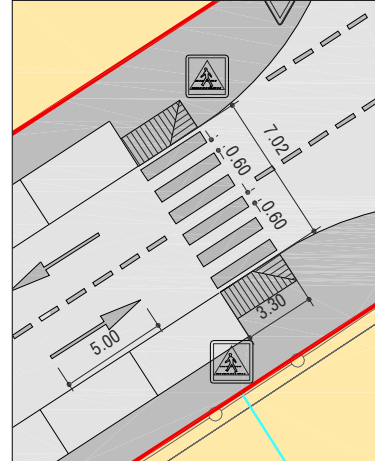
Detalle despiece de pavimento en acerado. Detalle 2
Encuentro viario compartido con viario existente.
Escala: 1:50



E: 1:500



Detalle 1. Paso de peatones



Detalle 2. Paso de peatones

LEYENDA

- Parcelas
- Viario público-calzada
- Viario público-acerado
- Viario público-compartido
- Limite del Area 015-CA. Campamento
- Señal vertical de STOP
- Señal vertical de paso de peatones
- Señal vertical de ceda el apaso
- Señal vertical de calle sin salida

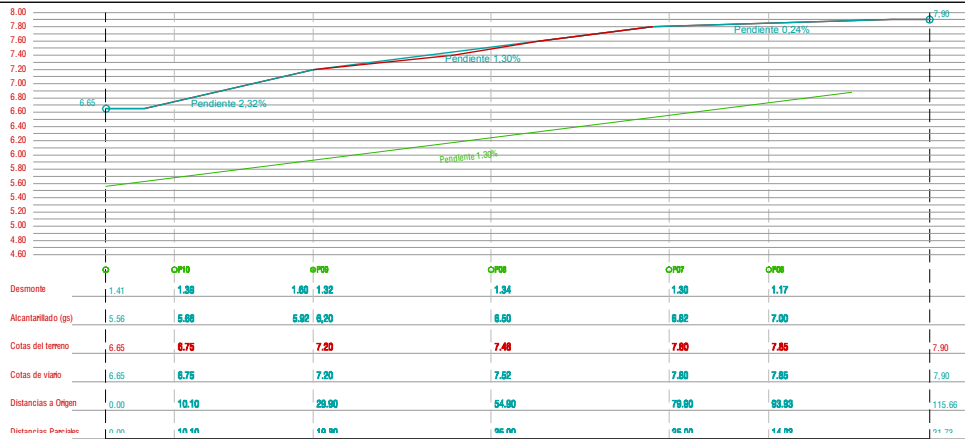
Nota: Todas las señales, tanto verticales como horizontales, tendrán las características morfológicas y dimensionales para ser homologadas conforme a la legislación de aplicación vigente.



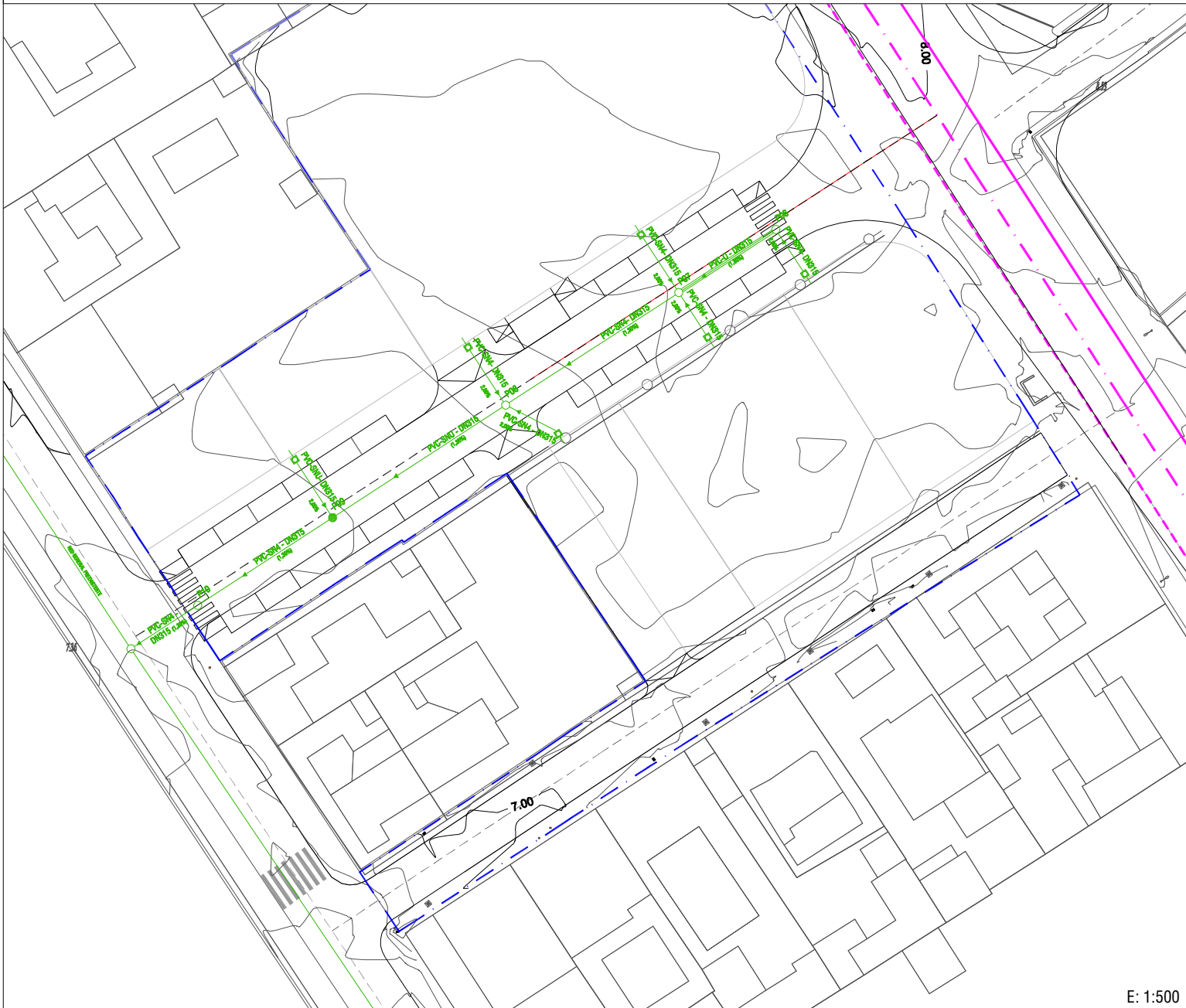
Fecha: Mayo de 2022
 Escalas: E: 1:500
 Situación: Area 015-CA, Campamento | Calle Real, 86 | San Roque. Cádiz
SISTEMA VIARIO. SEÑALIZACION

PROYECTO DE URBANIZACION

Promotor: Junta de Compensación Area A015-Ca de Campamento
 Arquitectos: Francisco del Rio Arias - Luis Manuel Benitez Castillo



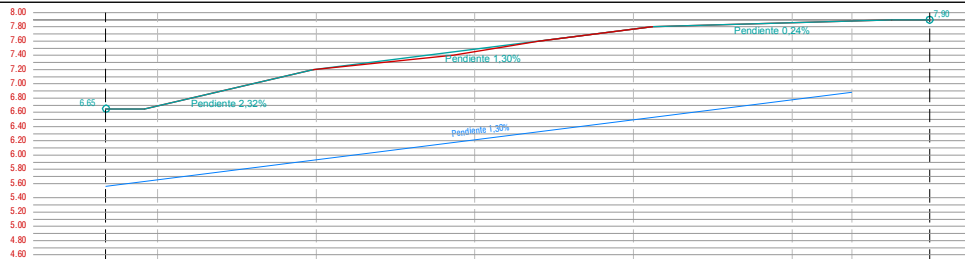
E: 1:750



E: 1:500

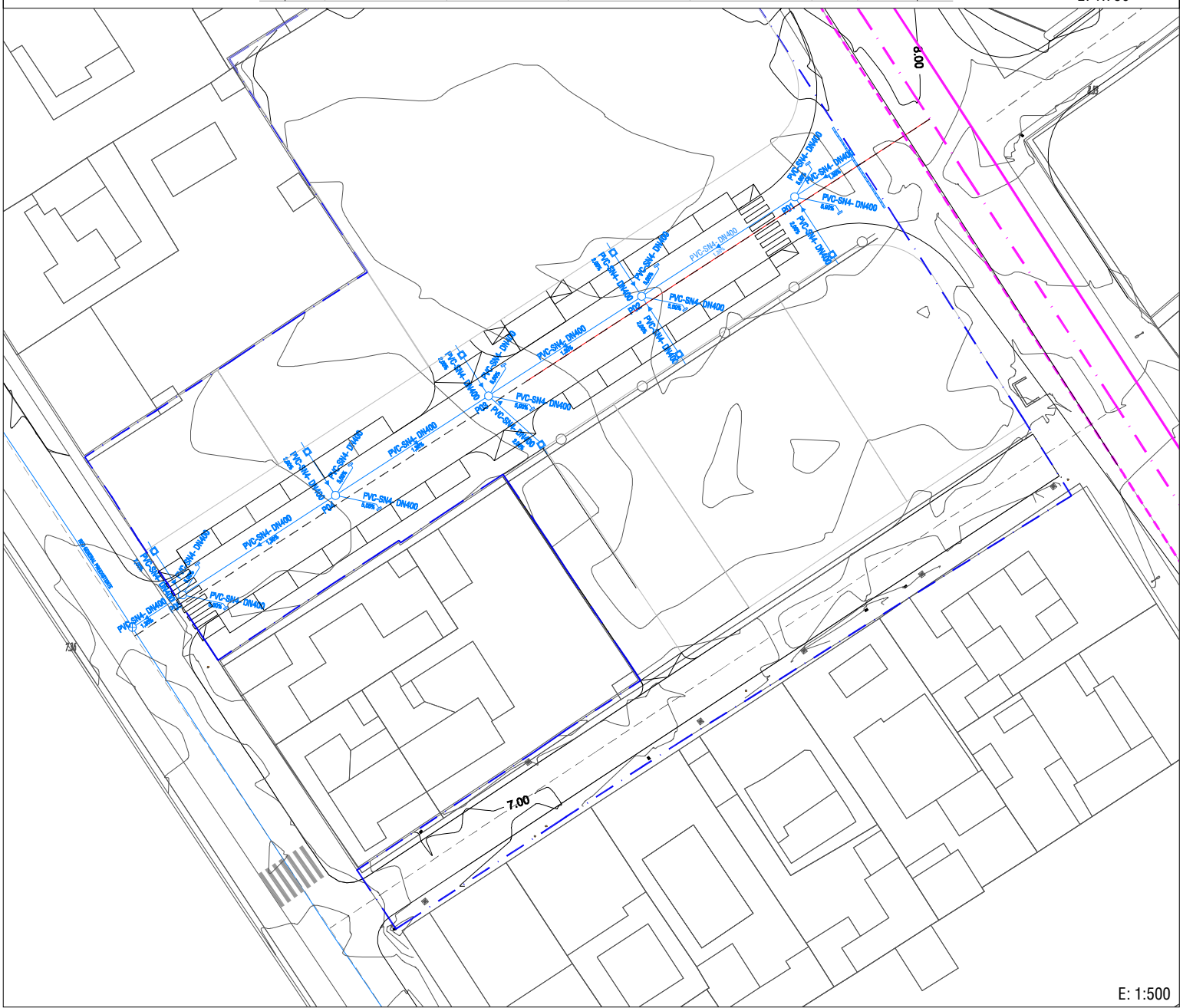
LEYENDA

- Canalización proyectada. Diámetro y material según plano de planta
- Pozo de registro con tapa de fundición dúctil de Ø600. Clase D-400 norma EN-124, con marco de 10 cm de altura
- Arqueta de acometida simple. con tapa de fundición de 40x40cm y acometida de Ø200 de P.V.C. corrugado SN-8.
- Pozo de registro Ø1000 mm
- Sentido de flujo del agua



| | CPI | CPIB | CPIA | CPIE | CPIF | CPIG | CPIH |
|----------------------|------|------|-------|-------|-------|-------|--------|
| Desmorte | 1.49 | 1.44 | 1.64 | 1.64 | 1.64 | 1.48 | 1.40 |
| Alcantarillado (gs) | 5.56 | 5.65 | 5.97 | 6.21 | 6.52 | 6.78 | 6.88 |
| Cotas del terreno | 6.65 | 6.69 | 7.21 | 7.45 | 7.76 | 7.86 | 7.90 |
| Cotas de viario | 6.65 | 6.69 | 7.21 | 7.48 | 7.76 | 7.86 | 7.90 |
| Distancias a Origen | 0.00 | 7.28 | 28.55 | 51.82 | 74.09 | 96.36 | 104.73 |
| Distancias Parciales | 0.00 | 7.28 | 21.27 | 24.55 | 28.09 | 31.36 | 32.97 |

E: 1:750



E: 1:500

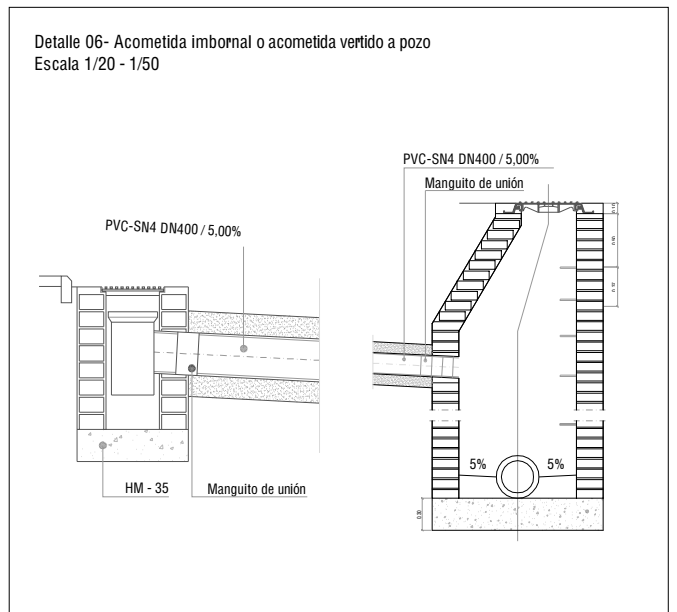
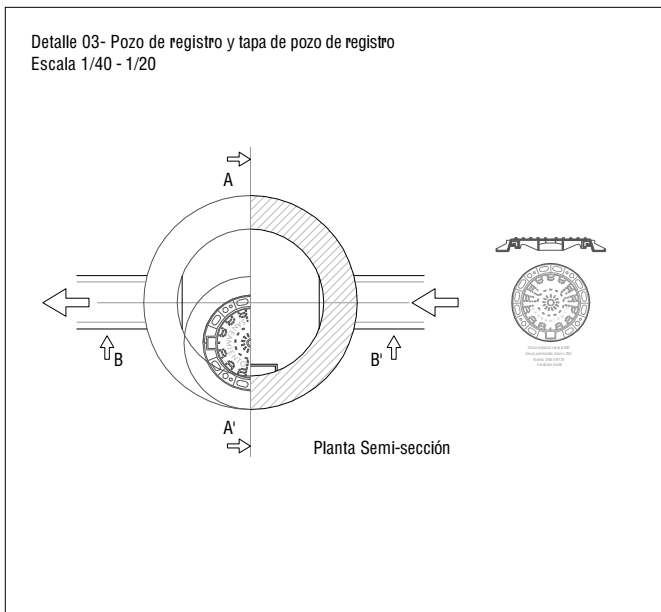
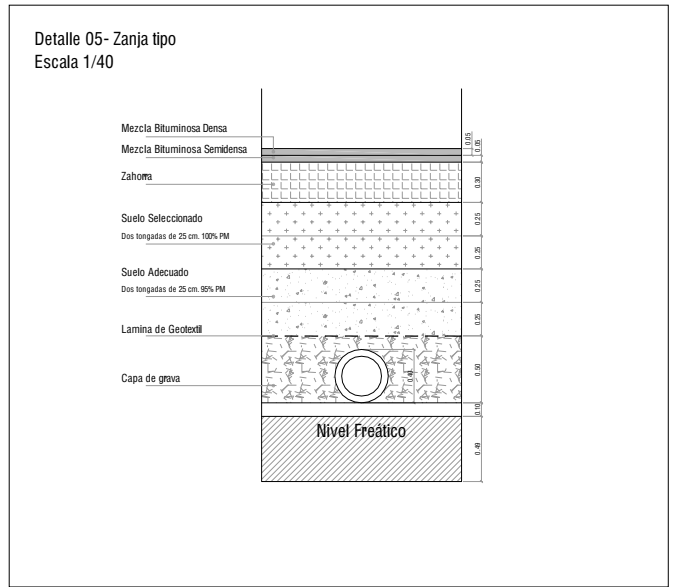
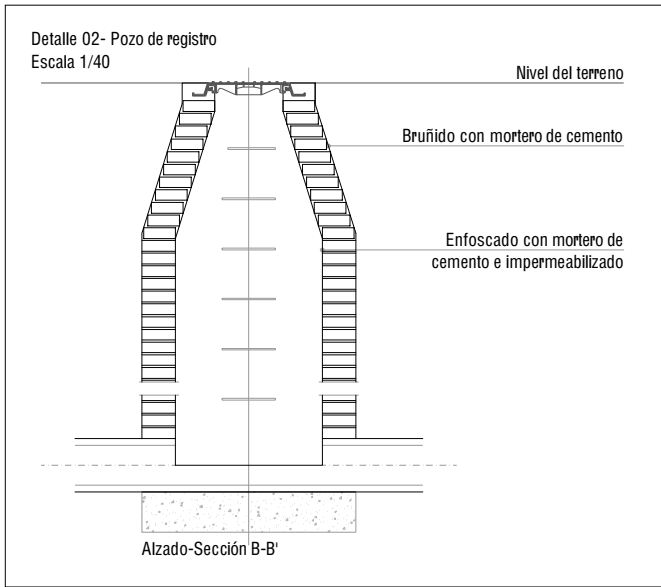
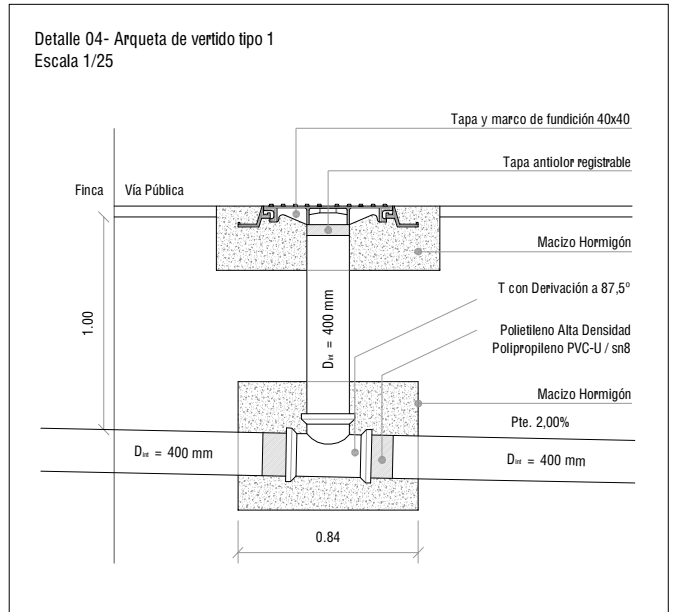
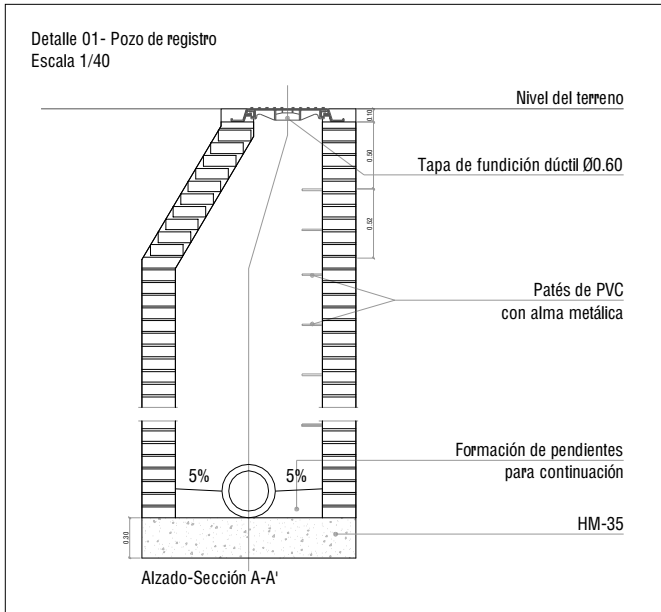
LEYENDA

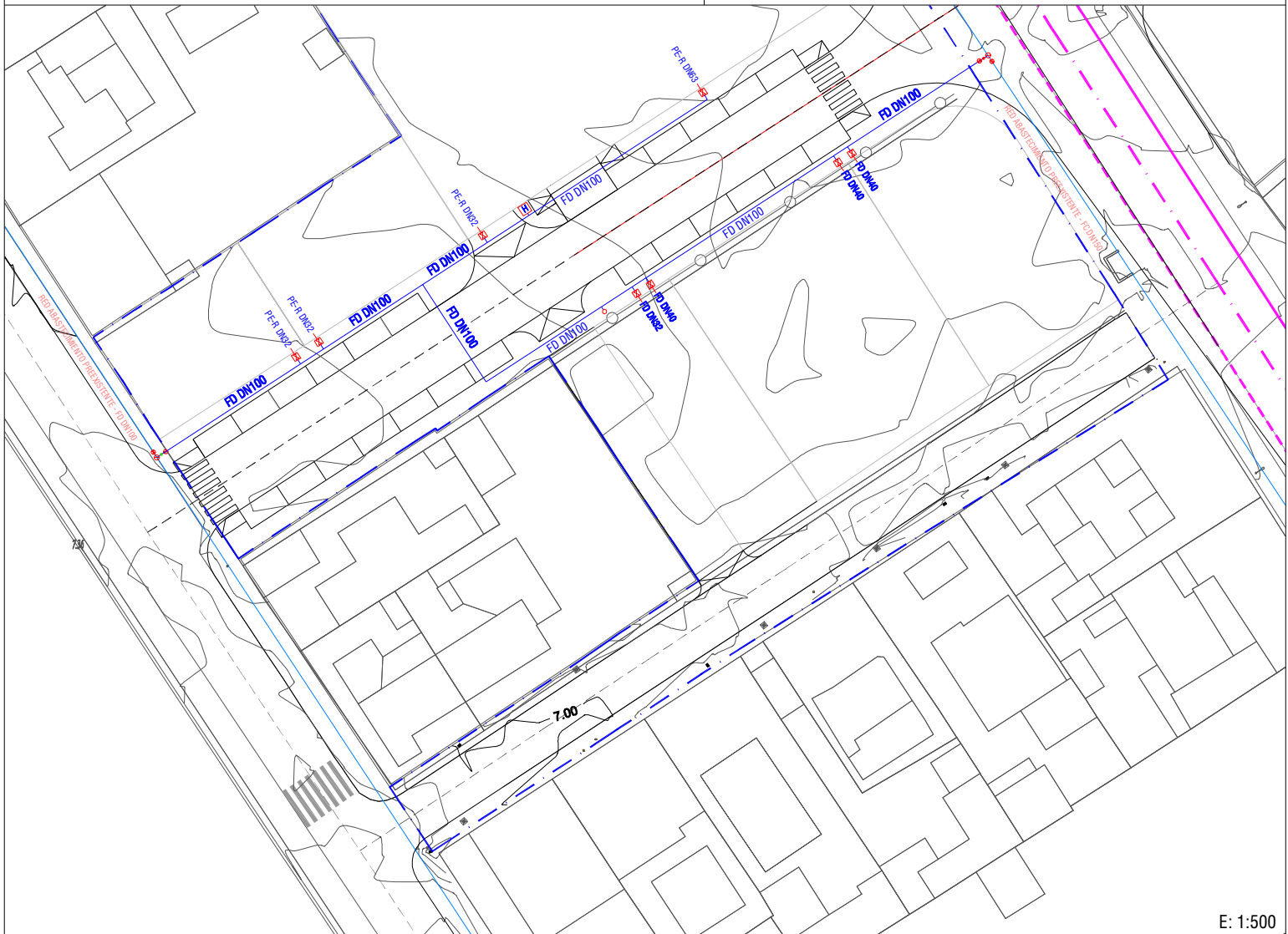
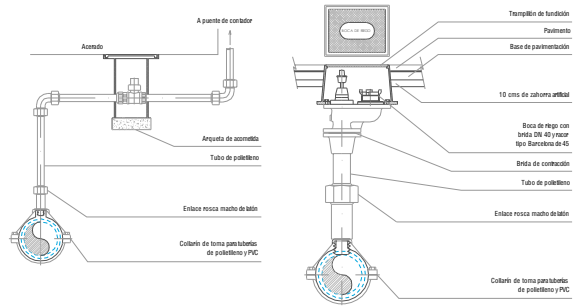
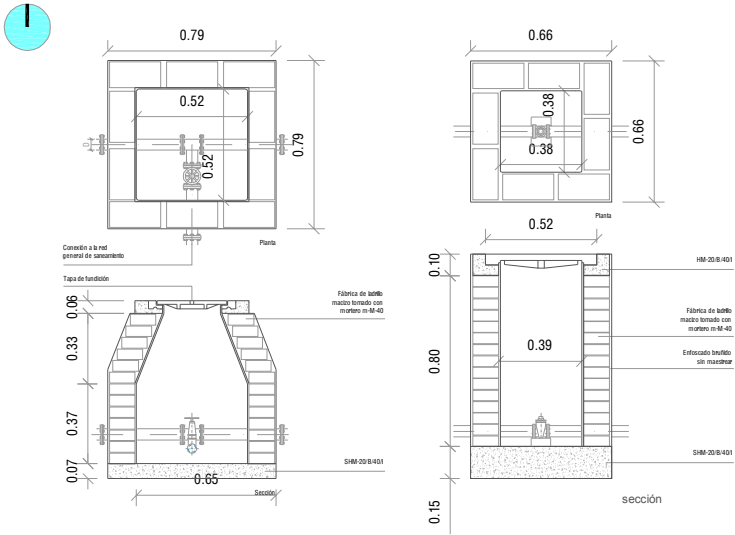
- Canalización proyectada. Diámetro y material según plano de planta
- Pozo de registro con tapa de fundición dúctil de Ø600. Clase D-400 norma EN-124, con marco de 10 cm de altura
- Sumidero de 75x35 cm con rejilla de barrotes ondulados de 70x30 cm
- Arqueta de acometida simple. con tapa de fundición de 40x40cm y acometida de Ø200 de P.V.C. corrugado SN-8.
- Pozo de registro Ø1000 mm
- Sentido de flujo del agua
- Limite del Area 015-CA. Campamento



Fecha: Mayo de 2022
 Escalas: E: 1:500-1:750
 Situación: Area 015-CA, Campamento | Calle Real, 86 | San Roque. Cádiz
RED DE SANEAMIENTO - AGUAS PLUVIALES

PROYECTO DE URBANIZACION
 Promotor: Junta de Compensación Area A015-Ca de Campamento
 Arquitectos: Francisco del Rio Arias - Luis Manuel Benitez Castillo

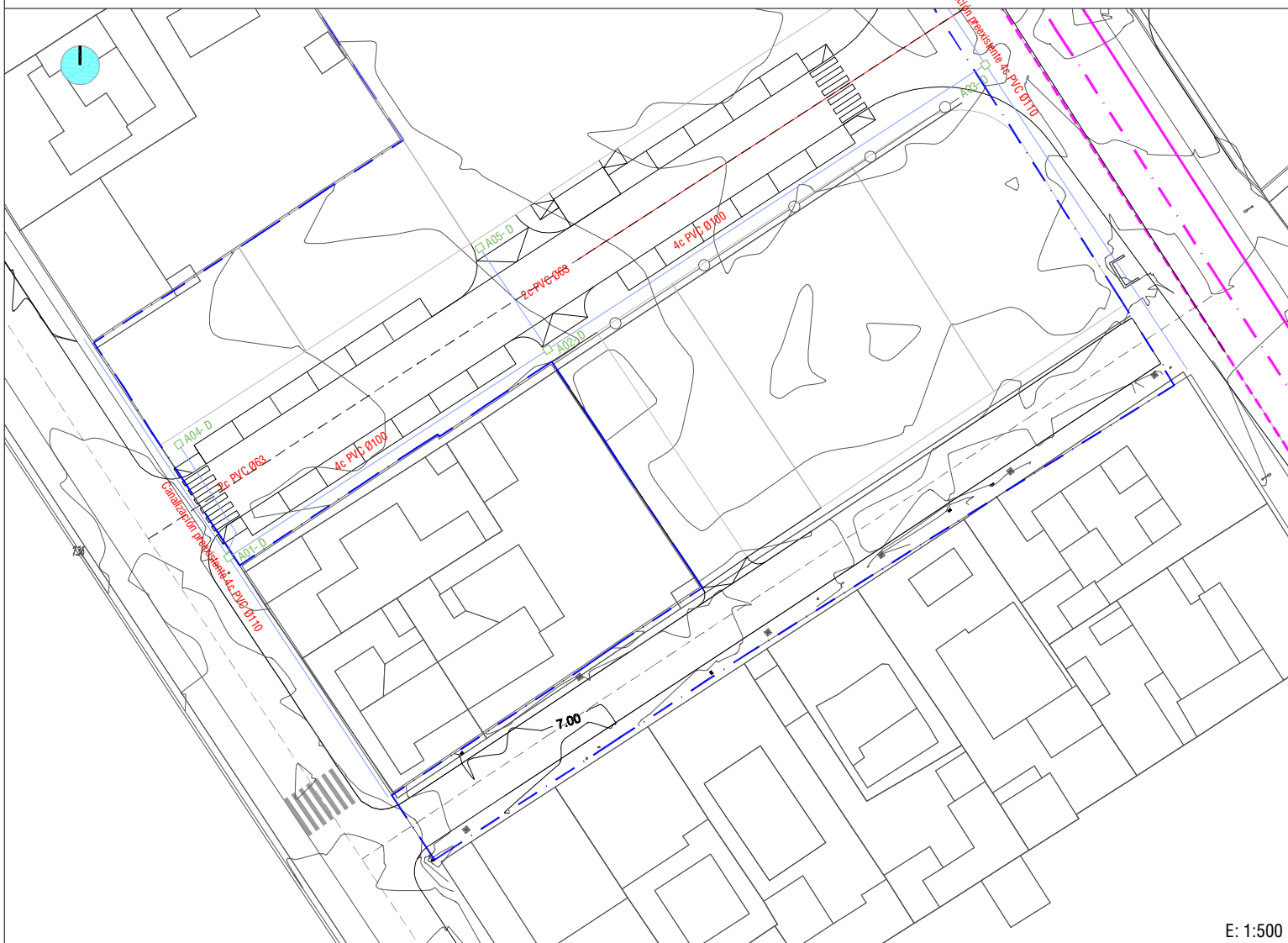
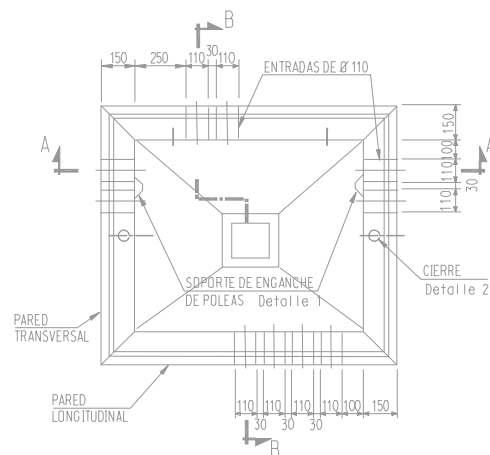
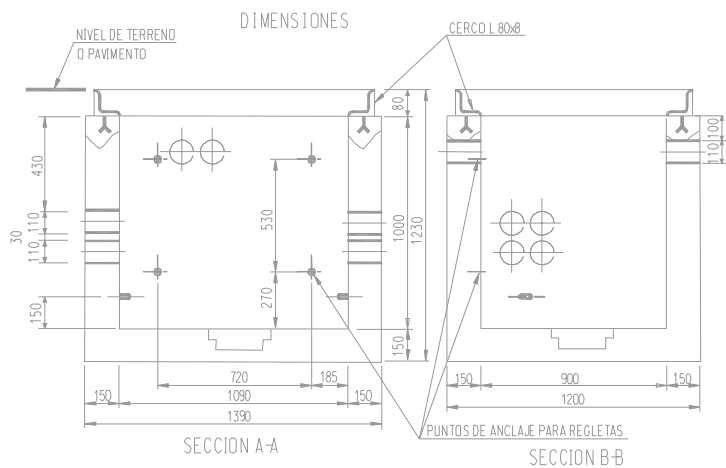




E: 1:500

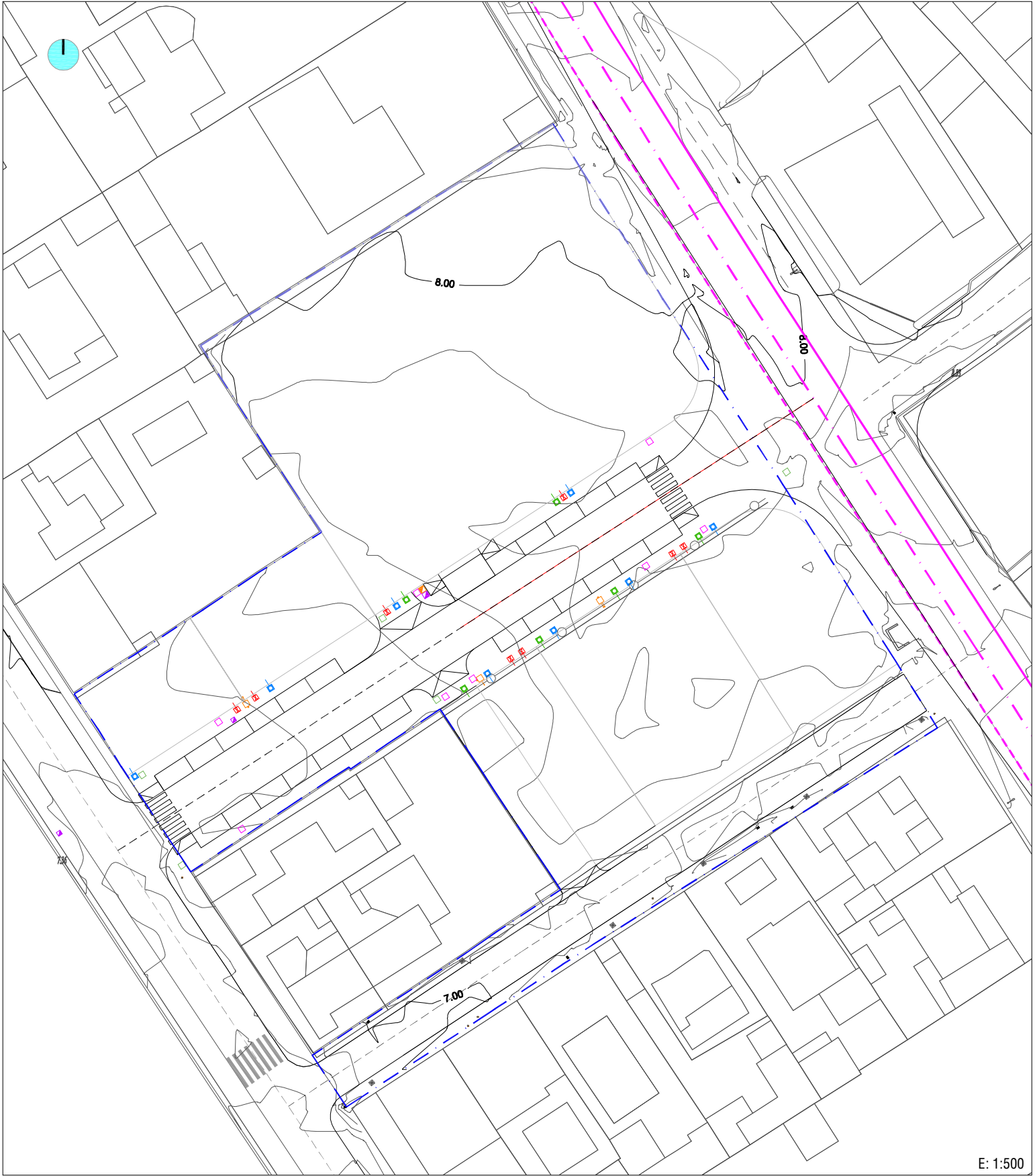
LEYENDA

- Red abastecimiento preexistente FC-DN150
- Red abastecimiento proyectada FD-DN100
- ⊗ Acometida a la red preexistente
- ⊗ Llave de corte de conexión a red general con tubería Fd DN150
- H Arqueta de acometida a parcela
- Boca de riego
- Válvula de purga
- Válvula de vaciado
- H Hidrante enterrado para incendios



LEYENDA

- Canalización proyectada Número de Conductos de y diámetro en PVC s/planimetría
- Canalización preexistente Número de Conductos de y diámetro en PVC s/planimetría
- Arqueta tipo D s/condiciones empresa suministradora



E: 1:500

LEYENDA

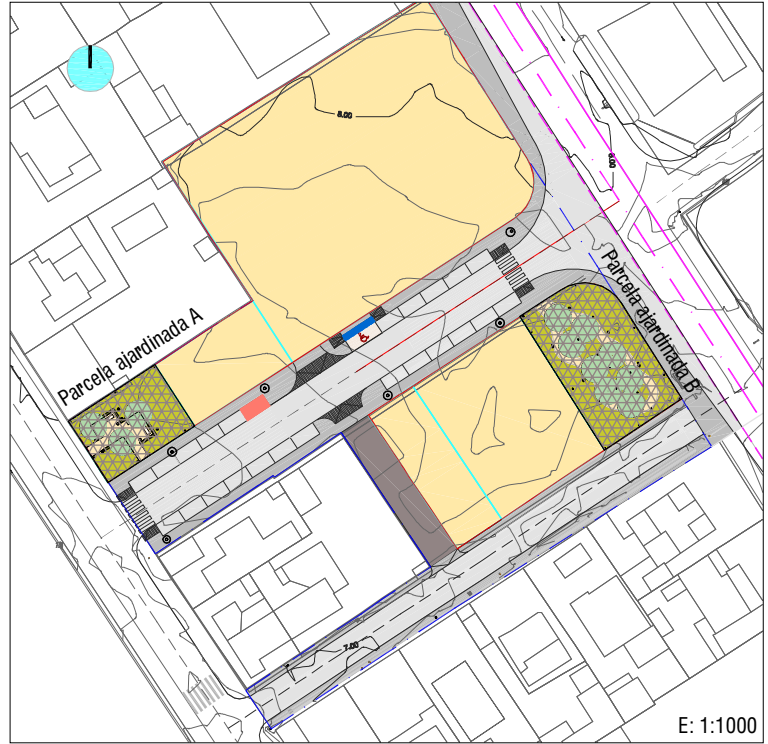
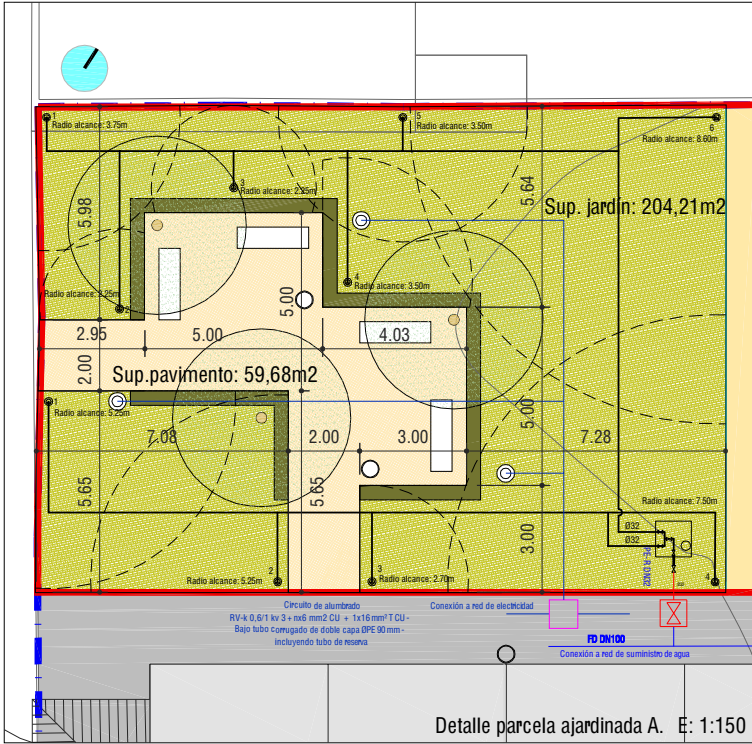
- | | | | |
|--|--|--|--------------------------------|
| | Abastecimiento de agua | | Red de baja tensión |
| | Acometida saneamiento fecales | | Red de media tensión |
| | Acometida saneamiento residuales | | Telefonía y telecomunicaciones |
| | Red de alumbrado (excepto arquetas a pié de luminaria) | | |



Fecha: Mayo de 2022
 Escalas: E: 1:500
 Situación: Area 015-CA, Campamento | Calle Real, 86 | San Roque. Cádiz
SITUACION DE ARQUETAS

PROYECTO DE URBANIZACION

Promotor: Junta de Compensación Area A015-Ca de Campamento
 Arquitectos: Francisco del Rio Arias - Luis Manuel Benitez Castillo



Sistema de replanteo por coordenadas cartesianas.
 Unidades: distancia en metros, grados decimales.
 Debera comprobarse obligatoriamente las dimensiones y superficies de las parcelas.

LEYENDA. Jardín y mobiliario

- Parcela ajardinada.
- Jardín con 65% grama y 35% plantaciones de agracejo rojo.
- Pavimento de hormigón impreso.
- Vegetación. Seto jazmin amarillo Zona A
- Seto bajo Estepa Blanca en bordes camino zona B (int. 50 ml., ext 65 ml.)
- Vegetación. Arbolado. Zona A. Arce (3 uds.) / Zona B: Jacaranda (8 uds.).
- Banco artístico con pies, respaldo y asiento de fundición de hierro gris, de 2,06 m. de largo de FD Benito o similar.
- Papelera. Forma circular, con cubeta basculante de hierro zincado pintado, soportada por 2 postes verticales, de 70 l. de capacidad, fijada al suelo con tornillería inoxidable en áreas urbanas pavimentadas de FD Benito o similar.
- Luminaria Simon Modelo SKAT M Óptica SA. En columna troncocónica galvanizada de 3 m de altura.
- Arqueta hormigón registrable modelo A1. Para instalación de alumbrado
- Ubicación de espacio para contenedores de RSU. Dimensión 2,50 x 4,00m

LEYENDA. Riego

- Red de abastecimiento de agua proyectada FD-DN100.
- Arqueta de acometida de agua a parcela.
- Aspersor emergente de turbina serie 3500 de Rain Bird. Alcance de 4,6 a 10,7 mts. Caudal de 0.12 a 1.04 m3/h.
- Zona de riego.
- Tubería de polietileno reticulado de Ø 32 mm.
- Arqueta de PVC de distribución de riego formado por:
 - Electrovalvulas y piezas auxiliares de conexión y llaves de paso
 - Segun especificaciones de los servicios municipales.

